

**Handläggare**  
Niklas Zetterberg  
Telefon 08-508 27 335**Till**  
Stadsbyggnadsnämnden

## Startpromemoria för programarbete

Utredning av detaljplanemässiga konsekvenser av  
*Stockholms framtida avloppsrening* – byggnation av en ny  
avloppstunnel mellan Bromma och Henriksdal

### Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden uppdrar åt stadsbyggnadskontoret att starta  
programarbete enligt detta tjänsteutlåtande.

Anette Scheibe Lorentzi

Bo Bergman    Eva Nyberg-Björklund

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 26 maj 2014 att godkänna  
Stockholm Vatten AB:s projekt *Stockholms framtida avloppsrening*.  
Stockholm Vatten ser ett växande behov av utbyggd avloppsrening,  
både till följd av stadens expansion och för att kunna möta ökade  
miljökrav. Utsläpp av kväve och fosfor till Saltsjön kommer att  
minska och vattenkvaliteten i Mälaren bli bättre.

Projektet innebär att Bromma reningsverk läggs ned och att  
avloppsvattnet därifrån istället leds i en ny tunnel till Sickla-  
anläggningen vid Hammarbybacken. Tack vare nedläggningen av  
verket i Bromma kan mark för ny bebyggelse frigöras.

Stockholm Vatten ska ansöka om miljötillstånd hos Mark- och  
miljödomstolen och en förutsättning för ett tillstyrkande är att man  
kan visa att man förfogar över den mark som berörs.

Stadsbyggnadskontorets arbete blir att utreda konsekvenser av  
projektet för existerande detaljplaner och att starta detaljplaner med  
stöd för ledningsrätter där detta är nödvändigt. Även konsekvenser  
för pågående och kommande stadsbyggnadsprojekt ska utredas.

**Stadsbyggnadskontoret**Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

## Utlåtande

### Bakgrund

Projektet *Stockholms framtida avloppshantering* innebär att en ny avloppstunnel byggs under mark mellan Bromma och Henriksdal. Befintliga tunnelöppningar byggs om och nya tillkommer, och anläggningarna i Sickla och Henriksdal moderniseras och utökas. I anslutning till anläggningarna tillkommer nya byggnader. I Ålstenskogen planeras en ny skorsten för avluftning. Nedläggningen av Bromma reningsverk frigör mark för bebyggelse. Stockholm Vatten beräknar att arbetena ska kunna sättas igång år 2016, att delar av anläggningarna kan driftsättas 2018, och att de kan vara helt klara 2020.

Stockholm Vatten ska ansöka om miljötillstånd hos Mark- och miljödomstolen och en förutsättning för ett tillstyrkande är att man kan visa att man förfogar över den mark som berörs. En preliminär bedömning är att det kan komma att krävas lagakraftvunna detaljplaner med stöd för ledningsrätter.

### Omfattning och syfte

Programarbetet syftar till att:

- inventera och kartlägga påverkan på befintliga detaljplaner avseende planstöd för ledningsrätter
- identifiera behov av *nya* detaljplaner med stöd för ledningsrätter
- kartlägga vilka bygglovpliktiga åtgärder i och ovan mark som är i behov av planstöd
- utreda konsekvenser för pågående och kommande stadsbyggnadsprojekt
- föreslå start av nya detaljplaner enligt ovan

Programarbetet är slutfört när:

