

GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D
- Gemensamhetsanläggning
- Servitutsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen
Aktualitetsdatum 2016-07-27

Birgitta Nilsson
Kartingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark och vatten

- Allmänna platser
- GATA: Fordons-, spårvägs- och gångtrafik
- Kvartersmark
- (E1): Likriktarstation och teknikbyggnad mellan nivåerna +2,0 och +9,0 meter över nollplanet
 - T1: Trafikområde, spårvägstrafik, bro, stödmurar och ledningar
 - T2: Trafikområde, järnvägstrafik, där bro för spårvägstrafik får uppföras
- Vattenområden
- W1: Öppet vattenområde där bro för spårvägstrafik får uppföras

Utformning av allmänna platser

- +0.0: Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
- bro: Spårvägsbro
- v1: Lägsta fria höjd under bro ska vara 4,7 meter över körbanan
- v2: Lägsta fria höjd under bro ska vara 6,5 meter över mark

Begränsning av markens bebyggande

- x: Byggnad får ej uppföras. Brostöd får finnas. Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

Markens anordnande

- +0.0: Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök)
- bro: Spårvägsbro

Placering, utformning

- ◇+0.0: Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

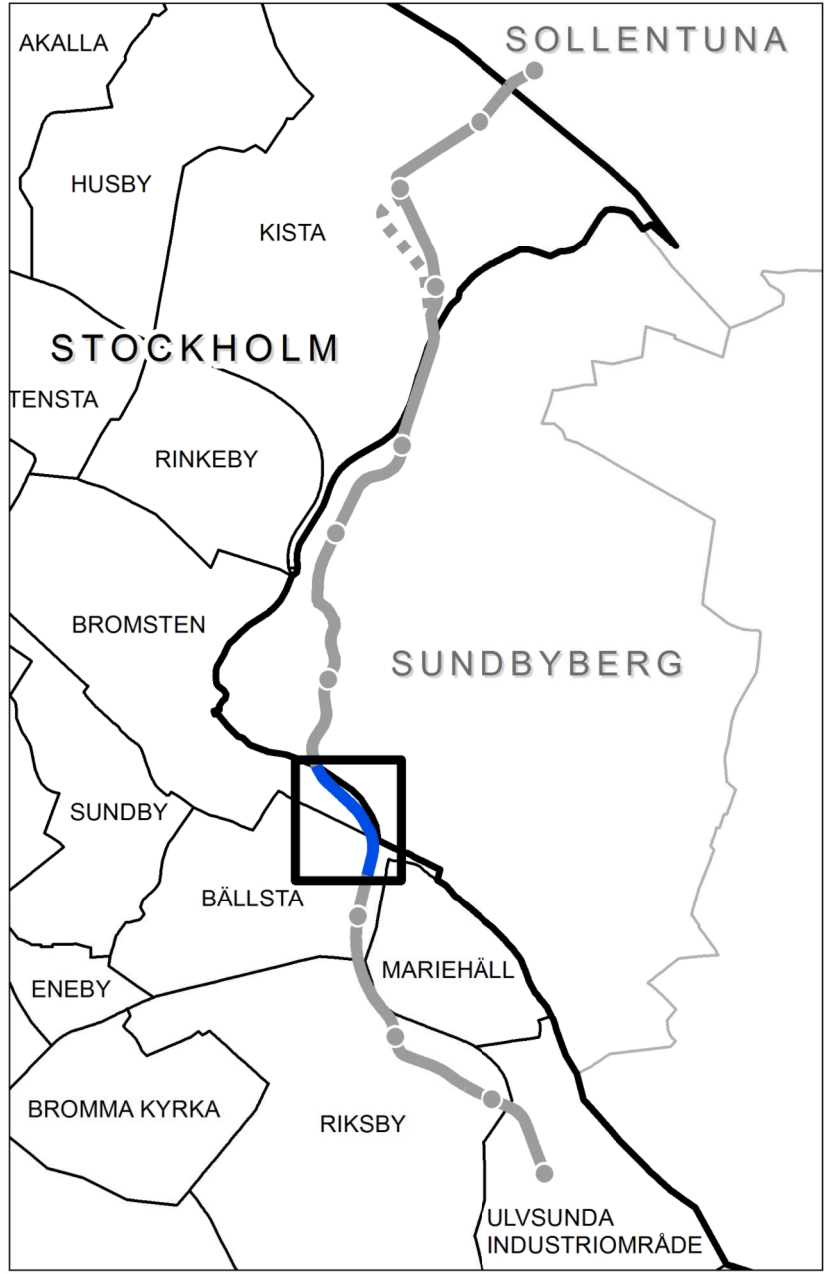
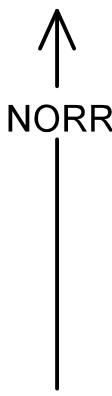
ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrerat nytt spårvägsspår
- möjlig hållplats
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A1



Detaljplan för
Tvårbana Norr Kistagrenen
Sträckan vid Sundbybergskopplet
del av fastigheten Bällsta 9:2 m fl i stadsdelarna
Bällsta och Bromsten i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2016-08-23
Monika Joelsson
planchef
Stefan Modig
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

Dp 2016-07062-54