

**Tid** Torsdagen den 14 januari 2016, kl. 16.00 – 16.35

**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4

**Justerat** Onsdagen den 27 januari 2016

**Anslaget** Fredagen den 29 januari 2016

Roger Mogert

Joakim Larsson

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Roger Mogert (S), ordföranden

Joakim Larsson (M), vice ordföranden

Karin Gustafsson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Kristina Lutz (M)

Mikael Lind (M) §§ 1-10, 12-53

Joel Laurén (M)

Björn Ljung (L)

Erik Slottnér (KD)

#### Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S)

för Suleiman Said (S)

Berit Nyberg (S)

för Annika Johansson Hansson (S)

Ulrica Schenström (M) § 11

för Mikael Lind (M)

#### Ersättare:

Eva Risberg (S)

Ewa Larsson (MP) §§ 7-53

Maria Hannäs (V) §§ 1-27, 29-53

Ulrica Schenström (M) §§ 1-10, 12-53

Arne Genschou (M)

Hans Breismar (M)

Martin Levanto (M) §§ 1-34, 36-53

Peter Backlund (L)

Christina Linderholm (C)

#### Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels och Daniel Carlsson Mård och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

---

**§ 12****Baltic 8, Mariehäll, Dnr 2013-07407-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet och uppdrar åt kontoret att ställa ut slutligt planförslag för granskning.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 27 november 2015.

Bil § 12

Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför utställning av förslag till detaljplan för Baltic 8 i stadsdelen Mariehäll.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Roger Mogert (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottner (KD) enligt följande:

Det är glädjande att vi nu lägger en av de sista pusselbitarna i Annedal, en stadsdel som kommer att rymma bostäder för totalt 5 000 Stockholmare. Det är också positivt att bottenvåningarna avses för lokaler. På så vis skapas utrymmen för butiker, lokaler åt entreprenörer och förutsättningar för lättillgängliga varor och tjänster. Sådana verksamheter bidrar i sin tur också till att fler människor rör sig ute på gatorna, något som har en stor trygghetsskapande inverkan i det offentliga rummet.

Det är också glädjande att projektet även innehåller förslag på nya studentbostäder samt en ny förskola. Behovet av fler skolplatser är stort i stadsdelen. Vi instämmer därför helt i synpunkterna från SISAB om att det inte ska göras några inskränkningar i den mark som idag tillåter skolverksamhet på så vis att det försvårar en framtida expansion av skolkapaciteten i Mariehäll. I det sammanhanget ser vi således positivt på stadsbyggnadskontorets ambition att studera möjligheten att öka storleken på den i planförslaget föreslagna förskolan. Det är också viktigt att behovet av idrottsytor tillgodoses. Dagens situation med idrottsytor på andra sidan väg 279, förlängningen av Ulvsundavägen, är inte tillfredsställande.

Vidare anser vi att en struktur med slutna kvarter för de tillkommande byggnaderna bör vara den primära utgångspunkten i det fortsatta planarbetet. I den mån slutna kvarter skulle visa sig påverka genomförandet negativt så bör istället en kvartersstruktur motsvarande den längs Ulvsundavägen och Bällstavägen prövas framför nu aktuella lameller.

**Ersätтарыttrande**

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L) och Erik Slottnér (KD).

---