

Tid Torsdagen den 23 februari 2017, kl. 16:10-16.55
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 8 mars 2017
Anslaget Fredagen den 10 mars 2017

Roger Mogert Joakim Larsson §§ 1-19, 21-59 Kristina Lutz § 20

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-19, 21-59

Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M) §§ 1-12, 14-59
Joel Laurén (M) §§ 1-9, 11-59
Björn Ljung (L) §§ 1-9, 11-59
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) § 10	för Joel Laurén (M)
Peter Backlund (L) § 10	för Björn Ljung (L)
Arne Genschou (M) § 13	för Mikael Lind (M)
Arne Genschou (M) § 20	för Joakim Larsson (M)

Ersättare:

Jimmy Lindgren (S)
Berit Nyberg (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP)
Haval Murad (MP)
Maria Hannäs (V)
Arne Genschou (M) §§ 1-9, 11-12, 14-19, 21-59
Arne Fredholm (M)
Peter Backlund (L) §§ 1-9, 11-47, 49-59
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Lena Mittal och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård

och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 8

Vitsenapen 1 m.fl., Hässelby Villastad, Dnr 2016-15666-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbetet påbörjas, samt att därutöver anföras följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att området kan förtätas med nya bostäder och att vägutrymmet kan omvandlas till mer stadsmässiga miljöer. Den föreslagna bebyggelsen på gårdarna bör dock utformas på ett hänsynsfullt sätt, så att de rekreativa värdena kan bevaras samtidigt som orienterbarheten och tryggheten inom området förbättras. Koloniodlingslotterna bör bevaras.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 30 januari 2017.
Bil § 8

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Vitsenapen 1 m.fl. i stadsdelen Hässelby Villastad. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottner (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis bifalla kontorets förslag, samt att därutöver anföras följande:

400 nya bostäder, företrädesvis bostadsrätter, i Smedshagen är välkommet. Vi ser gärna att gestaltningen sker med god variation. I detta start-PM skrivs dock inte mer om hur skolfrågan ska lösas annat än att det finns en skola mitt i området. Det gör det. En skola för runt 350 elever. Ett tillskott på 400 bostäder motsvarar med stadens grova nyckeltal ungefär 200 elevplatser. Det är därför inte alls självklart att de nya eleverna får plats i Smedhagsskolan som den ser ut idag. Därutöver pågår planering för drygt 200 bostäder tvärs över vägen.

Liberalerna menar det är nödvändigt att vi redan i start-PM adresserar frågan om var de barn som flyttar in nybyggda bostäder ska gå i skolan. På samma sätt som förskolor. En allmän bild av skolkapaciteten i området och andra pågående planarbeten/markanvisningar för bostäder krävs för att vi som politiker ska kunna ta ansvar för att stadsplaneringen fungerar. Då ärendet inte planeras återkomma till nämnd innan antagandebeslutet är det nödvändigt att tjänsteutlåtandet vid den beslutidpunkten tydligt redogör för skolplatstillgången, dvs vilka skolor i närheten som har kapacitet, eller är beslutade att byggas ut så de har kapacitet, att ta in de inflyttande barnen när bostäderna står klara.

Slutligen krävs under detaljplanearbetet en noggrann analys av trafiken i området.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

Vi konstaterar att trafiksituationen redan idag är en akilleshäla för området. Vi förutsätter därför att stadsbyggnadskontoret lägger särskild vikt vid att analysera denna i det fortsatta planarbetet. Därutöver ser vi det som väsentligt att det fortsatta planarbetet utgår ifrån en planering som premierar en tydlig kvartersstruktur.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag och särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Erik Slottnér (KD).