

**Tid** Torsdagen den 18 augusti 2016, kl. 16:00-16:50  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Torsdagen den 1 september 2016  
**Anslaget** Måndagen den 5 september 2016

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden  
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-36, 38-49

Hanna Jokio (S)  
Annika Johansson Hansson (S)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Martin Hansson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)  
Kristina Lutz (M)  
Joel Laurén (M)  
Björn Ljung (L)  
Erik Slottnér (KD)

**Tjänstgörande ersättare:**

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Jimmy Lindgren (S)     | för Suleiman Said (S)  |
| Arne Genschou (M)      | för Mikael Lind (M)    |
| Hans Breismar (M) § 37 | för Joakim Larsson (M) |

**Ersättare:**

Berit Nyberg (S)  
Eva Risberg (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Haval Murad (MP)  
Maria Hannäs (V)  
Hans Breismar (M) §§ 1-36, 38-49  
Peter Backlund (L)  
Christina Linderholm (C)

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, Nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 19**

**Baltic 8**, Tappvägen, Mariehäll, Dnr 2013-07407-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 9 juni 2016.

Bil § 19

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Baltic 8 vid Tappvägen i stadsdelen Mariehäll.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) föreslår att nämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan, samt att därutöver anföra:

Det är glädjande att vi nu lägger en av de sista pusselbitarna i Annedal, en stadsdel som kommer att rymma bostäder för totalt 5 000 Stockholmare. Det är också positivt att bottenvåningarna avses för lokaler. På så vis skapas utrymmen för butiker, lokaler åt entreprenörer och förutsättningar för lättillgängliga varor och tjänster. Sådana verksamheter bidrar i sin tur också till att fler människor rör sig ute på gatorna, något som har en stor trygghetsskapande inverkan i det offentliga rummet.

Det är också glädjande att projektet även innehåller förslag på nya studentbostäder samt en ny förskola med åtta avdelningar. Behovet av fler skolplatser är stort i stadsdelen. Det ska inte göras några inskränkningar i den mark som idag tillåter skolverksamhet på så vis att det försvårar en framtida expansion av skolkapaciteten i Mariehäll.

Vid redovisningen av plansamrådet uttryckte vi en vilja om att en struktur med slutna kvarter för de tillkommande byggnaderna skulle vara den primära utgångspunkten i det

fortsätta planarbetet. I den mån slutna kvarter skulle visa sig påverka genomförandet negativt så borde istället en kvartersstruktur motsvarande den längs Ulvsundavägen och Bällstavägen ha prövats. Det är beklagligt att detta inte har tillgodosetts, strukturen är exakt densamma nu i antagandeförslaget och innebär lägre stadsmässighet.

**Beslutsgång**

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

**Reservation**

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Ersättaryttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i förslag från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).

**Underrättelse**

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).