

Enligt sändlista

Utbyggnad av arkaden för fastigheterna Riddaren 23 och 25 i stadsdelen Östermalm

Ett förslag till detaljplan för fastigheterna Riddaren 23 och 25 i stadsdelen Östermalm i Stockholm, Dp 2014-10801, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och kan granskas under tiden 2016-12-14 – 2017-01-25.

Planförslaget innebär att skapa möjlighet till utbyggnad av arkaden mot Grev Turegatan för att tydligare koppla samman butikerna i bottenvåningen med gaturummet och på så sätt bidra till en mer tilltalande och trygg stadsmiljö. Planen syftar också till att bekräfta befintliga verksamheter. Trafikområde för tunnelbana ändras inte.

Planförslaget har varit på samråd under perioden 2016-06-15 - 2016-08-31. Efter plansamrådet har förslaget ändrats för att ytterligare klargöra och säkerställa intentionerna med projektet. Varsamhetsbestämmelsen k har omformulerats. Den nya fasadens utformning har ändrats för att ytterligare anpassa sig till den befintliga fasadens formspråk. Bestämmelser t1-t3, trafikområde för tunnelbana med tillhörande driftsutrymme har förtydligats. Entrén till tunnelbana (betecknat med t3) har blivit bredare.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen

Planförslaget kan granskas vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även i Östermalms stadsdelsförvaltning, Karlavägen 104, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm.

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Ange ärendets diarienummer 2014-10801

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Tara Nezhadi

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor: (endast till remissinstanser via e-utskick)
Plankarta
Planbeskrivning

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Ellevio AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Stokab
Skanova
Stockholm Vatten AB
Trafikförvaltningen

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning

För kännedom

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
SBNs ledamöter och ersättare
Östermalms stadsdelsförvaltning
Namnberedningen
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset