

Tid Torsdagen den 22 maj 2014, kl. 16.00 – 17.20
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Tisdagen den 3 juni 2014
Anslaget Torsdagen den 5 juni 2014

Andrea Femrell §§ 1-31, 33-75 Maria Hannäs §§ 1-11, 14-16, 18-19, 21-47, 49-63, 65-75

Per Hagwall § 32 Joel Malmqvist §§ 12, 13, 17, 20, 48, 64

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Andrea Femrell (M) ordförande §§ 1-31, 33-75
Per Hagwall (M)
Johan Brege (M)
Björn Ljung (FP) §§ 1-8, 10-11, 13-19, 21-75
Erik Slottnér (KD)
Tara Twana (S) §§ 3-75
Joel Malmqvist (S) §§ 1-17, 19-41, 43-75
Daniel Helldén (MP)
Maria Hannäs (V) §§ 1-11, 14-16, 18-19, 21-47, 49-63, 65-75

Tjänstgörande ersättare:

Tobias Sjö (M) för Regina Kevius (M)
Gunnar Ekdahl (S) för Maria Östberg Svanelind (S)
Maria Elgstrand (M) § 32 för Andrea Femrell (M)
Tomi Liljeqvist (M) för Christer Mellstrand (C)
Sahar Almashta (FP) §§ 9, 12, 20 för Björn Ljung (FP)
Björn Sund (S) §§ 1-2 för Tara Twana (S)
Björn Sund (S) §§ 18, 42 för Joel Malmqvist (S)
Tobias Olsson (MP) §§ 1-13, 15-61, 63-75 för Elina Åberg (MP)
Åsa Öckerman (MP) § 14, 62 för Elina Åberg (MP)
Sebastian Wiklund (V) §§ 12, 13, 17, 20, 48, 64 för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Maria Elgstrand (M) §§ 1-31, 33-75
Arne Genschou (M)
Sahar Almashta (FP) §§ 1-8, 10-11, 13-19, 21-75
Björn Sund (S) §§ 3-18, 19-41, 43-75
Åsa Öckerman (MP) §§ 1-13, 15-61, 63-75
Sebastian Wiklund (V) §§ 1-11, 14-16, 18-19, 21-47, 49-63, 65-75

Tjänstemän:

Stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterarna Lena Mittal och Maria Stigle, borgarrädssekreterarna Nils Löwenspets, Daniel Carlsson Mård och Lina Glans, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 9**Perstorp 1 m.fl., Farsta, Dnr 2013-20091-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Andrea Femrell m.fl. (M), Sahar Almashta (FP) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anförä:

Stadsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till förslaget som innebär många nya bostäder i stadsdelen Farsta. Alliansen arbetar hårt för att tillskapa nya studentbostäder i Stockholm och därför är det särskilt glädjande att förslaget även innehåller 210 nya studentbostäder.

Vi vill redan i detta tidiga skede påtala vikten av att gestaltningen av såväl studentbostadshusen som flerbostadshusen vidareutvecklas i det fortsatta planarbetet avseende såväl fasaduttryck som byggnadernas tak.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 22 april 2014.
Bil § 9

Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Perstorp 1 m.fl. i stadsdelen Farsta. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Jäv**

Björn Ljung (FP) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Andrea Femrell m.fl. (M), Sahar Almashta (FP) och Erik Slottnér (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Tara Twana m.fl. (S), Daniel Helldén m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Andrea Femrell (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Andrea Femrell m.fl. (M), Sahar Almashta (FP) och Erik Slottnér (KD).

Reservation

Tara Twana m.fl. (S), Daniel Helldén m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Tara Twana m.fl. (S) enligt följande:

Den föreslagna bebyggelsen utgör ett välkommet tillskott av bostäder och är en viktig del i den fortsatta utvecklingen av Farsta. Farsta är redan idag ett viktigt nav i Stockholm, och med potential att bli både bättre och ännu viktigare. Vi välkomnar särskilt att den planerade bebyggelsen till största del utgörs av hyresrätter och studentbostäder. Det är därutöver positivt att förskolan byggs ut, då stadsdelsnämnden har efterfrågat detta sedan tidigare.

I det fortsatta arbetet bör möjligheterna att öka exploateringsgraden ses över, eventuellt för de planerade stadsradhusen ersättas med ytterligare flerbostadshus. Vid utformningen av de främsta husen sett från Drevviken bör den välbevarade Hökarängens gård tas i beaktande. Området är också i behov av ett utökat utbud av service och butiker. Lokaler för detta ändamål bör därför planeras in i den nya bebyggelsen i den mån det är möjligt.

Särskilt uttalande lämnas av Daniel Helldén m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Samtidigt med detta ärende påbörjas Farsta 2:1. De två är så pass nära områden att en gemensam planering bör ske där övergripande aspekter som berör området kan belysas. Med en för uppbruten planering riskerar vi att tappa överblicken.
