



GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- 2. 1:2 Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd, lövträd, barrträd
- Nivåkurvor
- Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2015-09-30
Tomas Silverforsen
kartingenjör

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- Kvartersmark
- S Skola

Utnyttjandegrad

- e 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter.

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får endast bebyggas med uthus, förråd och soprum eller dylikt och med en största sammanlagd byggnadsarea om 100 kvm.

Markens anordnande

- n1 Träd får inte fällas. Bestämmelsen gäller inte träd som dokumenterat bedömts utgöra en säkerhetsrisk för människor eller risk för spridning av epidemisk trädssjukdom.

Utformning

- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- 00 Minsta taklutning i grader.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Utökad lovplikt

Inom område markerat med n1 krävs marklov för fällning av träd med en stamdiameter på över 25 cm en meter ovan mark. Bestämmelsen avser tall och ek.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- illustration Illustrationstext

Detaljplan för del av fastigheten
Midsommarkransen 1:1 m fl,
område vid kv Fiberpennan
i stadsdelarna Hägerstensåsen och
Midsommarkransen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2015-10-07

Susanne Werlinder
planchef

Torbjörn Johansson
stadsplanerare

Antagen av
Laga kraft

Dp 2014-02383-54