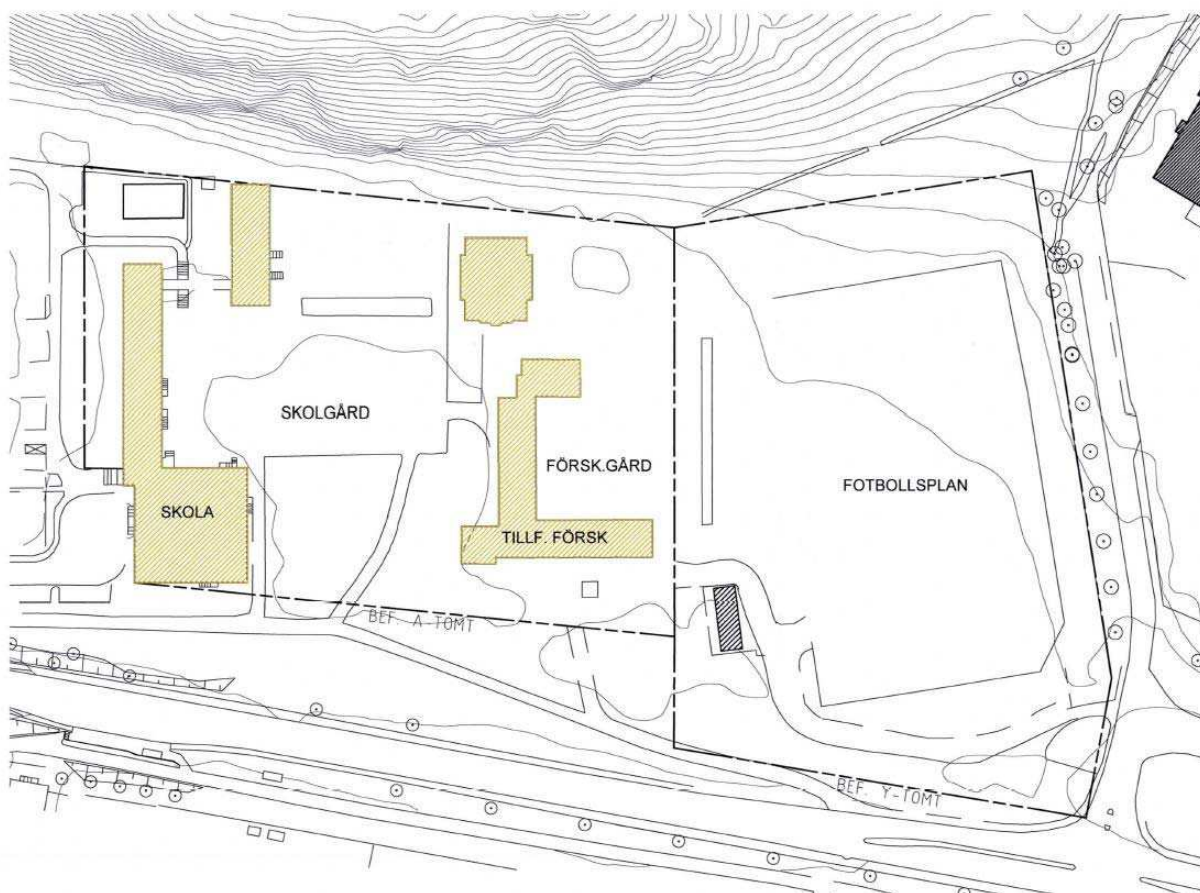


Anders Jackson

Bakgrund

Planering pågår för att möjliggöra en utbyggnad av Kämpetorpsskolan i Hägersten. Man planerar även för en ny friliggande förskola, en flytt av Kämpetorps fotbollsplan samt för att ge byggrätt åt en ny idrottshall i anslutning till bollplanen.

I dagsläget ser området ut enligt figur 1 nedan.



