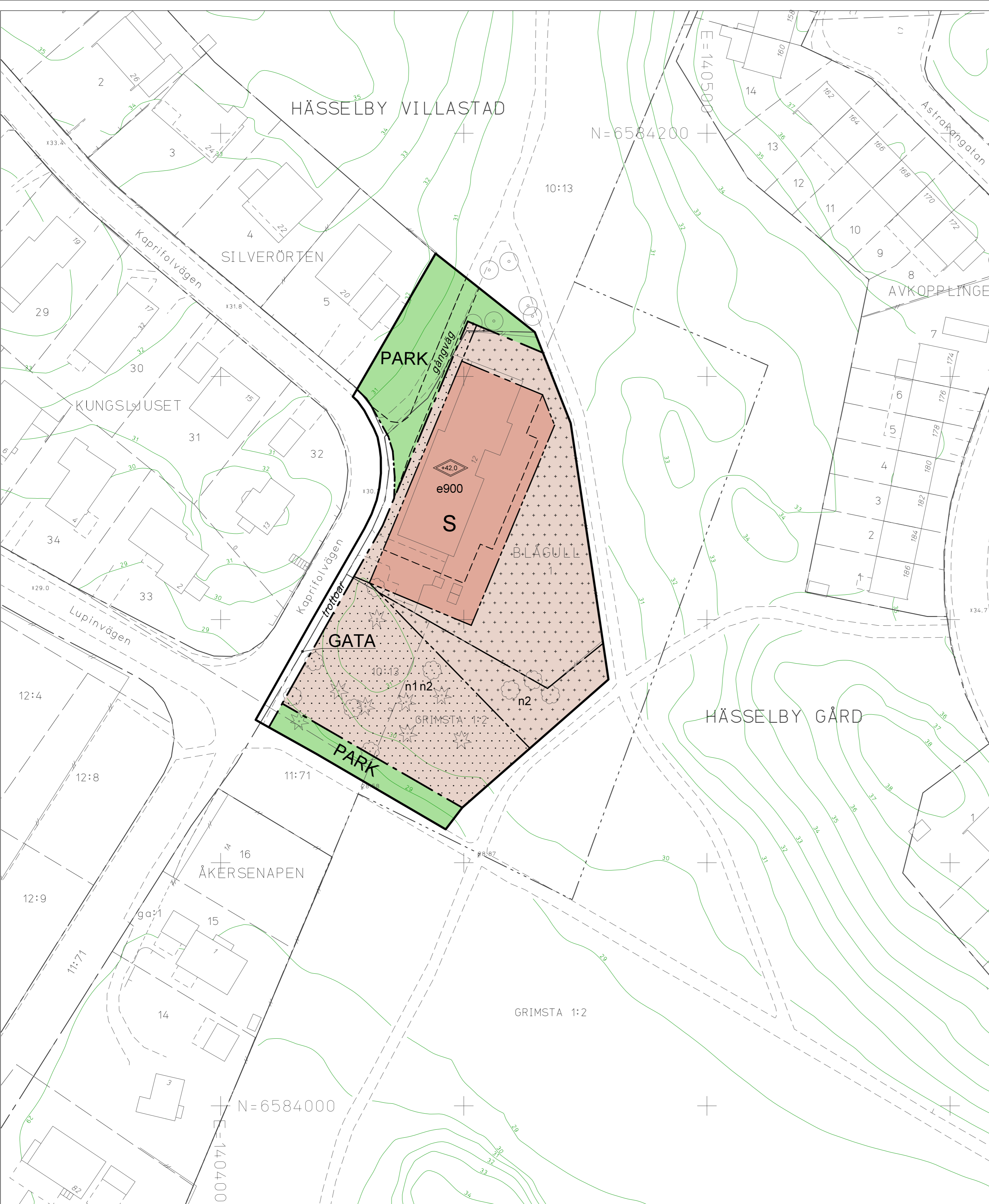


CAD-ritad av Gunnar Swahn

Godkänt dokument - Monika Joelsson, Stadsbyggnadskontoret Stockholm, 2016-10-31, Dnr 2015-21717



GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd, lövträd, barrträd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-10-18

Oscar Jarheim
kartingenjör

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- illustration Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- PARK Parkmark

Kvartersmark

- S Skola

Utnyttjandegrad

- e900 Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter.

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får ej bebyggas.
- Endast förråd, skärmtak, lekutrustning eller dylikt får uppföras.

Markens anordnande

- n1 Tallar, ekar och aspar med en stamdiameter över 30 cm får ej fällas av annat skäl än säkerhetsrisk eller sjukdom.
- n2 Markens naturkaraktär ska bevaras.

Utformning

- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.
Marklov krävs för fällning av tallar, ekar och aspar med en stamdiameter över 30 cm inom område markerat med n1.

SAMRÄDSHANDLING

Förslag
Detaljplan för
kv Blågull m.fl.
i stadsdelen Hasselby Villastad i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-10-31

Monika Joelsson
planchef

Torbjörn Johansson
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2015-21717-54



0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat B2