



STADSBYGGNADSKONTORET

PLANAVDELNINGEN

Handläggare: Anders Berg

Tfn 08-508 27 316

DNR 2012-13546-54

2013-12-20

KOMMUNICERING AV KOMPLETTERING TILL
GRANSKNINGSYTTRANDET

Enligt sändlista

Kommunicering av komplettering till granskningsyttrande för detaljplan för Trollhättan 29, 31, 32, 33 och Skansen 25 i stadsdelen Norrmalm (Dp 2012-13546-54)

Detaljplaneförslaget har under tiden 16 oktober – 13 november 2013 varit på granskning i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget har även visats på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Yttrande avseende detaljplaneförslaget från Riksbanken

Under granskningen av detaljplaneförslaget inkom ett yttrande från Riksbanken som genom uppgivande av fel diarienummer från Riksbanken tyvärr registrerats på fel ärende på stadsbyggnadskontoret. Av denna anledning kom inte yttrandet mig till handa förrän granskningsyttrandet skrivits och också kommunicerats med berörda parter, vilket gjordes i brev till er dat. 2013-12-19.

Riksbankens yttrande har inkommit i rätt tid inom granskningsperioden.

Riksbankens yttranden ska naturligtvis också återges och bemötas på samma grunder som övriga inkomna yttranden under planprocessen. Av denna anledning bifogas Riksbankens yttrande i sin helhet till er i och med denna kommunikering. Denna kommunikering samt Riksbankens yttrande biläggs också granskningsyttrandet och tjänsteutlåtandet som utgör en del av antagandehandlingarna och som avses behandlas på stadsbyggnadsnämndens sammanträde 16 januari 2014.

Stadsbyggnadskontorets bedömning

Riksbanken påpekar att planförslaget har en påverkan som rör stadsbild och kulturmiljöfrågor. Stadsbyggnadskontoret konstaterar att planförslaget utifrån inkomna synpunkter under plansamrådet har justerats för att bättre anpassas till rådande förhållanden, men samtidigt ta till vara kvarterets möjlighet till utveckling.

Vad gäller Riksbankens synpunkter om säkerhet under genomförandefasen instämmer och förstår stadsbyggnadskontoret i detta. Kontoret vill dock påpeka att detta inte är en fråga för själva detaljplanen utan en senare fråga. Dock är



det naturligtvis av största vikt att byggherren för en tät dialog med Riksbanken både inför och under genomförandet för att kunna tillgodose Riksbankens synpunkter vad gäller just säkerhetsaspekter.

Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att Riksbankens yttrande under granskningen inte föranleder ytterligare justeringar av planhandlingarna inför antagandet.

Vid frågor gällande detaljplanen i allmänhet eller förfarandet med komplettering till granskningsyttrandet med anledning av Riksbankens yttrande vänligen kontakta mig.

Anders Berg

Bilaga: Riksbankens yttrande, dat. 2013-11-06



Sändlista

Handlingar per post

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor

Handlingar per e-mail

Fortum Distribution AB

AB Fortum Värme

Stockholm Gas AB

Stokab

Skanova

Stockholm Vatten AB

Norrmalms stadsdelsförvaltning

Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun

Storstockholms Brandförsvär

Miljöförvaltningen

Exploateringskontoret

Trafikkontoret

Rådet till skydd för Stockholms skönhet

Stockholms stadsmuseum

Enskilda organisationer som yttrat sig i granskning och/ eller granskning, ej besvärberättigade. (Stockholm Business Region, Samfundet St Erik, YIMBY)

Brev per post

Sakägare enligt fastighetsförteckning

Enskilda personer som lämnat yttrande under samråd och/ eller granskning, ej besvärberättigade.

För kännedom

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset

SBNs ledamöter och ersättare

Namnberedningen

Planakten

Stadsbyggnadsexpeditionen

Receptionen i Tekniska Nämndhuset