



Tid Torsdagen den 6 februari 2014, kl. 16.00 – 17.00
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Tisdagen den 18 februari 2014

Regina Kevius

Tara Twana

Närvarande

Beslutande ledamöter:
Regina Kevius (M), ordföranden

Andrea Femrell (M)
Per Hagwall (M)
Johan Brege (M)
Björn Ljung (FP) §§ 1-12, 14-53
Christer Mellstrand (C)
Erik Slottner (KD)
Tara Twana (S)
Daniel Helldén (MP) §§ 1-5
Elina Åberg (MP)
Maria Hannäs (V) §§ 1-12, 14-53

Tjänstgörande ersättare:

Gunni Ekdahl (S)
Anders Johnson (FP) § 13
Björn Sund (S)
Tobias Olsson (MP) §§ 6- 46, 48-53
Åsa Öckerman (MP) § 47
Sebastian Wiklund (V) § 13

för Tomas Rudin (S), vice ordföranden
för Björn Ljung (FP)
för Joel Malmqvist (S)
för Daniel Helldén (MP)
för Daniel Helldén (MP)
för Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Tobias Sjö (M)
Tomi Liljeqvist (M)
Maria Elgstrand (M)
Arne Genschou (M)
Anders Johnson (FP) §§ 1-12, 13-53
Sahar Almashta (FP) §§ 2-53
Annika Johansson Hansson (S)
Tobias Olsson (MP) §§ 1-5
Åsa Öckerman (MP) §§ 6- 46, 48-53
Sebastian Wiklund (V) §§ 1-12, 14-53

Dessutom närvarade tf stadsbyggnadsdirektören Niklas Svensson, nämndsekreterarna Lena Mittal och Maria Stigle, borgarrådssekreterarna Nils Löwenspets och Daniel Carlsson Mård, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 8**Kärrtorps centrum, Kärrtorp, Dnr 2011-13548-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 januari 2014.

Bil § 8

Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Kärrtorps centrum i stadsdelen Kärrtorp.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till förslaget som innebär 130 nya lägenheter på tre platser i Kärrtorps centrum. Det är också glädjande att förslaget innebär en upprustning av centrumtorget och ger bra möjligheter för servicen att vidareutvecklas.

Stadsbyggnadsnämnden ser gärna en högre exploatering, möjligen med ett något högre hus, för att prova fler bostäder i detta kollektivtrafiknära läge.

För den aktuella platsen, och dess närområde, kan behovet av antalet parkeringsplatser för bilar behöva ses över. I programmet för Aspudden – Midsommarkransen presenterades en parkeringsstrategi som arbetades fram gemensamt av berörda förvaltningar och byggherrar. I vårt beslut att godkänna programmet uppdrog vi åt stadsbyggnadskontoret att fortsätta arbeta med parkeringsfrågan i stadsdelarna. Det vore önskvärt med ett liknande angreppssätt även för Kärrtorp som grund för kommande detaljplanarbeten i stadsdelen.

Särskilt uttalande lämnas av Tara Twana m.fl. (S), Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Vänsterpartiet välkomnar att kvarteret Grönskär äntligen kommer till nämnden för att påbörjas. Det har vi tidigare påtalat.

Kärrtorpsprojektet med omvänt planförfarande ledde till ca 900 bostäder med befolkningens acceptans efter ett mycket bra genomfört samarbete med befolkningen där inifrånperspektivet gällde. Det är viktigt, att som kontoret nu föreslår, att fortsätta bygga på det enorma intresse som funnits i att förtäta sin egen stadsdel. En ny byggnad som är något högre mot parkeringsplats och torg kan prövas, men takutformningen är viktig här. Om utformningen blir extremt bra kan den nya skalan komma att passa in i Kärrtorp. Det fortsatta planarbetet får visa om det är möjligt.