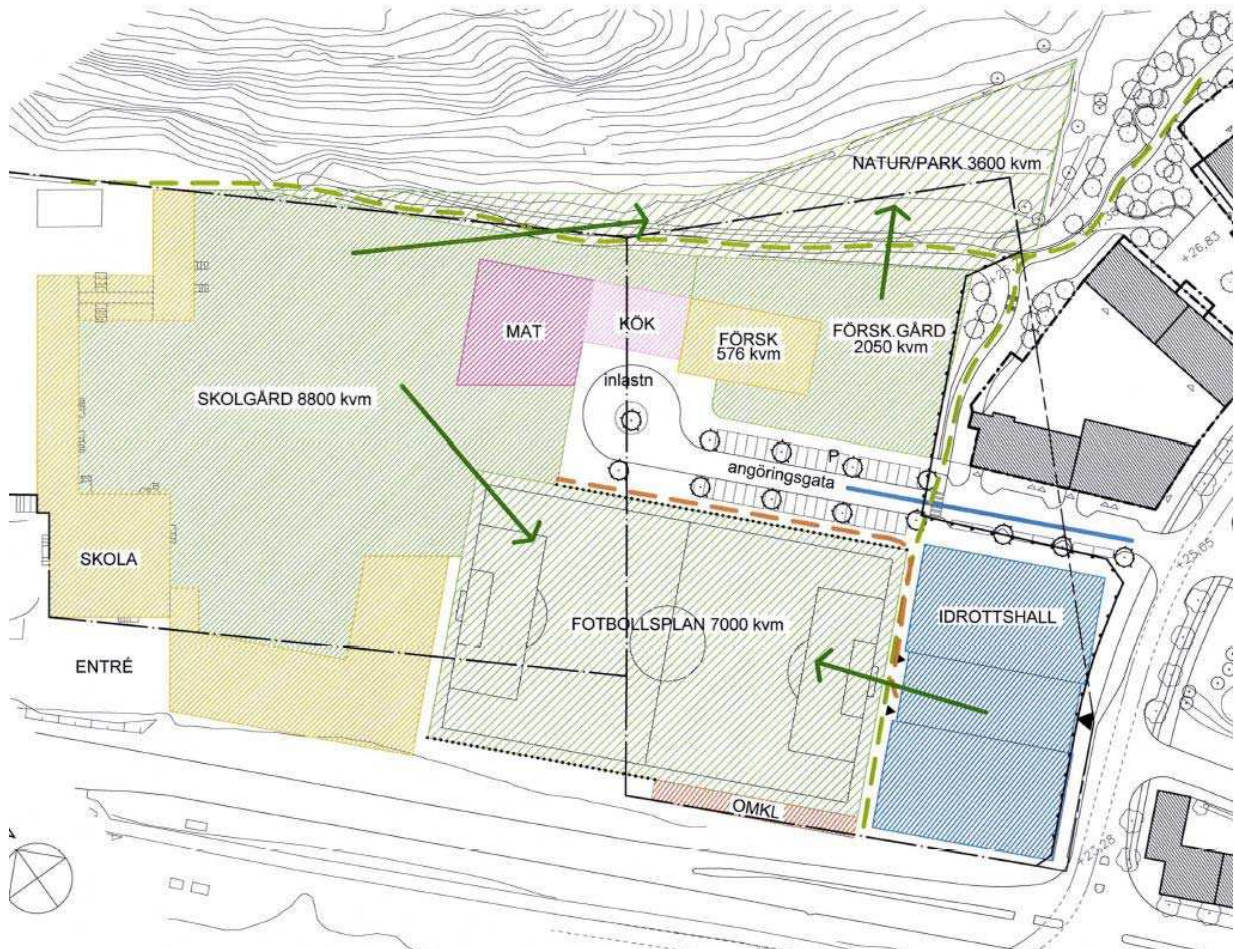
Figur 1. Aktuell situationsplan.

PM ledningsinventering, Kämpetorpsskolan

Datum
2014-11-05

Uppdragsnr
10015884

Det nya förslaget till planläggning ser ut så här:



Figur 2. Förordat förslag för utbyggnad.

Syfte med detta PM

Uppdraget från Bannie Imamovic, byggprojektledare på Exploateringskontoret, är kortfattat att göra en inventering av befintliga ledningar i området. Konsekvenser av eventuella flyttar skulle beaktas i grova drag.

Underlag

- Samlingskarta från Stockholm Vatten (koordinatsystem Sweref 99 18 00, höjdsystem RH 2000), beställd av Anders Jackson.
- "Startpromemoria för planläggning för Medaljongen 3 m.m. för skola, förskola och idrott vid Kämpetorpsskolan i stadsdelen Solberga", tillhandahållen av Bannie Imamovic.
- Ritningar från Stadsbyggnadskontorets arkiv, uppletade av Anders Jackson.

