

**Tid** Torsdagen den 15 december 2016, kl. 16:00-35  
**Plats** Stora Kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 20 december 2016  
**Anslaget** Torsdagen den 22 december 2016

Roger Mogert

Kristina Lutz

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Kristina Lutz (M)

Mikael Lind (M)

§§ 1-8, 10-18

Joel Laurén (M)

§§ 1-9, 11-18

Björn Ljung (L)

§§ 1-9, 11-18

Erik Slottnér (KD)

**Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M)

för Joakim Larsson (M)

Jimmy Lindgren (S)

för Suleiman Said (S)

Ewa Larsson (MP)

för Martin Hansson (MP)

Peter Backlund (L)

för Mikael Lind (M) § 9

Peter Backlund (L)

för Björn Ljung (L) § 10

Christina Linderholm (C)

för Joel Laurén (M) § 10

**Ersättare:**

Berit Nyberg (S)

Johan Heinonen (S)

Eva Risberg (S)

Haval Murad (MP)

Peter Backlund (L)

§§ 1-8, 11-18

Christina Linderholm (C)

§§ 1-9, 11-18

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 15**

**Sandbacken Mindre 38 och 39 m.m.**, Södermalm,  
Dnr 2014-08069-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta planen.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglov ska beslutas av nämnden.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden välkomnar 132 lägenheter i ett central läge. Mitt emot den föreslagna bebyggelsen finns kulturhuset Kapsylen med bland annat konsertverksamhet. Med hänsyn till detta är det viktigt med bullerreducerande åtgärder alternativt en annan disponering av lägenheterna i bygglovsfasen.

Nämnden förordar också att en ljus fasadfärg väljs. Inspiration kan tas från den befintliga bebyggelsen inom Sandbacken Mindre 38.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 14 november 2016.

Bil § 15

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Sandbacken Mindre 38, 39 och s:44 i stadsdelen Södermalm. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Anta förslaget till detaljplan.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

- 3) Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen i enlighet med anförandetexten nedan, samt att därutöver anför följande:

Balkonger ger generellt sett inte bara ett högre värde till nya lägenheter, det för också med sig att fler människor kan befinna sig i stadsrummet, trots att de är hemmavid, vilket kan ge en ytterligare dimension till tryggheten i området. Vi finner härvidlag att föreliggande detaljplan antas med justeringen att förbudet mot balkong mot gata tas bort.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

### **Reservation**

Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Ersätтарыttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från Kristina Lutz m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

### **Underrättelse**

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).