

Uppdragsnr

1458

Solberga Bollplan, Stockholms Stad

Nybyggnad av flerbostadshus

Projekterings PM

Projekteringsunderlag

2013-11-01

Beställare

Wallenstam AB

Magnus Caspi

Upprättad av: Mattias Hammarstedt

Granskad av: Anders Thorén

GeoMind KB

Hesselmanns Torg 5

131 54 Nacka

Innehåll

1	Objekt och syfte	3
2	Geoteknisk kategori.....	3
3	Utförda undersökningar	3
4	Befintliga förhållanden	3
4.1.	Topografi och ytbeskaffenhet	3
4.2.	Jordlagerföljd.....	4
4.3.	Konstruktioner och ledningar	4
5	Hydrogeologiska förhållanden	4
6	Grundläggning	4
6.1.	Allmänna rekommendationer	4
6.2.	Schaktning	4
6.3.	Dränering	4
6.4.	Markvibrationer	5
7	Kompletterande undersökningar	5

1 Objekt och syfte

På uppdrag av Wallenstam AB har GeoMind utfört översiktlig geoteknisk utredning för planerade bostadshus inom Solberga Bollplan, Stockholms Stad. Utredningens syfte är att översiktligt klargöra jordlagerförhållanden för planerade byggnader och intilliggande markytor. Inom området planeras totalt 10 st höghus med tillhörande grönområden och ny tillfartsvägar.



Bild 1. Solberga bollplan

2 Geoteknisk kategori

Undersökningarna är utförda i enlighet med förutsättningarna för tillämpning av Geoteknisk kategori 2 (GK2).

3 Utförda undersökningar

Den geotekniska fältundersökningen utfördes av SWECO Geoteknik i oktober 2013. Fält- och laboratorieundersökningarna redovisas i en separat handling benämnd Markteknisk undersökningsrapport (MUR), daterad 2013-11-01

4 Befintliga förhållanden

4.1. Topografi och ytbeskaffenhet

Marken inom området består i dagsläget av en grusad bollplan, skogs- och gräsområde samt två mindre asfalterad väg. Väster samt söder om bollplanen finns två mindre byggnader och i söder finns Solberga skolan. De mindre asfalterade vägarna ansluter från Sulvägen i söder och sträcker sig i syd-nordlig samt väst-östlig riktning. Marken sluttar från väst mot öst med mindre höjdområden med berg i dagen inom området och marknivåerna varierar mellan ca+31 till +42. Området avgränsas i väster av Folkparksvägen, i öster av Västberga gårdsväg samt av befintlig bebyggelse i söder.

4.2. Jordlagerföljd

Marken inom området består i huvudsak av fyllning, torrskorpelera och friktionsjord på berg. Jorddjupen inom området har begränsad mäktig och varierar mellan 0 till 3 m ned till berg. Ställvis förekommer jorddjup på upp till 8 m. Inom området förekommer mindre områden med berg i dagen. Mindre block har påträffats i fyllningen för bollplanen. Enligt grundkarta finns fornlämningar inom området.

4.3. Konstruktioner och ledningar

Befintliga ledningar finns i de mindre asfalterade vägarna och ansluter till befintliga fastigheter inom området. Inom bollplan finns el-ledningar till belysningsstolpar vilka ansluter från föreningshuset i väster och korsar planen i östlig riktning. Grundläggningsätt för befintliga byggnader är ej kända.

5 Hydrogeologiska förhållanden

Grundvattenmätningar har inhämtas från intilliggande grundvattenrör SCC GV12 samt GV12

Enligt en mätning utförda under oktober 2013 varierade grundvattnets trycknivå mellan ca + 27,6 till + 34,5, vilket motsvarar 3,4 till 4,4 m under markytan

Grundvattenytan varierar med årstid och nederbördsförhållanden.

6 Grundläggning

Baserad på erhållen situationsplan samt osäkerhet om de planerade byggnaders grundläggningsnivå redovisas preliminära grundläggningsrekommendationer. Dessa rekommendationer skall kompletteras och revideras när detaljerade uppgifter om planerade byggnaders laster samt lägen i plan och höjd är klarlagda.

6.1. Allmänna rekommendationer

Planerade byggnader kan grundläggas på packat fyllning på berg eller på fast lagrad friktionsjord. Bergschakt erfodras inom området.

6.2. Schaktning

Schaktning i friktionsjord över grundvattenytan kan utföras med släntlutning på 1:1,5 eller flackare.

Vid eventuella schakter i underliggande lera krävs ytterligare utredning gällande erforderlig släntstabilitet.

6.3. Dränering

Byggnaden rekommenderas utföras väl dränerad med dräneringsledningar runt byggnaden vilka ansluts, via tät ledning, till kommunens dagvattennät.

