

Tid Torsdagen den 21 maj 2015, kl. 16.00 – 16.50
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 3 juni 2015
Anslaget Fredagen den 5 juni 2015

Roger Mogert

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden

Suleiman Said (S)
Elina Åberg (MP)
Cecilia Obermüller (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Mikael Lind (M)
Joel Laurén (M)
Björn Ljung (FP)
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

| | |
|--------------------|---|
| Arne Genschou (M) | för Joakim Larsson (M), vice ordföranden |
| Jimmy Lindgren (S) | för Karin Gustafsson (S) |
| Berit Nyberg (S) | för Annika Johansson Hansson (S) |

Ersättare:

Hassan Hammodi (S)
Eva Risberg (S)
Ewa Larsson (MP) §§ 1-15, 25-51
Haval Murad (MP) §§ 3-51
Maria Hannäs (V)
Harald Eriksson (M)
Hans Breismar (M)
Patrik Lind (FP)
Christina Linderholm (C)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Lena Mittal och Petra Berglund, borgarrådssekreterarna Lina Glans och Daniel Carlsson Mård samt stadsbyggnadskontorets avdelningschefer och handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 10

Del av Örby 4:1 vid kvarteret Filmen, Bandhagen,
Dnr 2014-20638-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 13 oktober 2014.
Bil § 10

Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Örby 4:1 vid kvarteret Filmen i stadsdelen Bandhagen.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Elina Åberg m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Behovet av bostäder är stort och planen utgör ett relativt litet men välbehövligt tillskott av 40 nya bostäder i ett kollektivtrafikhärläge. Då den planerade bebyggelsen ianspråktar parkmark är det viktigt att i det fortsatta planarbetet säkerställa trädinventering och undersöka eventuella behov av grönytekomensation.

Särskilt uttalande lämnas av Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottner (KD) enligt följande:

Vi ställer oss positiva till förslaget som innebär 40 nya smålägenheter, ettor och tvåor, i Bandhagen. När Stockholm växer behövs fler bostäder i stadens alla delar, men det behövs också blandade upplåtelseformer och blandade storlekar. Generellt sett bör således planeringen av nya bostäder utgå ifrån stadsdelarnas befintliga bostadsbestånd. Vi konstaterar att 60 procent av Bandhagens nuvarande bestånd består av ettor och tvåor. Inkluderas även treor så blir siffran hela 89 procent. Utifrån detta perspektiv vore det därför önskvärt att blanda in också större bostäder i Bandhagen i den framtida planeringen.

Ersättaryttrande

Christina Linderholm (C) instämmer i särskilt uttalande från Kristina Lutz m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottner (KD).