OBS! Modellfil där det planerade arbetet (byggnader, bollplan, vägar, tilltänkt detaljplan med fastighetsgränser) redovisas, har ej erhållits.

Inventering

Befintliga ledningar inom och i anslutning till Kämpetorpsskolan framgår delvis av samlingskartorna. Eftersom området inte är allmän mark redovisas dock inte samtliga ledningar på samlingskartan.

Inom området finns utöver de ledningar som syns på samlingskartan mindre ledningar för el, tele och belysning. Dessa medför normalt inga stora problem att flytta eller lägga om ifall behov uppstår.

Både skolans och förskolans interna VA-ledningar ligger enligt arkivritningar under, eller mycket nära, utbyggnaden av skolan och fotbollsplanen. Serviser för anslutning till det kommunala nätet framgår av samlingskartan. Noterbart är att byggnaden ser ut att delvis inkräkta på allmän mark, varför även Stockholm Vattens nuvarande del av serviserna påverkas i så fall.

Det kan även finnas dagvatten- och dräneringsledningar inom området, men dessa bör i så fall rivas eller slopas då ny skola, idrottshall och fotbollsplan byggs. Helt nya ledningar bör ersätta dem.

Eftersom inga modellfiler har erhållits för fotbollsplanen och de planerade byggnaderna är det svårt att se exakt vilka ledningar som påverkas. Det man kan säga är att det främst är den södra delen av området, mot Älvsjövägen till, som främst bör beaktas. Här finns förutom VA-serviserna mindre ledningar såsom tele, el, belysning och en optofiberservis till Kämpetorpsskolan. Samtliga dessa ledningslag hamnar i olika utsträckning under skolbyggnad, fotbollsplan och/eller omklädningsrum såsom förordat förslag (figur 2) är skissat.

Där finns även en dagvattenledning, en självfallsledning i betong, dimension 600 mm från 1952. Utan modellfiler för den planerade nybyggnationen är det svårt att säga i vilken grad den påverkas, men gissningsvis ligger den tillräckligt långt ifrån för att en flytt ska undvikas på största delen av sträckan. I den nya skolbyggnadens ena hörn, där VA-serviserna kommer från skolan, hamnar dock såväl dagvattenledningen som Stockholm Vattens spillvattenservis mycket nära den tilltänka byggnaden. Det är inte osannolikt att åtgärder behövs i så fall.

Man bör även tänka på att en eventuell flytt av GC-banan som går parallellt med Älvsjövägen kan medföra justeringar ledningarna. Dagvattenledningen (D600) kan givetvis ligga under en ny GC-bana, men nya slänter, planteringar eller belysningsstolpar kan medföra att vissa justeringar behöver göras. Mer information om de planerade arbetena behövs dock för att kunna göra en mer noggrann konsekvensanalys.

Inom det planerade området finns även fjärrvärme som försörjer Kämpetorpsskolan. Ledningarna, två mindre ledningar i dimension 80 mm, hamnar på en lång sträcka under såväl den nya skolbyggnaden som under fotbollsplanen och omklädningsrummet. Sträckan är över 200 m lång och behöver läggas om ifall förordat förslag blir aktuellt.

I områdets södra ände finns en anslutningsväg som bl.a. leder upp till idrottshallen Olympen. I förslaget i figur 2 ser vägens linjeföring ut att ha ändrats jämfört med nuläget. På västra sidan om vägen finns el- och teleledningar som i så fall kommer att behöva justeras. Framförallt p.g.a. ny vägutformning, men justeringar kan även behöva göras med anledning den nya idrottshallen.

