

## PM gällande cykelparkering inom kv Ledinge 1, dnr 2015-02025

### Syfte

Syftet med detta PM är att redogöra för behovet av cykelparkering inom kv Ledinge 1 där Svenska Bostäder planerar att uppföra 7 nya byggnader med totalt 172 lägenheter.

### Allmänna förutsättningar

Kv Ledinge 1 ligger i den sydöstra delen av Tensta i västra Stockholm. De nya husen byggs enligt konceptet Stockholmshusen. Det innebär att husen utformas som "typhus" för att kunna byggas på flera plaster i Stockholm utan att förändras nämnvärt. Stockholmshusen kommer inte att ha källare. Att lösa all cykelparkering på entréplan i bostadshusen är inte möjligt. Cykelparkering måste därför kunna placeras på gården.

Stockholms Stad har tagit fram riktlinjer för cykelparkeringstal vid nyproduktion, "Riktlinjer för projektspecifika Cykelparkeringstal i nyproduktion i Stockholm". Där anges att behovet av cykelparkering ligger mellan 2,5 och 4 platser per 100 m<sup>2</sup> BTA ovan mark.

Avstånd till Tensta centrum och tunnelbana, ca 500 m.

Avstånd till bussar, 200-400 m.

### Beräkning

Total BTA (ovan mark)	p-tal 2,5	p-tal 4,0
14430 m <sup>2</sup>	352	564

### Resonemang och föreslaget antal cykelplatser

Tensta centrum och kollektiva färdmedel ligger på ca 200-500 meters avstånd. Vid kringliggande busshållplatser och i centrum saknas i stort allmänna cykelplatser. Det är också en förhållandevis liten andel av de boende som har och använder cykel regelbundet jämfört med andra stadsdelar. Vi föreslår därför att p-talet för cyklar läggs i det lägre spannet. I Ledinge planeras för ca 250 cykelplatser i markplan i bostadshusen och ca 50 cykelplatser i låsbara utrymmen på gården. Utöver det planeras för cykelställ för besökare utanför varje bostadsport samt ytterligare cykelställ på gården. Totalt anordnas ca 390 cykelparkeringsplatser. D v s ett p-tal för cyklar på 2,7.