

Länsstyrelsen, planavdelningen
Enligt sändlista**Meddelande och revidering av förslag till
detaljplan för Tvärbana Norr Kistagrenen,
sträckan vid Sundbybergskopplet, del av
fastigheten Bällsta 1:9 m.fl., i stadsdelarna
Bällsta och Bromsten,
Dp 2016-07062**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 2017-01-30. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Tvärbana Norr Kistagrenen, sträckan vid Sundbybergskopplet, del av fastigheten Bällsta 1:9 m.fl., i stadsdelarna Bällsta och Bromsten, Dp 2016-07062.

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditonen och på stadens hemsida, [http:// www.stockholm.se/detaljplaner](http://www.stockholm.se/detaljplaner)

Detaljplaneförslaget har under tiden 2016-08-31 - 2016-09-28 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Därefter har förslaget reviderats.

Revideringen består av följande:

- planbestämmelse om fri höjd över Mälarbanan ändras till 6,7 meter
- ändrad höjdsättning av bro för större flexibilitet i utformningen
- komplettering med redovisning av den flexibla höjdsättningsens konsekvenser ur olika aspekter
- komplettering med utformningsbestämmelse bro där den saknats i plankartan
- minskat x-område på plankartan vid det södra landfästet
- införande av bestämmelse om att utspärningsskydd ska finnas på bro

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

- planbeskrivningens genomförandedel förtydligas med att det är avtalsservitut som avses upprättas mellan parterna
- planbeskrivningen kompletteras angående bullernivåer för kontorsbyggnaderna vid Solvalla och bullernivåer för alternativa höjder på bron över Ulvsundavägen
- planbeskrivningen förtydligas avseende dagvattenhanteringen
- planbeskrivningen förtydligas med avseende på riskfrågor

Därutöver har underlag till detaljplanen uppdaterats och kompletterats med avseende på buller, risk och dagvatten.

Följande underlag har förtydligats och/eller kompletterats:

- Riskutredning
 - *PM Risk och säkerhet fördjupad utredning Tvärbanan Kistagrenen (Brandskyddslaget, 2017-01-13, underlag till detaljplan utgåva 5) inkl. bilaga 1.*
 - *Komplettering risk och säkerhet Tvärbanan (Brandskyddslaget, 2017-01-13)*
- Dagvattenutredning
 - *Dagvattenutredning Program Tvärbanan Kista- och Solnagrenen (Trafikförvaltningen, 2016-09-16) inkl. bilaga A, B, C, D*
 - *Kompletterande dagvattenutredning, detaljplan för Tvärbanan Norr Kistagrenen sträckan vid Sundbybergskopplet (WSP, 2017-01-20)*
- Bullerutredningen
 - *PM Beräkning av ljudnivå i kontor vid Solvalla, inkl. bilagor bullerkartor (Tyréns, 2016-12-14)*
 - *PM Profiljustering bro över Ulvsundavägen (Tyréns 2016-11-01)*
PM redovisar bullerberäkningar med avseende på föreslagen höjning av spårprofilen för Tvärbanans bro över Ulvsundavägen nära Solvalla.
- *Bro för Tvärbanan Kistagrenen över Sundbybergskopplet (Trafikförvaltningen 2017-01-17)*
PM:et beskriver konsekvenser av reglering av olika brohöjder. PM:et är en sammanfattning av det som framgår av övriga utredningar.

Därtill har ett särskilt PM tagits fram som sammanfattar den flexibla höjdbestämmelsens konsekvenser.

Ärendet bedöms kunna behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 23 februari 2017 för godkännande.

Stefan Modig

Sändlista

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Länsstyrelsen, Planavdelningen
Trafikförvaltningen, Stockholms läns landsting
Trafikverket
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset

Sakägare enligt fastighetsägarförteckning
Berörda av förslaget som tidigare lämnat in skriftligt yttrande