

Tid Torsdagen den 19 februari 2015, kl. 16.00 – 17.05
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Tisdagen den 3 mars 2015
Anslaget Torsdagen den 5 mars 2015

Roger Mogert §§ 1-39, 41-61 Kristina Lutz Karin Gustafsson § 40

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Roger Mogert (S), ordföranden §§ 1-39, 41-61
Joakim Larsson (M), vice ordföranden §§ 1-27

Karin Gustafsson (S) §§ 1-59, 61
Suleiman Said (S) §§ 7-61
Elin Olsson (MP) §§ 1-27
Elina Åberg (MP)
Sebastian Wiklund (V)
Kristina Lutz (M)
Joel Laurén (M)
Björn Ljung (FP) §§ 1-59, 61
Erik Slottnér (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Jimmy Lindgren (S) §§ 1-6	för Suleiman Said (S)
Berit Nyberg (S) §§ 1-6	för Annika Johansson Hansson (S)
Jimmy Lindgren (S) §§ 7-61	för Annika Johansson Hansson (S)
Eva Risberg (S) § 40	för Roger Mogert (S)
Eva Risberg (S) § 60	för Karin Gustafsson (S)
Arne Genschou (M) §§ 28-61	för Joakim Larsson (M)
Ewa Larsson (MP) §§ 28-61	för Elin Olsson (MP)
Ulrica Schenström (M)	för Mikael Lind (M)
Patrik Lind (FP) § 60	för Björn Ljung (FP)

Ersättare:

Eva Risberg (S) §§ 1-39, 41-59, 61
Ewa Larsson (MP) §§ 1-27
Haval Murad (MP) §§ 7-61
Maria Hannäs (V) §§ 1-48, 50-59, 61
Arne Genschou (M) §§ 1-27
Harald Eriksson (M)
Hans Breismar (M)
Patrik Lind (FP) §§ 1-59, 61
Hannes Hervieu (C) §§ 1-59, 61

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Lena Mittal och Jenny Holmberg, borgarrådssekreterarna Lina Glans och Daniel Carlsson Mård samt stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 9**Del av Sätra 2:1, Bredäng, Dnr 2014-16297-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 9 januari 2015.

Bil § 9

Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Sätra 2:1 i stadsdelen Bredäng.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att i huvudsak bifalla kontorets förslag.
- 2 Att därutöver anföra:

Det är viktigt att Bredäng tillförs nya stadskvaliteter när stadsdelen förtätas. Därför vill vi i detta tidiga skede understryka vikten av stadsmässigt byggande. I ärendet står ”Bredäng har en storskalighet i bebyggelsen som vänder sig bort från gata och traditionella stadsmönster”. Vidare står det ”Förslaget innebär att planområdet förtätas och får en stadsmässig karaktär i Bredängsanda”. Meningarna kan tyckas vara varandras motsatser varför vi vill stryka under vikten av den nya bebyggelsen tar sin utgångspunkt i den klassiska stadsstrukturen med slutna kvarter, levande bottenvåningar, entréer mot gata och hus placerade dikt an trottoaren. En

sådan struktur skulle skapa nya värden till Bredäng som skulle vara till gagn för stadsdelens utveckling.

Beslutsgång

Ordföranden Roger Mogert (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Roger Mogert m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Hannes Hervieu (C) instämmer i förslag från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD).

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Roger Mogert m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Behovet av bostäder är stort och den förtätning med 120 bostäder som nu planeras i Bredäng är välkommen.

Det finns ett områdesprogram för området Bredäng, Sättra, Skärholmen och Vårberg som godkändes av stadsbyggnadsnämnden 2007. Det är väsentligt att uppdatera och se över områdesprogrammet och i samband med detta undersöka analyser och satsningar på grönstruktur kan implementeras.

Stadsbyggnadsnämnden instämmer i kontorets konstaterande om att området är kulturhistoriskt relevant och att de nya bostadshusen ska utformas och placeras så att de inordnar sig i den kulturhistoriska värdefulla miljön och med hänsyn till naturmarken. Det är viktigt att klassiska förortsmiljöer, så som den i Bredäng, kan värnas såväl som utvecklas.

Nämnden vill understryka vikten av att se över trafiksituationen och hastigheten på den närliggande gatan så att det skapas en bra boendemiljö i de nya fastigheterna. Därutöver bör också skolans behov av lek- och vistelsezoner utredas avseende den sydligaste byggnadens placering.