



KONTAKT

Per Andrén

## Utredning av Avfall DP3 Kabelverket

I detta pm resonerar vi angående avfallshantering för Dp3 Kabelverket. Hänsyn har tagits till stadens riktlinjer ”projektera och bygg för god avfallshantering”. Familjebostäder ambition är att ge de boende möjlighet att sortera samtliga fraktioner inom området. Då det för DP3 rör sig om ca 600 lägenheter ställer detta stora krav på utformningen. Nedan är hur Familjebostäder föreslår att området planeras för de tre ”soptyperna” hushållssoppan, producentavfall och grovavfall;

### Hushållssoppan

För rest- och matavfall är ambitionen en sopsug. Antingen via en hybridlösning (nedgrävd stationär) eller en stationär.

1. En stationär, med hämtningsbar container är troligen bättre med tanke på miljöstörningar (ljud och lukt). Dock medför denna att en container uppställning inom området som tillåter rangering behöver åstakommas. I skissen nedan har vi angett två stycken lägen, dock anser vi inte att något är speciellt bra. (Se nedan bifogad skiss)
2. Hybridlösning (en nedgrävd stationär sopsug). Hybridlösningar har en begränsning på ca 350 lägenheter vilket medför två stycken anläggning i detta område. Placeringen av dessa är tänka i bef kulvert på kvartersgatan och i källaren på panncentralen. De kräver sugpunkturen vilket skulle kunna placeras så de nås från den allmänna gatan Kabelverksgatan. (Se nedan bifogad skiss)

### Producentansvarsavfall

För att klara mängden avfall samt den maskinella hämtningen föreslår Familjebostäder djupsamlade behållare. Har på bifogad ritning föreslagit två stycken platser.

1. Ute på den allmänna Kabelverksgatan i parkeringsfältet. Med denna placering behöver inte sopbilarna åka in i bostadsområdet vilket skulle både vara positivt för området och sopbilarna. Marken för de bottentömmande behållarna kan antingen upplåtas som kvartersmark eller via ett servitut. (Se nedan bifogad skiss)
2. På kvartersmark inne på gåfartsgatan. Nackdel med att sopbilarna skall in i området vilket medför trafik av stora fordon samt dimensionering efter dessa med svängradier mm. (Se nedan bifogad skiss)

### Grovavfall

Har Familjebostäder för avsikt att placera i ett av husen ut mot Kabelverksgatan. Avfallsmängden medför ca 20 kärl vilka hämtas från Kabelverksgatan. (Se bifogad skiss)

### Sammanfattning

Familjebostäder anser att hushållssoppan hämtas med fördel via hybridsopsugar som placeras i bef kulvert under kvarterersgata samt i källare panncentral. Producentavfall hämtas via botten tömmande behållare som placeras på Kabelverksgatan (Allmän) via servitut alt fastighetsbildning. Grovsoprum placeras i bottenvåning på hus mot Kabelverksgatan. På detta får vi en effektiv hämtning som är centraliserad mot allmänna Kabelverksgatan.

### Bilaga avfallsplacering

