

**Tid** Torsdagen den 15 december 2016, kl. 16:00-16:35  
**Plats** Stora Kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Torsdagen den 15 december 2016  
**Anslaget** Måndagen den 19 december 2016

Roger Mogert

Kristina Lutz

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Kristina Lutz (M)

Mikael Lind (M)

§§ 1-8, 10-18

Joel Laurén (M)

§§ 1-9, 11-18

Björn Ljung (L)

§§ 1-9, 11-18

Erik Slottnér (KD)

**Tjänstgörande ersättare:**

Arne Genschou (M)

för Joakim Larsson (M)

Jimmy Lindgren (S)

för Suleiman Said (S)

Ewa Larsson (MP)

för Martin Hansson (MP)

Peter Backlund (L)

för Mikael Lind (M) § 9

Peter Backlund (L)

för Björn Ljung (L) § 10

Christina Linderholm (C)

för Joel Laurén (M) § 10

**Ersättare:**

Berit Nyberg (S)

Johan Heinonen (S)

Eva Risberg (S)

Haval Murad (MP)

Peter Backlund (L)

§§ 1-8, 11-18

Christina Linderholm (C)

§§ 1-9, 11-18

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterarna Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 9****Perstorp 1**, Farsta, Dnr 2013-20091-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 24 november 2016.

Bil § 9

Tjänsteutlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Perstorp 1 i stadsdelen Farsta.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Mikael Lind (M) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung m.fl. (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi ställer oss positiva till planförslaget som innebär ett tillskott om cirka 700 nya bostäder i Farsta. Detaljplanen ingår i ett större utbyggnadsområde med totalt 1 800 bostäder som planeras längs Drevvikens strand, och innehåller blandade upplåtelseformer, inklusive studentbostäder, samt förskolor och verksamhetslokaler i ett kollektivtrafikhärläge.

När nämnden behandlade ärendet efter samrådet så underströk vi att Farsta pekas ut som en tyngdpunkt i stadens

översiktsplan där en framtida utveckling av Farsta som en förtätad och blandad stadsdel med tusentals nya bostäder redovisas. Vi menar att planområdet för Perstorp är en viktig del i arbetet med tyngdpunkten, och att de bostäder som föreslås intill Drevvikens strand ska utvecklas i enlighet med strategin "Vänd Farsta mot sjöarna". Vi påtalade att förutsättningar finns för väsentliga förbättringar, som skulle innebära såväl fler naturnära bostäder som sjöutsikt för fler. Därmed ålade vi stadsbyggnadskontoret att öka våningsantalet på några av husen längs den nya lokalgatan, samt revidera de planerade huskropparna längs den södra delen av Perstorpsvägen till att inneha en tydlig kvartersstruktur. Tyvärr kan vi konstatera att detta inte hörsammats.

Avslutningsvis är det angeläget att det planeras för tillräckligt med förskolor och skolor i det område som nu växer fram.

**Beslutsgång**

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

**Reservation**

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung m.fl. (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Ersättaryttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung m.fl. (L) och Erik Slottnér (KD).

**Underrättelse**

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.