

**Tid** Torsdagen den 23 februari 2017, kl. 16:10-16.55  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Onsdagen den 8 mars 2017  
**Anslaget** Fredagen den 10 mars 2017

Roger Mogert      Joakim Larsson §§ 1-19, 21-59      Kristina Lutz § 20

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden  
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-19, 21-59

Hanna Jokio (S)  
Johan Heinonen (S)  
Annika Johansson Hansson (S)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Martin Hansson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)  
Kristina Lutz (M)  
Mikael Lind (M) §§ 1-12, 14-59  
Joel Laurén (M) §§ 1-9, 11-59  
Björn Ljung (L) §§ 1-9, 11-59  
Erik Slottnér (KD)

**Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M) § 10	för Joel Laurén (M)
Peter Backlund (L) § 10	för Björn Ljung (L)
Arne Genschou (M) § 13	för Mikael Lind (M)
Arne Genschou (M) § 20	för Joakim Larsson (M)

**Ersättare:**

Jimmy Lindgren (S)  
Berit Nyberg (S)  
Eva Risberg (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Haval Murad (MP)  
Maria Hannäs (V)  
Arne Genschou (M) §§ 1-9, 11-12, 14-19, 21-59  
Arne Fredholm (M)  
Peter Backlund (L) §§ 1-9, 11-47, 49-59  
Christina Linderholm (C)

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Lena Mittal och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård

och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 20**

**Ledinge 1 m.fl.**, Tensta, Dnr 2015-02025-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 30 januari 2017.  
Bil § 20

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Ledinge 1 m.fl. i stadsdelen Tensta.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Vice ordföranden Joakim Larsson (M) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Roger Mogert (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Bostadsbristen i Stockholm är omfattande och unga och personer med små inkomster har svårt att komma in på bostadsmarknaden. Stockholmshusen är ett projekt där staden eftersträvar att genom rationell planering och byggnation, samt med en effektiv planprocess, möjliggöra byggande av hyresrätter med förutsättningar för överkomliga hyror, samtidigt som olika typologier och en god kvalitet möjliggörs. Det är därför mycket glädjande att den första detaljplanen för Stockholmshus nu kan antas. Då detta är det

första Stockholmshus-projektet är det av vikt att de höga ambitionerna realiseras i genomförandefasen och fortsatt får prägla projektet.

Särskilt uttalande lämnas av Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

Vi anser att det vore bättre om den nya bebyggelsen byggdes i en kvartersstruktur istället för i form av punkthus. Det skulle skapa bättre förutsättningar för levande bottenvåningar med ökat folkliv och bättre stadskvaliteter. Genom att bygga i kvartersstruktur möjliggör vi dessutom fler lägenheter än i gällande förslag. Det är viktigt att de tillkommande husen får en mänsklig gestaltning med lutande tak och en färgsättning som skiljer sig från den bebyggelse som finns i stora delar av stadsdelen idag.

En tydlig kvartersstruktur skulle också bryta med den struktur som finns i området och tillföra nya stadskvalitativa värden till stadsdelen. Det skulle i sin tur skapa ett större utbud och ökad variation i bostadsutbudet.

**Ersätтарыttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).

**Underrättelse**

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).