



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

- SK Skola och kontor
- E Elnästation

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får ej uppföras. Parkering medges ej. Utskjutande byggnadsdelar så som skärmtak får anordnas. Marken får endast bebyggas med förråd i högst en våning med en sammanlagd yta av max 50 kvm. Skärmtak med en sammanlagd yta av 200 kvm får uppföras. Plank får uppföras till en höjd av max 2 meter.

Placering, utformning, utförande

- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet. Bulls-skärm ska ha genomsiktighet på minst 30%.

Störningsskydd

- Bullernivån på skolgården ska vara under 55 dBA ekvivalent ljudnivå.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

Illustration Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

SAMRÅDSHANDLING

Förslag
Detaljplan för fastigheten
Kabelverket 6
i stadsdelen Solberga i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-09-06

Susanne Werlinder
planchef

Torbjörn Johansson
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2016-00764-54

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-08-08

Oscar Jarheim
kartingenjör

0 50m
Skala 1:500, utskriftsformat B2