Sammanfattning

Förordat förslag medför en hel del ledningsomläggningar, och alla ledningslag berörs. Hur långa omläggningar som behöver göras är dock omöjligt att svara på idag. Mer info om nybyggnationen, kommande detaljplan, byggherrens önskemål och samordning med de nyförläggningar av ledningar

PM ledningsinventering, Kämpetorpsskolan

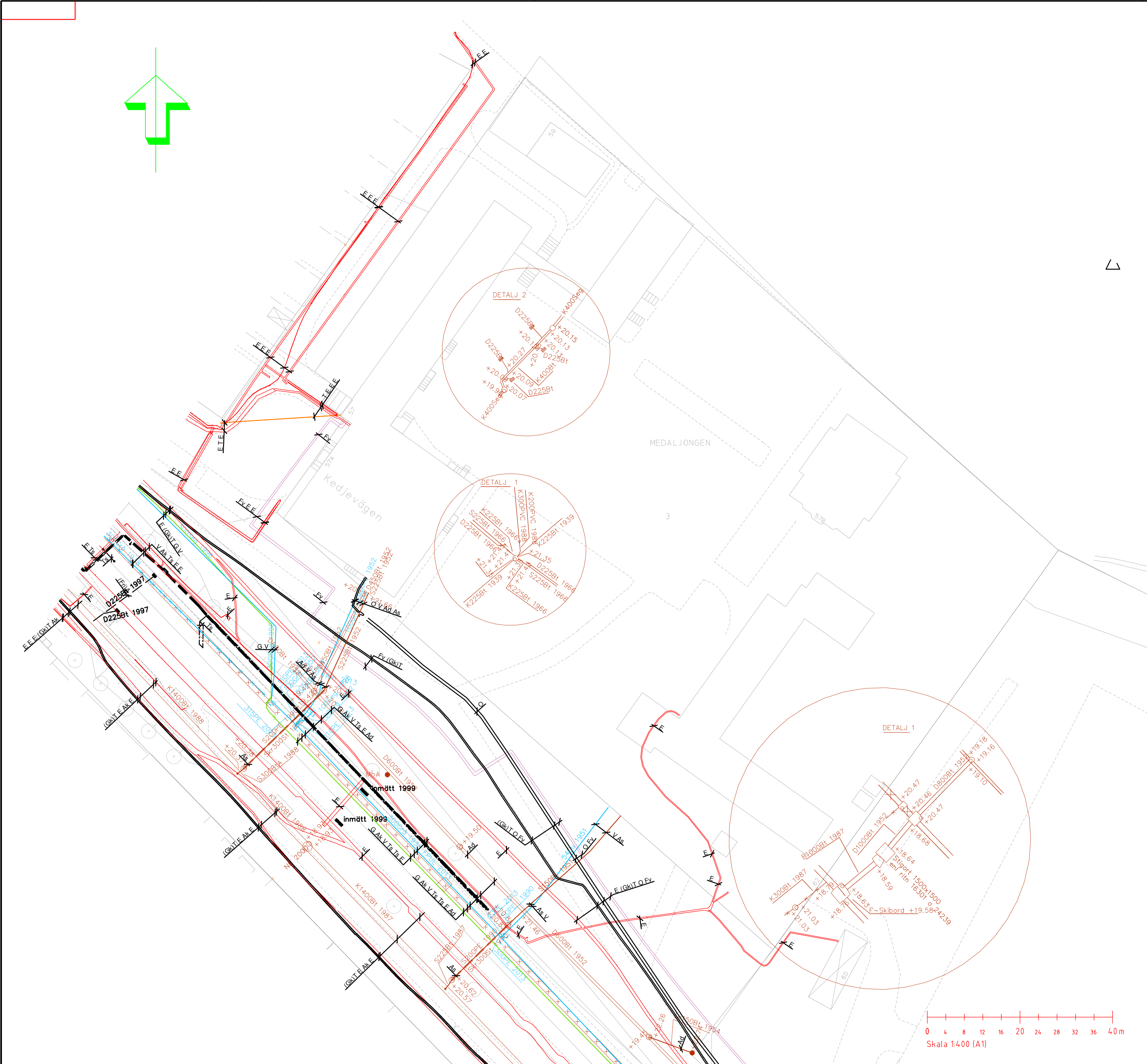
Datum
2014-11-05

Uppdragsnr
10015884

som också kommer att krävas behöver göras. Man kan ändå säga att långa omläggningar av fjärrvärme och optofiber behöver göras.

Bilagor

Samlingskarta från Stockholm Vatten (koordinatsystem Sweref 99 18 00, höjdsystem RH 2000).



