



GRUNDKARTA

2. 1:2

Lr
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns
- (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Ledningsrättsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur

Träd

Nivåkurvor

Markhöjd

Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd

Upprättad av Stadsmättningsavdelningen

Aktualitetsdatum 2015-09-30

Ulrika Testorf

kartingenjör

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat A2



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- KCP

Kontor, centrum och parkering

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får ej uppföras. Parkering medges.
- Mark får byggas under med ett bjälklag som planteras.
- Mark får byggas under med körbart bjälklag.

Utformning / utseende

- +0.0

+0.0

f1

Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Teknikutrymmen ska inordnas under tak, fasad ska utföras utan fönster i matt mörkt material.
- f2

Räcken till balkong får anordnas utöver tillåten totalhöjd, räcken ska utföras transparenta.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
- Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

SAMRÅDSHANDLING

Förslag
Detaljplan för fastigheterna

Stettin 8 och 9
i stadsdelen Ladugårdsgärdet i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2015-10-09

Martin Schröder
planchef

Helena Wessberg
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2014-04206-54