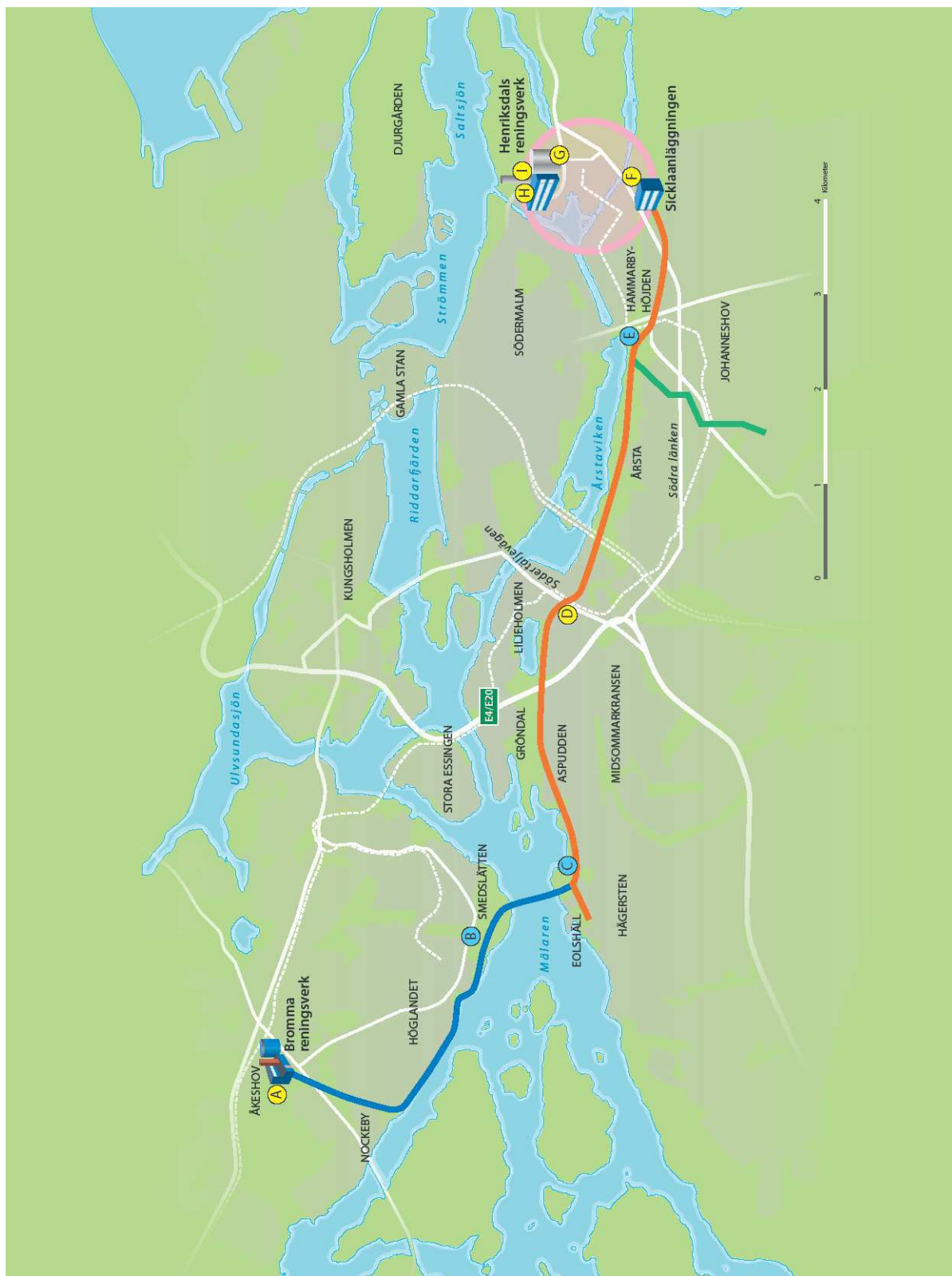
- alla nödvändiga frågor ur ett planperspektiv har hanterats
- start av de detaljplaner som är nödvändiga för avloppsprojektets genomförande har godkänts av stadsbyggnadsnämnden.

Förslag till beslut om start av nya detaljplaner kommer att redovisas i tjänsteutlåtande med ställningstagande inför fortsatt arbete.

För att säkerställa en korrekt analys av projektet *Stockholms framtida avloppsrenings* relation till pågående och framtida stadsbyggnadsprojekt, kommer vissa delar av programarbetet att bedrivas i samarbete med exploateringskontoret.

### Tidplan

2014	3 kv	Start av programarbete
	4 kv	Programarbete
2015	1 kv	Redovisning och start av detaljplaner
	3 kv	Antagande av detaljplaner



Tunneldragning m m. Kartillustration från *Stockholms framtida avloppsrening*