

Enligt sändlista

Bostäder och verksamhetslokaler vid Bällstavägen i stadsdelen Mariehäll

Ett förslag till detaljplan för Alphyddan 11, Bällstavägen 28 i stadsdelen Mariehäll, Dp 2012-08456, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut för granskning under tiden den 3/6 – 15/7 2015.

Planförslaget innebär att befintlig industribyggnad får rivas och ersättas med två byggnader om 4-9 våningar. Totalt möjliggörs cirka 90 bostäder samt lokaler för centrumändamål i bottenvåningen mot gatan. En miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen och miljöbalken har inte upprättats.

Planförslaget ställs ut för granskning vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen, måndag 9:00–16:00, tisdag 9:00–18:30, onsdag–torsdag 9:00–16:00, fredag 10:00–15:00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget finns även på Bromma Stadsdelsförvaltning, Gustavlundsvägen 151 G i Alvik samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till:

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer 2012-08456

Den som inte framfört synpunkter senast under utställningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Andrew Blank

Ansvarig planhandläggare Andrew Blank kommer finnas inte tillgänglig vecka 27 - 29.

Vecka 28 - 29 finns planhandläggare Sebastian Wahlström Klampfl (sebastian.wahlstrom.klampfl@stockholm.se), 08-508 27246) tillgänglig.

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor: (endast till remissinstanser via e-utskick)

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Dagvattenutredning (*VAP, 2014-03-20*)
- Miljöteknisk undersökning (*Golder Ass, 2013-04-19*)
- PM/Geoteknik (*Golder Associates, 2013-04-19*)
- Trafikbuller (*ACAD 2015-02-02*)
- Solstudie (*Kjellander+Sjöberg, 2014-12-08*)
- Illustrationsbilaga (*Kjellander+Sjöberg, 2015-04-21*)
- Antikvarisk dokumentation (*Tyréns, 2014-11-17*)
- Antikvarisk konsekvensbeskrivning (*Tyréns, 2015-02-06*)
- Beräknade halter partiklar och kvävedioxid + kompletterande PM (*LVF, december 2014, 2015-02-06*)
- Bergschakt för grundläggning (*Spijkerman Berg- & Sprängteknik AB, 2015-04-24*)

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Stokab
Skanova
Stockholm Vatten AB
Luftfartsverket LFV

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning
Enskilda personer (besvärberättigade och ej besvärberättigade)
som lämnat skriftliga synpunkter under samrådet, enligt sändlista

För kännedom

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
SBNs ledamöter och ersättare
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Bromma stadsdelsförvaltning
Namnberedningen
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset