

Tid Torsdagen den 24 november 2016, kl. 16:10-17:05,
ajournering kl. 17.00-17.02
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 7 december 2016
Anslaget Fredagen den 9 december 2016

Roger Mogert Kristina Lutz §§ 1-26 Mikael Lind §§ 27-41

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Hanna Jokio (S)
Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP) §§ 1-18, 20-41
Sebastian Wiklund (V) §§ 7-41
Kristina Lutz (M) §§ 1-26
Mikael Lind (M) §§ 1-11, 13-41
Joel Laurén (M)
Björn Ljung (L)
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Ulrica Schenström (M)	för Joakim Larsson (M)
Jimmy Lindgren (S)	för Suleiman Said (S)
Berit Nyberg (S)	för Sebastian Wiklund (V) §§ 1-6
Arne Genschou (M)	för Mikael Lind (M) § 12
Haval Murad (MP)	för Martin Hansson (MP) § 19
Arne Genschou (M)	för Kristina Lutz (M) §§ 27-41

Ersättare:

Berit Nyberg (S) §§ 7-41
Johan Heinonen (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP) §§ 1-10
Haval Murad (MP) §§ 1-18, 20-41
Arne Genschou (M) §§ 1-11, 13-26
Arne Fredholm (M)
Peter Backlund (L)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Sköndal 1:1, Sköndal, Dnr 2014-14343-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och upprätta planförslag.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Bostadsbristen i Stockholm är omfattande och 280 nya lägenheter är mycket välkommet. Stadsbyggnadsnämnden välkomnar även förslagets höga gestaltungsambitioner. Nämnden instämmer dock i kontorets bedömning att kvarter D behöver omarbetas. I samband med omarbetningen förordar nämnden att taklandskapet får en utformning som ansluter med övriga kvarter med sadeltak. I det fortsatta arbetet med programmet är det av särskild vikt att skolsituationen får en ändamålsenlig lösning och att skolor och förskolor planeras in i ett tidigt skeende. Nämnden vill också framhålla att en jämn fördelning mellan hyresrätter och bostadsrätter bör eftersträvas inom programområdet. För att öka tillgängligheten till kollektivtrafik både här och i andra delar av Sköndal samt de södra delarna av Skarpnäck bör staden arbeta för att även den planerade södra uppgången på Skarpnäcks tunnelbanestation öppnas.

Ekologisk relevant ersättning bör genomföras för den exploatering som sker.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 28 oktober 2016.

Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Sköndal 1:1 i stadsdelen Sköndal. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänna redovisningen av plansamrådet.
- 2 Ge kontoret i uppdrag att upprätta slutligt planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag, samt att därutöver anför följande:

Det finns visserligen två skolor i nära anslutning till planområdet, men dessa har redan nu begränsad kapacitet och utbyggnad ligger längre fram i tiden. Det är nödvändigt att stadsbyggnadskontoret tar ett helhetsgrepp kring skolfrågan i stadsdelen så att vi inte riskerar en framtid där bristen på skollokaler förvärras.

Vidare finns det ingen anledning att minska på stadsmässigheten genom att planera för förgårdsmark mellan hus och gata. I det fortsatta planarbetet ska således huskropparna placeras dikt an gata, i synnerhet längs med Thorsten Levenstams väg.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.