I eckenortkariering

Kortform	Flödestyp	Färg	Kortform	Flödestyp	Färg
A	Avlopp	—	(Gk)G	Gas	—
Ad	Dagvatten	—	(Gk)jordv	Jordvärme	—
Ak	Kombinerat	—	(Gk)Ky	Kylvatten	—
As	Spillvatten	—	(Gk)T	Tele	—
Bd	Brandamm	—	(Gk)V	Vatten	—
Bm	Bergrum	—	Ku	Kulvert	—
Bs	Brandsignal	—	Mr	Murrester	—
Bv	Brandvatten	—	Mv	Markvärme	—
Dragr	Dragrör	—	O	Optofiber/kabel-TV	—
Dragst	Dragstag	—	Ss	Sopsug	—
E	El	—	(Sh)A	Avlopp	—
Fk	Fjärrkyla	—	(Sh)El	El	—
(Fri)A	Avlopp	—	(Sh)V	Vatten	—
(Fri)V	Vatten	—	T	Tele	—
Fv	Fjärrvärme	—	Ts	Trafiksignal	—
G	Stadsgas	—	Ub	Underbyggnad	—
Gf	Grundförstärkning	—	V	Vatten	—
(Gk)A	Avlopp	—	Vk	Värmekulvert	—
(Gk)El	El	—	Vs	Signalkabel	—

Vanligt förekommande symboler

Gemensamma	Gas
Ledning < 400mm	Dimensionsförändring
Ledning > 400mm	Avstängningsventil ledning >400
Proppad Ledning	Avstängningsventil ledning <400
Ledning ur funktion	El
Ledning osäkert läge	Belysningscentral, kopplingskåp
Skyddsror	Belysningsstolpe
Avlopp	Fjärrvärme/Fjärrkyla
Tryckledning	Avstängningsventil
Dimensionsförändring	Kammare
Trummöga	Tele
Nedstigningsbrunn	Kabelbrunn
Nedstigningsbrunn med sandfång	Trafiksignal
Tillsynsbrunn, rensbrunn	Signalstolpe
Dagvattenbrunn	Styrapparat, kopplingskåp
Förändringspilar	Optofiber/Kabel-TV
Platsguten brunn med frihållning	Skåp
Vatten	Brunn
Brandpost	Övriga Anordningar
Spolpost/Dricksfontän/Fontän	Markvärme
Avstängningsventil	Grundförstärkning
Dimensionsförändring	Baskarta
Signalkabel Vs (Vatten)	Träd
Förändringspilar	Stompunkt

Viktig Information

Kartan är avsedd att användas som underlag vid projektering och innehåller extra information för de ledningsslag som valts vid beställningstillfället. Kartan redovisar enhetliga lägesuppgifter om samtliga inrapporterade ledningar och kablage belägna under markytan i allmän mark (gatu-, park- och torgmark). Undantagsvis är många Underjordiska bygnadsverk som tumlar och berganläggningar inte angivna i kartan vilket kan medföra att ledningar belägna inom eller i anslutning till sådan byggnation av denna anledning inte heller ingår i levererad samlingskarta. På tomtmark och kvartersmark är ledningsunderlaget inte komplett utan är beroende av vilken information respektive ledningsägare har till förfogande.

Observera att kartan ej får användas som underlag vid markarbeten i stadens mark, vid markarbeten skall alltid en aktuell Samlingskarta schakt användas.

Informationsägare

Varningar	Kontaktuppgifter
	AB Stokab 08-508 302 00
	Fortum Distribution AB 08-671 70 00
	Fortum Värme AB 08-671 70 00
	Skanova (kabelanvisning) 020-53 10 00
	Stadsbyggnadskontoret 08-508 26 000
	Stockholm Gas AB 08-671 70 00
	Stockholms Hamnar 08-670 26 00
	Stockholm Vatten VA AB 08-522 120 00
	Trafikkontoret 08-508 272 00

