

Tid Torsdagen den 15 oktober 2015, kl. 16.15 – 17.10
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 29 oktober 2015
Anslaget Måndagen den 2 november 2015

Roger Mogert Mikael Lind §§ 1-10, 12-52 Joel Laurén § 11, 53

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Annika Johansson Hansson (S)

Cecilia Obermüller (MP)

Martin Hansson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Mikael Lind (M) §§ 1-10, 12-52

Joel Laurén (M)

Björn Ljung (FP)

Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) för Karin Gustafsson (S)

Berit Nyberg (S) för Suleiman Said (S)

Arne Genschou (M) för Joakim Larsson (M)

Harald Eriksson (M) för Kristina Lutz (M)

Hans Breismar (M) §§ 11, 53 för Mikael Lind (M)

Peter Backlund (FP) § 53 för Björn Ljung (FP)

Ersättare:

Eva Risberg (S)

Ewa Larsson (MP)

Haval Murad (MP)

Hans Breismar (M) §§ 1-10, 12-52

Peter Backlund (FP) §§ 1-52

Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Jenny Holmberg och Joel Sand, borgarrådssekreterare Felix Antman Debels, samt stadsbyggnadskontorets avdelningschefer och handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 12**Norrmalm 3:43, Norrmalm, Dnr 2013-00460-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet och uppdrar åt kontoret att ställa ut planförslaget.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden anför därutöver följande:

Nobel Center är ett för Stockholm särskilt viktigt projekt. Nobelpriset är en av Sveriges viktigaste symboler internationellt. Med sitt fokus på kultur, vetenskap och fredarbete kan Nobel Center komma att bidra till ett Stockholm som ligger i framkant inom dessa områden. Centret innebär också att Stockholm får en ny offentlig byggnad med en verksamhet som kan bidra till stadens skolor och dess högre utbildning. Stadsbyggnadsnämnden ser det som särskilt viktigt att det offentliga innehållet garanteras i den fortsatta processen och att den nu höga gestaltningsmässiga ambitionsnivån bibehålls och att miljösmart spetsteknik integreras och används i byggnaden. Stadsbyggnadsnämnden vill därför att arkitekten även är involverad i bygglovsförfarandet.

Grundkonceptet att byggnaden anpassas till platsen är viktigt. Platsen har ett centralt och stort historiskt värde med Nationalmuseet byggt som solitär byggnad som granne och stadssiluett och vyer är värdefulla kvalitéer i Stockholm. Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att kontoret under de fortsatta planarbetet fortsätter anpassa projektet till platsen.

Utformningen av platsen vid ett nytt Nobel Center är av särskild vikt. Platsen ska ses som en del av stadens kajstråk, i synnerhet det som omger Blasieholmen. Kontakten med vattnet och utsikten är essentiell och blir platsens stora attraktion tillsammans med den nya byggnaden. Torget ska upplevas som en attraktiv och kvalitativ offentlig plats och bjuda in såväl Nobel Centers besökare som andra till

promenader och vistelse. Platsens material ska vara slitstarka med hänsyn till det stora antalet besökare som förväntas besöka Nobel Center. Materialen ska hålla hög kvalitet och ska ge platsen en tilltalande och god gestaltning som överensstämmer med den arkitektoniska kvalitet som Nobel Center har. Torget ska kunna hysa olika sorters evenemang och vara flexibel över tid. Skrymmande tekniska installationer ska därför, i den mån de behövs, i huvudsak placeras under mark för att säkerställa torgets sammanhängande öppenhet. Kajområdet ska upplevas som öppet och tillgängligt för allmänheten och tillsammans med torget skapa en attraktiv vattennära stadsmiljö.

Stadsbyggnadsnämnden vill att sjötrafikens förutsättningar även framgent värnas i planarbetet i syfte att denna verksamhet fortsatt ska fungera och i framtiden kan bidra till att trafikförsörja. Stadsbyggnadsnämnden förordar att tullhuset skall flyttas. Förutsättningarna för att flytta Tullhuset och de båda grönklassade magasinshusen ska utredas vidare och klargöras i det fortsatta planarbetet. En kostnad liksom en möjlig plats ska tas fram inför ett beslut i exploateringsnämnden.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 31 augusti 2015.
Bil § 12

Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför utställning av förslag till detaljplan för Nobel Center på Blasieholmen i stadsdelen Norrmalm. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Godkänna redovisningen av plansamrådet och ge kontoret i uppdrag att ställa ut förslaget i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Mikael Lind m.fl. (M) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna kontorets förslag, samt att därutöver anföra följande:

Redan idag råder det brist på parkeringsplatser på Blasieholmen. I det pågående detaljplaneförslaget för ett Nobel Center försvinner cirka 230 parkeringsplatser på Blasieholmen, varav 130 förhyrs med betydande köer. Därutöver tillförs området genom Nobel Center en viktig ny målpunkt som kommer att öka parkeringsbehovet ytterligare. Inte minst om Nobel Center ska bli den mötesplats som alla parter eftersträvar.

I planförslaget bedöms det inte längre möjligt att bygga en parkeringsanläggning under Nobel Center. Idag finns heller ingen publik parkeringsanläggning i närheten av det framtida Nobel Center. Vi konstaterar dock att kontoret till granskningen avser redovisa hur trafik, för leveranser och på- och avstigning, ska hanteras inom planområdet.

