

Tid Torsdagen den 24 april 2014, kl. 16.00 – 17.45
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Onsdagen den 7 maj 2014
Anslaget Fredagen den 9 maj 2014

Regina Kevius
§§ 1-36, 42-57

Per Hagwall
§§ 37-41

Maria Östberg Svanelind

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Regina Kevius (M), ordföranden §§ 1-36, 42-57

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-6

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottnér (KD)

Tara Twana (S)

Joel Malmqvist (S) §§ 1-27, 29-57

Daniel Helldén (MP) §§ 1-17, 19-57

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V) §§ 1-18, 20, 22, 24-57

Tjänstgörande ersättare:

Maria Elgstrand (M) §§ 37-41 för Regina Kevius (M)

Tobias Sjö (M) för Andrea Femrell (M)

Anders Johnson (FP) §§ 7-57 för Björn Ljung (FP)

Björn Sund (S) § 28 för Joel Malmqvist (S)

Tobias Olsson (MP) § 18 för Daniel Helldén (MP)

Sebastian Wiklund (V) §§ 19, 21, 23 för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Maria Elgstrand (M) §§ 7-36, 42-57

Arne Genschou (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Johnson (FP) §§ 1-6

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S) §§ 1-27, 29-57

Annika Johansson Hansson (S)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-17, 19-57

Åsa Öckerman (MP)

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-18, 20, 22, 24-57

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Maria Stigle och Kristofer Stjernqvist, borgarrådssekreterare Nils Löwenspets och Daniel Carlsson Mård, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 7**Gubbängen 1:1, Farsta, Dnr 2013-17201-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 24 februari 2014.
Bil § 7

Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Gubbängen 1:1 i stadsdelen Farsta.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Anders Johnson (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbete påbörjas samt anför följande:

Platsen intill tunnelbanan är lämplig för ett bostadshus. Att bygga studentbostäder eller annat boende, såsom ett mindre äldreboende eller gruppboendestäder är lämpligt i detta kollektivtrafikhöga läge. Preliminär markanvisning har nu skett för studentbostäder. Vänsterpartiet har svårt att förstå att alltid studenter ska ha kort gångavstånd till kollektivtrafik, när andra får betydligt längre, ofta dem med olika funktionshinder.

Planen kan startas men vi anser att utförandet av byggnaden måste få en helt annan inriktning. Detta förslag är en spännande byggnad, men den är inte alls anpassad till områdets bebyggelsestradition eller till dess kulturmiljö. Byggnaden är för alltför avvikande i Gubbängen. Huset kan med fördel utföras med puts och med inslag av träfasader som

ger en mjukare övergång till befintlig bebyggelse på Knektvägen. Samt som passivhus.

Parkeringstal 0 är helt adekvat. En cykelparkering med möjlighet till låst utrymme, och under tak ska finnas med i planen.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Anders Johnson (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP).

Reservation

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) enligt följande:

Det planerade bebyggelsen utgör ett välkommet tillskott av bostäder i ett Stockholm som måste få fortsätta växa och utvecklas. Med utgångspunkt i den extrema bostadsbristen för unga och studenter är det mycket positivt att förslaget avser i huvudsak små lägenheter, inte minst med tanke på att antalet små hyresrätter i Stockholm faktiskt är färre idag än när den borgerliga majoriteten tillträdde 2006 och antalet studentbostäder som har färdigställts den senaste mandatperioden är försvinnande lågt, bara 168 stycken. Även om projektet bara innehåller 40 studentbostäder är det därför mycket välkommet.