

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Baltic 8 i stadsdelen Mariehäll, SDp 2013-07407

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som syftar till att möjliggöra uppförande av ny bostadsbebyggelse och förskola med centrumändamål i bottenvåningarna genom rivning av delar av den befintliga industribyggnaden. De två befintliga garageplanen i byggnaden bevaras och utvecklas med lokaler för verksamheter och med studentbostäder. De övriga delarna av byggnaden rivs och ger plats för ny bostadsbebyggelse ovanpå bevarade våningsplan.

Totalt föreslås kvarteret inrymma ca 285 bostäder varav ca 25 studentlägenheter, ca 2200 kvm lokalyta och en förskola om 8 avdelningar.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt 5 kap 11 § PBL (2010:900).

Samrådsmöte kommer att hållas den 20:e augusti, kl. 17.00 – 19.00 i Hörsalen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4.

Planförslaget visas under tiden 6:e juli – 4:e september i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, måndag 9.00 – 16.00, tisdag 9.00 – 18.30, onsdag – torsdag 9.00 – 16.00, fredag 10.00 – 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, bygg.stockholm.se/annedal.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 04/09/2015 ha inkommit till

StadsbyggnadskontoretFleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.seStockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer SDp 2013-07407.

Stadsplanerare för planarbetet är Sebastian Wahlström Klampfl.

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor (endast till remissinstanser): Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Miljöförvaltningen
Kulturnämnden
Bromma stadsdelsförvaltning
Trafikkontoret
Stockholm Vatten AB
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Storstockholms Brandförsvar
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden
Trafikverket
Försvarmakten
Sakägare enligt fastighetsförteckning

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm
Stockholms Stadsmuseum
Utbildningsförvaltningen
Luftfartsverket

För kännedom:

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Namnberedningen
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion
(stompunkter.sbk@stockholm.se)
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion
(baskarta.sbk@stockholm.se)
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp
(sm.plangrupp.sbk@stockholm.se)
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset