

Enligt sändlista

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för område vid kvarteret Hökarboden i stadsdelen Hökarängen, S-Dp 2015-18740

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär att tre flerbostadshus uppförs längs Russinvägens nordöstra sida där marken idag är oexploaterad och sluttar. Husen föreslås som lamellhus om fem våningar mot gatan och en suterrängvåning där marken släntar. I höjd är de lägre än befintliga punkthus på andra sidan gatan. Under ett av husen föreslås parkeringsgarage. Cirka 128 lägenheter ryms i de tre husen.

Planförslaget reglerar husens utformning så att de anpassar sig till Hökarängens särdrag. Detta görs genom reglering av takvinklar, gavelbredder och fasadmaterial, liksom husens placering så att förgårdsmark och ett bredare mellanrum skapas mellan två av dem.

Planområdet omfattar delar av fastigheterna Farsta 2:1 och Gubbängen 1:1 och utgör cirka 4 000 kvadratmeter. Läget är centralt i Hökarängen och ligger nära tunnelbana.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt 5 kap 11 § PBL (2010:900).

Samrådsmöte kommer att hållas måndag 12 december kl. 18.00 – 20.00 i Skönstaholmsskolans matsal.

Planförslaget visas under tiden 6 december 2016 – 24 januari 2017 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på Gubbängens bibliotek, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 24 januari 2017 ha inkommit till

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.seStockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer

Anna Olmårs

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Kulturnämnden
Miljöförvaltningen
Farsta stadsdelsförvaltning
Trafikkontoret
Stockholm Vatten AB
Ellevio AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Storstockholms Brandförsvär
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Trafikverket
Försvarsmakten
Luftfartsverket
Skönhetsrådet
Stockholms Stadsmuseum
Stokab
Naturskyddsföreningen Stockholms län
Skanova

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning

För kännedom:

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Namnberedningen
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset