



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns

### Användning av mark

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B1 Studentbostäder
- E1 Elnätstation

### Markens anordnande, kvartersmark

- n1 Marken får inte väsentligen ändras, dock anslutas till närmaste bjälklagsnivå.

### Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får ej uppföras.
- Marken får endast bebyggas med mindre byggnader i en våning.

### Utformning, utseende och utförande

- Högsta nockhöjd i meter över nollplanet.
- Största taklutning i grader.
- Högsta antal våningar.

### Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit Laga kraft.

## UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen, (PBL 2010:900).

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:

- planbeskrivning

## SAMRÅDSHANDLING

### Förslag

Detaljplan för område vid

# kv REGNBÅGEN

del av Hammarbyhöjden 1:1

i stadsdelen Björkhagen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2014-03-31

Eva Nyberg Björklund  
Planchef

Inge Almqvist  
Planarkitekt

Antagen av  
Laga kraft

# SDp 2010-17031-54