Tillval

Teknisk information: Avlopp, Vatten

Samlingskarta med tillval

Kartblad: 65740_1497, 65741_1497, 65740_1498, 65741_1498, 65740_1499, 65741_1499

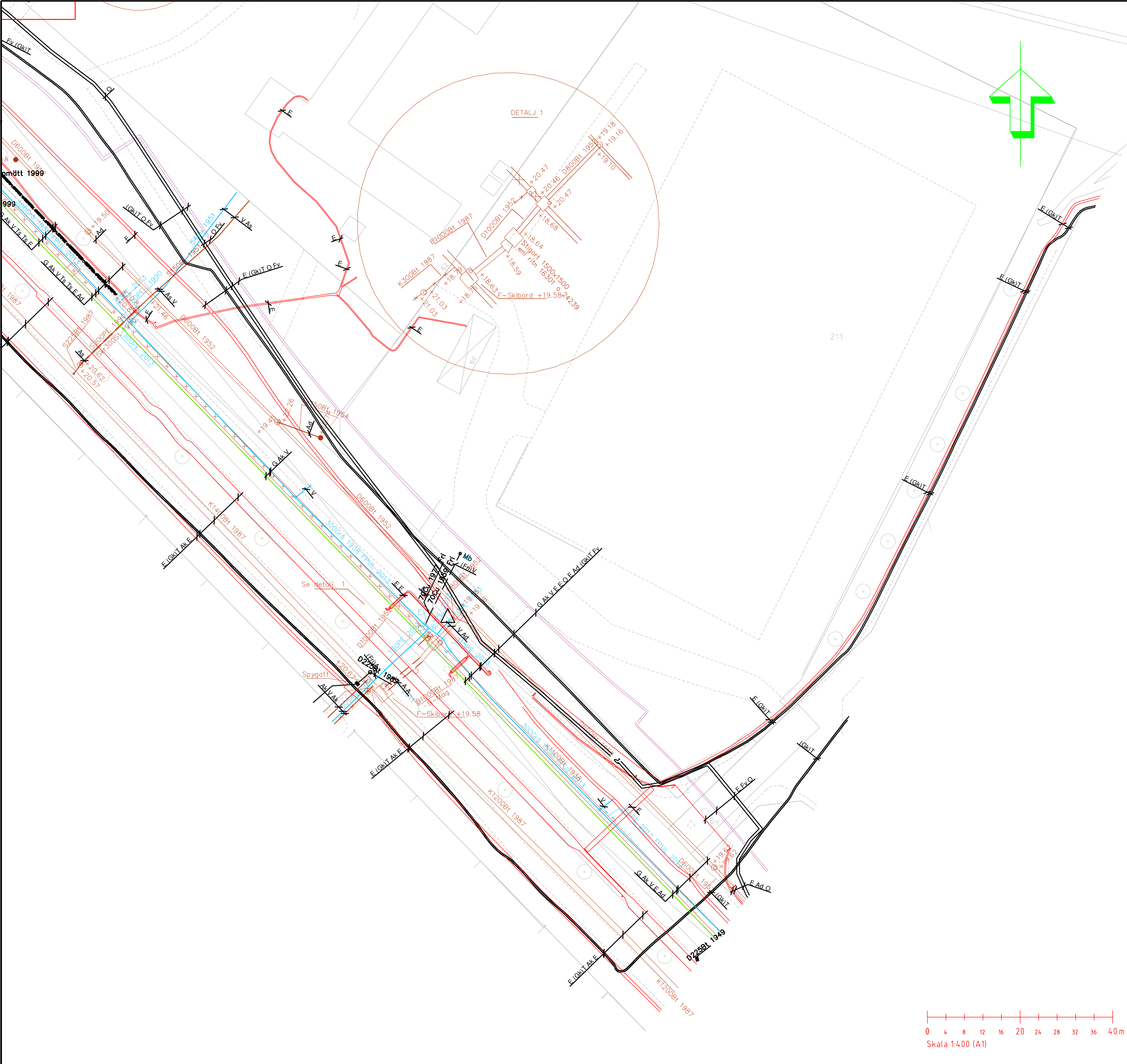
Skala: 1:400	Koordinatsystem: Sweref 99 18 00	Höjdsystem: RH2000
--------------	----------------------------------	--------------------

Beställningen avser: Avgränsat område	Diarienummer: ST14-000385
Skapad datum: 2014-10-06	
Granskad av: Stefan Östman	Telefon: 08-522 123 42
E-post: stefan.ostman@stockholmvatten.se	

Stockholms stad

Samlingskartan
Produktionsansvarig Stockholm Vatten AB
08-522 120 00
Stockholm Vatten AB har upphovsrätten till denna karta.

