

Tid Torsdagen den 27 oktober 2016, kl. 16.15-17.00,
ajournering kl. 16.45-16.50
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 9 november 2016
Anslaget Fredagen den 11 november 2016

Roger Mogert Joakim Larsson §§ 1-13, 15, 17-36 Mikael Lind §§ 14, 16

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-13, 15, 17-36

Annika Johansson Hansson (S)
Cecilia Obermüller (MP)
Martin Hansson (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M) §§ 1-10
Mikael Lind (M)
Joel Laurén (M) §§ 1-20, 24-36
Björn Ljung (L) §§ 1-20, 24-36
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S)	för Hanna Jokio (S)
Berit Nyberg (S)	för Suleiman Said (S)
Arne Genschou (M)	för Kristina Lutz (M) §§ 11-36
Arne Fredholm (M)	för Joakim Larsson (M) §§ 14, 16
Arne Fredholm (M)	för Joel Laurén (M) §§ 21-23
Peter Backlund (L)	för Björn Ljung (L) §§ 21-23

Ersättare:

Johan Heinonen (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP) §§ 1-11, 21
Maria Hannäs (V)
Arne Genschou (M) §§ 1-10
Arne Fredholm (M) §§ 1-13, 15, 17-20, 24-36
Peter Backlund (L) §§ 1-20, 24-36

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarradssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 7

Kv. Konduktören, del av Sättra 2:1, Bredäng och Mälarhöjden, Dnr 2012-18011-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande godkänt den 20 september 2016.

Bil § 7

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av område vid kv. Konduktören inom del av Sättra 2:1 i stadsdelen Bredäng och Mälarhöjden.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföra följande:

Vi vill redan i detta tidiga skede understryka att förslaget har potential att rymma än mer bostäder och därtill förfina områdets struktur ytterligare. Den tillkommande bebyggelsen bör göras mer stadslik, exempelvis genom sammanhängande huskroppar och slutna innergårdar. Med slutna kvarter som når ut till gatan och utan förgårdsmark uppnås generellt sett alltid en mer stadslik bebyggelse. Därtill ska förslaget tillåta ett varierat taklandskap genom att möjliggöra för sadeltak.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på den föreslagna bebyggelsen. Förutom 85 nya bostäder innebär projektet en möjlighet att binda samman Bredäng med Mälarhöjden. I och med att planområdet ligger mitt emellan två delområden inom Fokus Skärholmen ser nämnden att det är särskilt viktigt att bebyggelsen planeras i samklang och ansluter till den nya planerade bebyggelsen inom delområdena.