

**Handläggare**  
Martin Schröder  
Telefon: 08-508 26 628**Till**  
Stadsbyggnadsnämnden**Prövning i mark- och miljödomstolen av  
stadsbyggnadsnämndens beslut den 2015-11-05,  
§ 21, att anta detaljplan för del av Killingen 20  
m.fl. i stadsdelen Vasastaden****Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, överlämna yttrande i mål nr P 3063-16 enligt stadsbyggnadskontorets förslag, bilaga 1.

Anette Scheibe Lorentzi

Thomas Stoll

**Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 5 november 2015 att anta detaljplan för del av Killingen 20 m.fl. Beslutet överklagades till länsstyrelsen, som i beslut 8 april 2016 avslog överklagandena. Länsstyrelsens beslut har därefter överklagats till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt. Stadsbyggnadsnämnden har nu förelagts att yttra sig över inlagor från Brf Killingen 12 senast 30 september 2016.

**Stadsbyggnadskontorets synpunkter**

Stadsbyggnadskontorets synpunkter framgår av bifogat yttrande, bilaga 1. Inlagorna från Brf Killingen 12 bifogas i bilaga 2. Brf Killingen 12 framför inget nytt i förhållande till vad man redan anfört i den tidigare planprocessen eller sitt överklagande till länsstyrelsen.

Stadsbyggnadskontoret kvarstår i uppfattningen att detaljplanen innebär ett välkommet tillskott av 10 lägenheter i ett nybyggt

Bilaga 1: Yttrande avseende överklagad detaljplan för del av Killingen 20 m.fl.  
Bilaga 2: Aktbilaga 2-4 i mål P 3063-16

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

gårdshus samt ytterligare 1 lägenhet i ett ombyggt/nybyggt mindre hus på gården i ett attraktivt läge i innerstaden. Kontoret ser att förtätningar inom den befintliga stadsstrukturen är ett bra sätt att utnyttja befintlig infrastruktur och att tillskapa nya bostäder inom ramen för redan i anspråktagen mark. Kontoret vidhåller också att man som boende inom staden har att räkna med att förtätningar kan ske som kan komma att påverka boendemiljön på olika sätt. I nu aktuell detaljplan har allmänna och enskilda intressen vägts mot varandra och det allmänna intresset i att tillskapa fler bostäder i den växande staden väger tyngre än de mindre, enligt stadsbyggnadskontorets bedömning, olägenheter som kan komma att uppstå för närboende.

Stadsbyggnadskontoret anser att de tidigare bedömningar som gjorts under planarbetet samt att länsstyrelsens beslut att avslå överklagandet från Brf Killingen 12 fortsatt är korrekta och att stadsbyggnadsnämndens beslut att anta detaljplanen därmed ska kvarstå.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med detta tjänsteutlåtande och överlämnar det samt bilaga 1 med yttrande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen.

**SLUT**