Med anledning av ovanstående är det av yttersta vikt att stadsbyggnadskontoret inte tummar på en godtagbar lösning för detta, samt att kontoret inleder en dialog med Stockholms Parkering om att, inför granskning, utreda förutsättningarna för ett nytt garage inom 500 meter från det framtida Nobel Center. Det kan exempelvis handla om en ny anläggning på Blasieholmen, en försänkning i anslutning till kajerna, vid armémuseum, på Skeppsholmen eller under Raoul Wallenbergs torg.

3) Björn Ljung (FP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att återremittera förslaget.
- 2 Att omarbeta förslaget i enlighet med nedan framförda synpunkter:

Folkpartiet välkomnar ett Nobelcenter. Stockholm har all anledning att med stolthet visa upp Nobels arv och verksamheten kring Nobelpriset. Såsom det nuvarande förslaget kan tolkas (med de vyer från Södermalm, Skeppsbron och Slottsbacken som vi kunnat ta del av) kommer det byggnadsminnesförklarade (Q-märkta) Nationalmuseum domineras av Nobel Center. Det är helt oacceptabelt.

Nobelcenter på Blasieholmen skulle kunna fungera om kraven på byggnaden ställs annorlunda än i det

föreliggande förslaget som inte passar in i den historiska miljön.

Tyvärr är den redovisning som utgör underlaget för beslutet om det fortsatta arbetet med detaljplanen, inte alls tillfredsställande. Av redovisningen framgår det tydligt att byggnaden kommer att få dominerande proportioner i en idag vacker och väl balanserad stadsmiljö. För att nämnden och allmänheten ska kunna bilda sig en uppfattning om hur denna oerhört känsliga plats kommer förändras är bättre illustrationer ett helt nödvändigt underlag.

Tullhuset från 1876 skall bevaras. Enligt Stockholms stadsmuseum är tullhuset grönklassat, det vill säga särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt. Som namnet skvallrar om användes huset fram till 1942 till hamnens tullverksamhet och vittnar om ett stycke viktig Stockholms historia.

Om Nobelcentret ska bli ett lyckat tillägg till Stockholms stadsbild måste den kommande processen för detta projekt ta stor hänsyn till den kulturmiljö som finns på Blasieholmen. Utformingen och storleken på byggnaden måste smälta in i och inte dominera området. Tullhuset ska vara en del av lösningen för att utveckla det idag bortglömda hörnet av Blasieholmen, inte ses som ett problem för skapa en framtida levande miljö. Ny bebyggelse ska placeras så att Tullhuset kan stå kvar.

Det är mycket märkligt och anmärkningsvärt att trafik- och parkeringssituationen för bussar, transporter m m inte har någon lösning. Förslaget hastas fram trots stora brister i planarbetet.

4) Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att enligt följande:

- 1 Att återremittera förslaget.
- 2 Att stadsbyggnadskontoret återkommer till nämnden med ett nytt förslag på nobelcenter som tar större

hänsyn till den föreslagna platsens omgivning och kulturhistoriska värden.

3 Att därutöver anföra följande:

Vi välkomnar ett nobelcenter på Blasieholmen. Det är ett bra sätt att använda en idag relativt outnyttjad plats och fylla den med folkliv och rörelse. Platsens läge vid vattnet och dess utblickar över några av Stockholms absolut vackraste vyer gör det lämpligt att uppföra en kulturinstitution av rang. Alfred Nobel har spelat en stor roll för Sverige och är känd världen över. Ett museum i hans namn och minne ska självklart ha en central och vacker plats i Stockholm. Den valda platsen är en sådan.

När man ska uppföra en ny byggnad på en så pass kulturhistoriskt känslig plats som Blasieholmen är krävs dock stor aktsamhet och hänsyn till platsens och dess omgivnings förutsättningar. Det nu liggande förslaget uppfyller inte de varsamhetskraven. Byggnaden är alldeles för modernistisk, fyrkantig och abrupt. Den tar väldigt stor plats och riskerar att förminska Nationalmuseum och omgivande bebyggelser på ett olyckligt sätt. Att man dessutom inte klarar av att bevara Tullhuset på platsen är olyckligt.

En byggnad med mjukare framtoning, med ett rundare formspråk och ett taklandskap som påminner om äldre byggnaders gestaltning skulle lämpa sig betydligt bättre på den valda platsen. Självklart ska Nobel Center få ta plats och synas i stadsbilden. Men det måste ta plats på rätt sätt och med hänsyn till omkringliggande byggnader. Tyvärr kan jag konstatera att dessa hänsyn inte har tagits.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) finner att nämnden beslutar enligt förslag från Roger Mogert m.fl. (S), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Mikael Lind m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Björn Ljung (FP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Vi vill betona att våra synpunkter på Nobelhuset går att läsa om i vårt förslag till beslut. Nobelcentret är ett projekt som på fler sätt berör staden. Vi oroas över oklarheter vad gäller finansieringen. I dagsläget ger staden 10 miljoner per år till stiftelsen. Vi anser det vara avgörande att ekonomin i projektet klargörs. Att först bygga huset och sedan prata om ekonomin är fel ordning. Då finns det risk för att vi som beslutsfattare så småningom inte kommer att få några valmöjligheter. Stadens resurser är inte oändliga. Eventuella kostnader ska vägas mot skola, omsorg eller kultursatsningar i ytterstaden. Vi är inte beredda att låta stora resurser tas från dessa verksamheter. Därför är det angeläget att ekonomiska oklarheter klargörs innan detaljplan går upp till antagande.
