

Tid Torsdagen den 10 april 2014, kl. 16.00 – 17.40
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Torsdagen den 10 april 2014
Anslaget Fredagen den 25 april 2014

Regina Kevius	Joel Malmqvist	Maria Östberg Svanelind
	§§ 1-27, 29-45	§ 28

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Regina Kevius (M), ordföranden	
Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden	§§ 3-45
Andrea Femrell (M)	
Per Hagwall (M)	
Björn Ljung (FP)	§§ 1-37, 39-45
Christer Mellstrand (C)	
Erik Slottnér (KD)	
Joel Malmqvist (S)	§§ 1-27, 29-45
Daniel Helldén (MP)	
Elina Åberg (MP)	§§ 1-10, 12-45
Maria Hannäs (V)	§§ 1-37, 39-45

Tjänstgörande ersättare:

Tobias Sjö (M)	för Johan Brege (M)
Anders Johnson (FP) § 38	för Björn Ljung (FP)
Gunni Ekdahl (S) §§ 1-2	för Maria Östberg Svanelind (S)
Gunni Ekdahl (S) § 28	för Joel Malmqvist (S)
Björn Sund (S)	för Tara Twana (S)
Tobias Olsson (MP) § 11	för Elina Åberg (MP)
Sebastian Wiklund (V) § 38	för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Tomi Liljeqvist (M)	
Maria Elgstrand (M)	
Arne Genschou (M)	
Marie-Louise Gudmundsson (M)	
Anders Johnson (FP)	§§ 1-37, 39-45
Sahar Almashta (FP)	
Gunni Ekdahl (S)	§§ 3-27, 29-45
Annika Johansson Hansson (S)	
Tobias Olsson (MP)	§§ 1-10, 12, 14-45
Åsa Öckerman (MP)	§§ 1-4
Sebastian Wiklund (V)	§§ 1-37, 39-45

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi, nämndsekreterare Lena Mittal och Maria Stigle, borgarrådssekreterare Nils Löwenspets och Daniel Carlsson Mård, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 9**Skären 9, Norrmalm, Dnr 2014-03819-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anförä:

Stadsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till förslaget som innebär en ökad byggrätt för fastigheten samtidigt som detaljplanen även fortsatt föreskriver handel i bottenvåningen.

Vi konstaterar att en av de viktigaste frågorna att utreda under det fortsatta planarbetet är påbyggnadens gestaltningsmässiga påverkan på närmiljön, framförallt Norrlandsgatan. I detta tidiga skede vill vi understryka vikten av att en mjuk gestaltningsmässig övergång mellan påbyggnaden och grannhuset på Norrlandsgatan 12 säkerställs. Vi uppmanar därför stadsbyggnadskontoret att, tillsammans med fastighetsägaren, studera detta i det fortsatta planarbetet med ambitionen att skapa en elegant påbyggnad.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 19 mars 2014.
Bil § 9

Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Skären 9 i stadsdelen Norrmalm. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanellind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottnér (KD), vice ordföranden Maria Östberg Svanellind m.fl. (S) och Daniel Helldén m.fl. (MP).

Reservation

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Daniel Helldén m.fl. (MP) enligt följande:

Miljöpartiet de gröna anser att det är positivt att försöka förtäta denna fastighet genom en påbyggnad. Det är också intressant att pröva en gestaltning där påbyggnaden harmoniserar snarare än bryter av från den ursprungliga byggnaden.

En utmaning i det fortsatta planarbetet blir mötet med omgivande fastigheter och det är angeläget att påbyggnaden tar sin utgångspunkt i den omgivande bebyggelsen. Takfoten och de övre våningarnas indragningar på Packarhuset 4 måste respekteras, men även takfotens möte med grannfastigheten mot Norrmalmstorg.

Särskilt uttalande lämnas av Maria Hannäs (V) enligt följande:

Påbyggnadens anslutning till befintligt lägre hus på Norrlandsgatan behöver i planarbetet särskilt bearbetas så att övergången mellan byggnaderna blir vacker. I förslaget kan man se en tendens till en murliknande sidofasad, vilket är negativt i stadsbilden.
