



STADSBYGGNADS
KONTORET

Planavdelningen
Inge Almqvist
Tfn 08-508 273 82

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING 1(2)

2014-03-07

Dp 2010-14527-54

Detaljplan för
Väbeln 3
i stadsdelen Ladugårdsgärdet
i Stockholm
Dp 2010-14527-54

BAKGRUND

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till detaljplan för Väbeln 3. Syftet med detaljplanen är att pröva på- och tillbyggnad på befintliga skivhus.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Ansvarsfördelning

Stadsbyggnadskontoret upprättar detaljplanen och svarar för myndighetsutövning vid granskning av bygglov och bygganmälan. Lantmäterimyndigheten ansvarar för fastighetsbildningsärenden, men planförslaget medför ingen fastighetsbildningsåtgärd. Fastighetsägaren ansvarar för genomförandet av planen.

Avtal

För antagande av detaljplanen förutsätter att avtal tecknas mellan staden och fastighetsägaren om genomförandet av de föreslagna åtgärderna för att stärka spridningsvägarna i Nationalstadsparken över fastigheten.

Tidplan

För detaljplanearbetet gäller följande översiktliga tidplan

Utställning	1 kv. 2014
Antagande i SBN	2 kv. 2014

Genomförandetid

Detaljplanens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Markägoförhållanden

Planområdet omfattar fastigheten Väbeln 3 som ägs av Stiftelsen Stockholms Studentbostäder.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planarbetet bekostas av fastighetsägaren genom planavtal upprättat med staden.

TEKNISKA FRÅGOR

Förändringar av inkoppling på olika för staden gemensamma infrastrukturella ledningsnät sker i samarbete med respektive ledningsägare.

MEDVERKANDE

Genomförandebeskrivningen har upprättats av Inge Almqvist på stadsbyggnadskontoret i samråd med Ann Axelsson på lantmäterimyndigheten.

Nina Åman
planchef

Inge Almqvist
planhandläggare