

## Uppdragsnamn

Snäcken 8

## Uppdragsgivare

Skanska

## Uppdragsnummer

109379

## Datum

2016-08-15

## Handläggare

Rosie Kvål

## Egenkontroll

RKL 160720

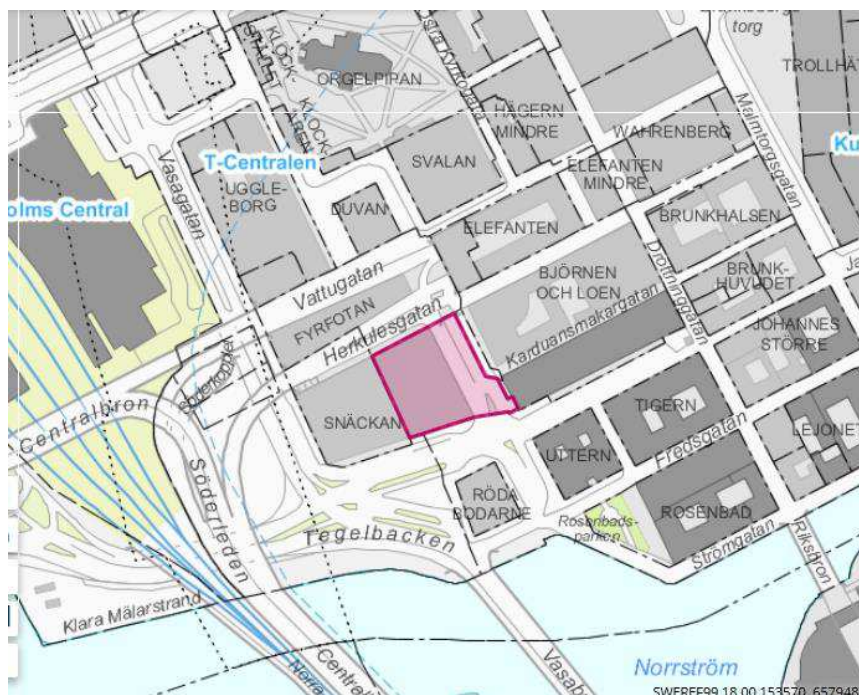
## Internkontroll

AMg 160720

## Utlåtande risk Snäcken 8, Stockholm

### Bakgrund och syfte

Stockholms stad och Skanska undersöker möjligheten att utveckla fastigheten Snäcken 8 i centrala Stockholm (se figur 1). Planen innebär att befintlig byggnad rivs och ersätts med en högre byggnad med funktionsblandad verksamhet i form av kontor och verksamhetslokaler i bottenvåningen. Befintlig byggnad är 8 våningar hög och omfattar kontorslokaler med butiker i bottenvåningen.



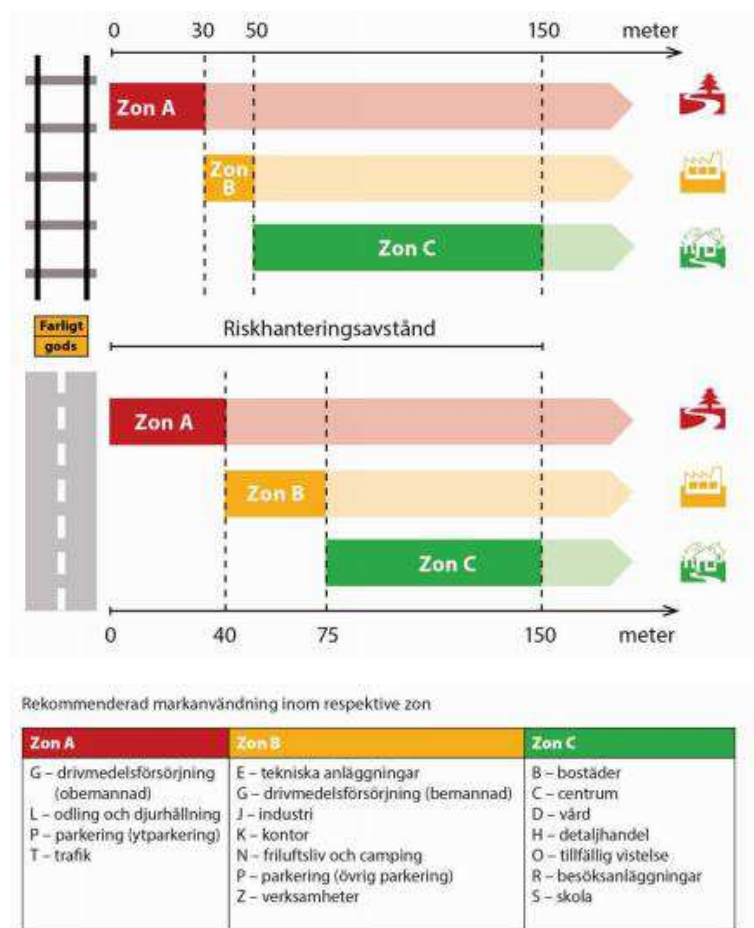
Figur 1. Snäcken 8.