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2015/04-31, Dir. 2014-05492



I eckenorkiaring					
Kortform	Flödestyp	Färg	Kortform	Flödestyp	Färg
A	Avlopp	—	(Gk)G	Gas	—
Ad	Dagvatten	—	(Gk)jordv	Jordvärme	—
Ak	Kombinerat	—	(Gk)Ky	Kylvatten	—
As	Spillvatten	—	(Gk)T	Tele	—
Bd	Brandamm	—	(Gk)V	Vatten	—
Bm	Bergrum	—	Ku	Kulvert	—
Bs	Brandsignal	—	Mr	Murrester	—
Bv	Brandvatten	—	Mv	Markvärme	—
Dragr	Dragrör	—	O	Optofiber/kabel-TV	—
Dragst	Dragstag	—	Ss	Sopsug	—
E	El	—	(Sh)A	Avlopp	—
Fk	Fjärrkyla	—	(Sh)El	El	—
(Fri)A	Avlopp	—	(Sh)V	Vatten	—
(Fri)V	Vatten	—	T	Tele	—
Fv	Fjärrvärme	—	Ts	Trafiksignal	—
G	Stadsgas	—	Ub	Underbyggnad	—
Gf	Grundförstärkning	—	V	Vatten	—
(Gk)A	Avlopp	—	Vk	Värmekulvert	—
(Gk)El	El	—	Vs	Signalkabel	—

Vanligt förekommande symboler	
Gemensamma Ledning < 400mm Ledning > 400mm Proppad Ledning Ledning ur funktion Ledning osäkert läge Skyddsror Avlopp Tryckledning Dimensionsförändring Trummöga Nedstigningsbrunn Nedstigningsbrunn med sandfång Tillsynsbrunn, rensbrunn Dagvattenbrunn Förändringspilar Platsguten brunn med frihållning Vatten Brandpost Spolpost/Dricksfontän/Fontän Avstängningsventil Dimensionsförändring Signalkabel Vs (Vatten) Förändringspilar	Gas Dimensionsförändring Avstängningsventil ledning >400 Avstängningsventil ledning <400 El Belysningscentral, kopplingskåp Belysningsstolpe Fjärrvärme/Fjärrkyla Avstängningsventil Kammare Tele Kabelbrunn Trafiksignal Signalstolpe Styrapparat, kopplingskåp Optofiber/Kabel-TV Skåp Brunn Övriga Anordningar Markvärme Grundförstärkning Baskarta Träd Stompunkt

Viktig Information

Kartan är avsedd att användas som underlag vid projektering och innehåller extra information för de ledningsslag som valts vid beställningstillfället. Kartan redovisar enhetliga lagesuppgifter om samtliga inrapporterade ledningar och kablage belägna under markytan i allmän mark (gatu-, park- och torgmark). Undantagsvis är många Underjordiska bygnadsverk som tunnlar och berganläggningar inte angivna i kartan vilket kan medföra att ledningar belägna inom eller i anslutning till sådan byggnation av denna anledning inte heller ingår i levererad samlingskarta. På tomtmark och kvartersmark är ledningsunderlaget inte komplett utan är beroende av vilken information respektive ledningsägare har till förfogande.

Observera att kartan ej får användas som underlag vid markarbeten i stadens mark, vid markarbeten skall alltid en aktuell Samlingskarta schakt användas.

Informationsägare	
Varningar	Kontaktuppgifter
	AB Stokab 08-508 302 00
	Fortum Distribution AB 08-671 70 00
	Fortum Värme AB 08-671 70 00
	Skanova (kabelanvisning) 020-53 10 00
	Stadsbyggnadskontoret 08-508 26 000
	Stockholm Gas AB 08-671 70 00
	Stockholms Hamnar 08-670 26 00
	Stockholm Vatten VA AB 08-522 120 00
	Trafikkontoret 08-508 272 00

Tillval

Teknisk information: Avlopp, Vatten

Samlingskarta med tillval

Kartblad:
65740_1497, 65741_1497, 65740_1498, 65741_1498, 65740_1499, 65741_1499

Skala: 1:400	Koordinatsystem: Sweref 99 18 00	Höjdsystem: RH2000
-----------------	-------------------------------------	-----------------------

Beställningen avser: Avgränsat område	Diarienummer: ST14-000385
Skapad datum: 2014-10-06	
Granskad av: Stefan Östman	Telefon: 08-522 123 42
E-post: stefan.ostman@stockholmvatten.se	

Samlingskartan

Produktionsansvarig Stockholm Vatten AB
08-522 120 00

Stockholm Vatten AB har upphovsrätten till denna karta.