

**Tid** Torsdagen den 24 april 2014, kl. 16.00 – 17.45  
**Plats** Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4  
**Justerat** Torsdagen den 24 april 2014  
**Anslaget** Måndagen den 28 april 2014

Regina Kevius  
§§ 1-36, 42-57

Per Hagwall  
§§ 37-41

Maria Östberg Svanelind

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Regina Kevius (M), ordföranden §§ 1-36, 42-57

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-6

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottnér (KD)

Tara Twana (S)

Joel Malmqvist (S) §§ 1-27, 29-57

Daniel Helldén (MP) §§ 1-17, 19-57

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V) §§ 1-18, 20, 22, 24-57

#### Tjänstgörande ersättare:

Maria Elgstrand (M) §§ 37-41 för Regina Kevius (M)

Tobias Sjö (M) för Andrea Femrell (M)

Anders Johnson (FP) §§ 7-57 för Björn Ljung (FP)

Björn Sund (S) § 28 för Joel Malmqvist (S)

Tobias Olsson (MP) § 18 för Daniel Helldén (MP)

Sebastian Wiklund (V) §§ 19, 21, 23 för Maria Hannäs (V)

#### Ersättare:

Maria Elgstrand (M) §§ 7-36, 42-57

Arne Genschou (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Johnson (FP) §§ 1-6

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S) §§ 1-27, 29-57

Annika Johansson Hansson (S)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-17, 19-57

Åsa Öckerman (MP)

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-18, 20, 22, 24-57

#### Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Maria Stigle och Kristofer Stjernqvist, borgarrådssekreterare Nils Löwenspets och Daniel Carlsson Mård, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

#### Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

---

**§ 21**

**Södermalm 9:10 m.fl., område kring Rosenlundsparken,**  
Södermalm, Dnr 2011-01691-54

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 3 april 2014.  
Bil § 21

Utlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för Södermalm 9:10 m.fl., område kring Rosenlundsparken i stadsdelen Södermalm.

**Nämndens behandling av ärendet****Jäv**

Maria Hannäs (V) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Anders Johnson (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanellind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Sebastian Wiklund (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna del av förslaget till detaljplan enligt följande

Byggnaden vid den branten i västra delar mot trappan till kv.  
Verktummen godkännes.  
Övrig bebyggelse i planen avslås.

Det är glädjande att den borgerliga majoriteten nu tagit sitt förnuft till fånga och frångått den fordonstrafikerade gata de tänkt dra igenom parken. Vänsterpartiet har ända sedan start varit motståndare till den planeringen som skulle styckat av parken och gjorde den mindre barnvänlig och en osäker park att vistas i.

Vi ser att det finns en del ytor på det föreslagna området som kan bebyggas och på så sätt tillföra mer liv till parken. Vi anser att huset bredvid Kvarteret Verktummen kan byggas då det är en obrukbar plats på grund av att det är så brant. I detta hus ska också förskolan flytta. Därigenom kan parken i stället utökas till att bli en ännu större och mer attraktiv plats.

Vänsterpartiet tycker att resterande hus ska utgå helt ifrån förslaget. Anledningen är att de i sin helhet förstör en stor del av befintlig parkyta. Parkyta är viktigt i tätbebyggda Södermalm och det kommer att bli allt viktigare. Det är på så sätt inte ansvarigt att bebygga så välbehövliga parkytor. Dessa ytor ska istället arbetas in i den parkplan som processas just nu. I det här fallet är det helt omöjligt att bygga bort en del parkyta och rusta upp parken i övrigt och samtidigt tala om att man stärker Rosenlundsparkens gröna kvalitéer.

Med anledning av att husen ska utgå behövs inte den föreslagna vägen som går runt Ögonmättet. Däremot ska tillgängligheten tillgodoses för huset mot trappan till kv. Verktummen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Anders Johnson (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP).

### **Reservation**

Sebastian Wiklund (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP) enligt följande:

Utvecklingen av kvarteren runt Rosenlundparken är positiv och ger möjlighet till ett mer levande gaturum och, inte minst, ett välkommet tillskott av bostäder. När Stockholm växer måste staden både få växa utåt men också förtätas inåt. Den parkyta som den föreslagna bebyggelsen tar i anspråk är idag relativt outnyttjad och den planerade bostadstillskottet mitt på Södermalm är därför välkommet. Bostäderna tillsammans med lokalerna i bottenplan och de nya gatorna skapar förutsättningar för ett mer varierat och levande område.

**Underrättelse**

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet.

---