I fastighetens närområde ligger Stockholms Centralstation med bland annat transporter av farligt gods. Vid en olycka med farligt gods kan stora områden påverkas. Syftet med detta utlåtande är att översiktligt utvärdera möjlig riskpåverkan från plötsliga och oväntade olyckshändelser på den aktuella fastigheten.

## Förutsättningar

Länsstyrelsen i Stockholms Län har tagit fram riktlinjer för hur risker från transporter med farligt gods på väg och järnväg ska hanteras vid exploatering av ny bebyggelse<sup>1</sup>. I vilken utsträckning och på vilket sätt riskerna ska beaktas beror på hur riskbilden ser ut för det aktuella planförslaget.

I riktlinjerna presenterar Länsstyrelsen rekommendationer för skyddsavstånd till olika verksamheter (se figur 2).



Figur 2. Rekommenderade skyddsavstånd till olika typer av markanvändning.

Avstånden i figuren mäts från närmaste väggkant respektive närmaste spårmitte. Avsteg från rekommenderade skyddsavstånd kan vara möjligt, vilket i så fall behöver visas med en riskanalys.

Intill primära transportleder för farligt gods ska det finnas ett skyddsavstånd på minst 25 meter. Vidare gäller att byggnadstekniska åtgärder ska vidtas för byggnader inom 30 meter från vägen. Rekommendationen är även vid sekundära transportleder att 25 meter ska lämnas bebyggelsefritt. Avsteg kan dock vara möjligt i särskilda fall.

En analys av möjliga risker ska göras vid exploatering inom 150 meter från en riskkälla.

<sup>1</sup> Riktlinjer för planläggning intill vägar och järnvägar där det transporteras farligt gods, Fakta 2016:4, Länsstyrelsen Stockholm, 2016-04-11

## Riskinventering

I områdets närhet har stambanan och Stockholms Centralstation identifierats som möjlig riskkälla. Avståndet till närmaste spår överstiger dock 150 meter, vilket innebär att Länsstyrelsens rekommenderade skyddsavstånd klaras med god marginal.

Farligt gods är inte tillåtet i Stockholms innerstad. Tillstånd krävs för att köra farligt gods i innerstaden. Det innebär exempelvis att sådana transporter inte är tillåtna annat än undantagsvis även på Centralbron, Söderleden och i Söderledstunneln.

Mitt emot den aktuella fastigheten ligger Rosenbad och regeringskansliet. Verksamheten är ett potentiellt mål för antagonistiska handlingar och kan på så sätt utgöra en riskkälla. Risker med verksamheten beror till stor del på aktuella hotbilder samt det politiska läget i Sverige och världen. Med hänsyn till det aktuella politiska läget och placeringen av Regeringskansliet i ett centralt beläget område bedöms närheten till regeringskansliet inte utgöra någon betydande risk för den planerade bebyggelsen.

Regeringskansliet utgör också ett skyddsobjekt. Den planerade bebyggelsen bedöms dock inte innebära något ökat hot mot verksamheten.

## Slutsats

I planområdets närhet har det inte identifierats några riskkällor som bedöms medföra behov av riskhänsyn vid planering av ny bebyggelse inom området. Bebyggelsen bedöms därmed kunna uppföras enligt plan utan krav på åtgärder med hänsyn till plötsliga och oväntade händelser.