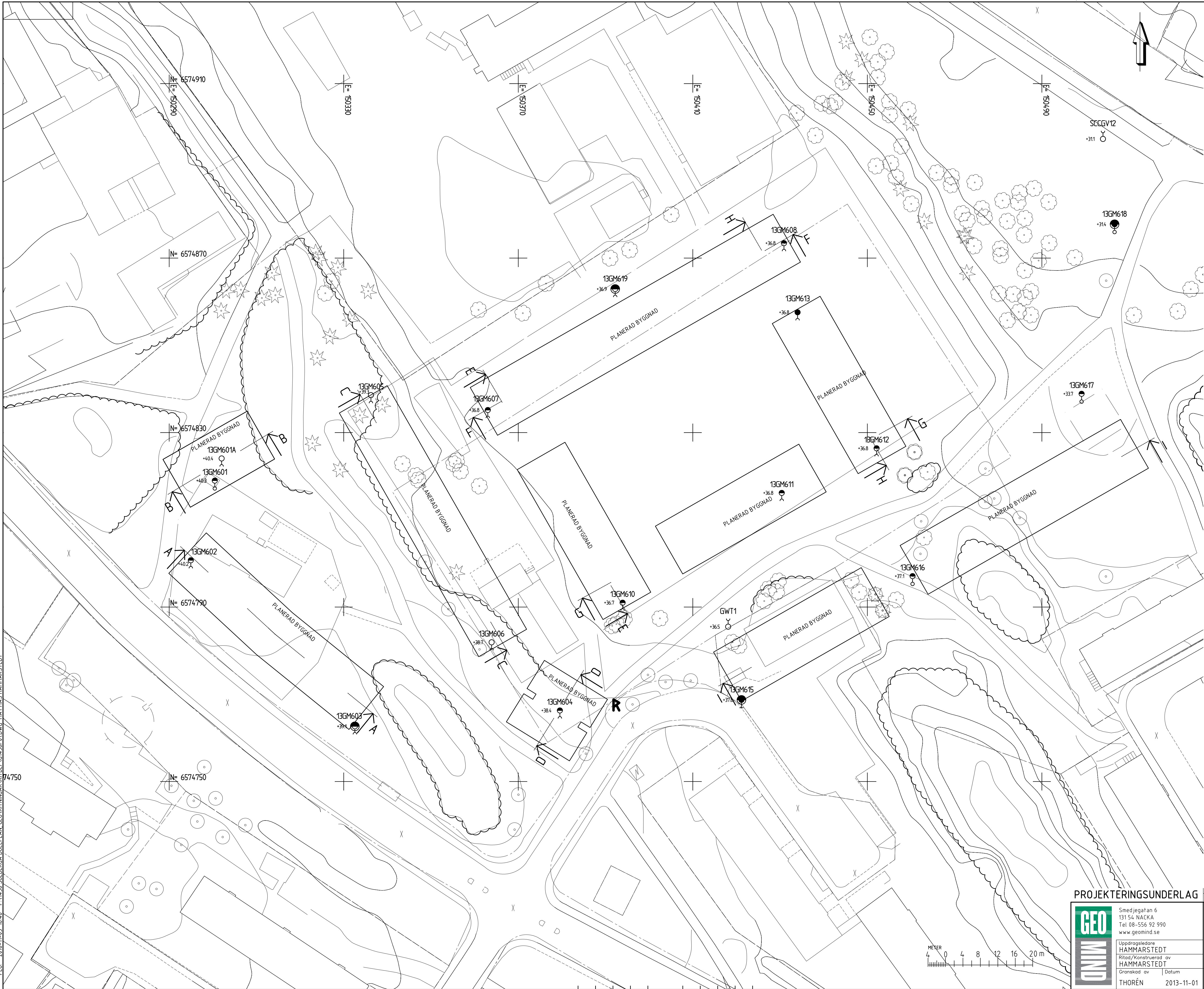
Isolering och kapillärbrytande skikt under golv rekommenderas för hus grundlagda på jord.

6.4. Markvibrationer

Innan sprängningsarbeten påbörjas rekommenderas att en riskanalys upprättas med avseende på tillåtna vibrationer.


7 Kompletterande undersökningar

Kompletterande undersökningar rekommenderas när detaljerade uppgifter om planerade byggnaders laster samt lägen i plan och höjd är klarlagda.



KOORDINATSYSTEM
System i plan SWEREF 99 18 00
System i höjd RH 2000

FÖRKLARINGAR

 Berg i dagen, karterat i fält
(Översiktligt, gränser ej inmätta).
Se SGF:s beteckningssystem
www.sgf.net

PROJEKTERINGSUNDERLAG

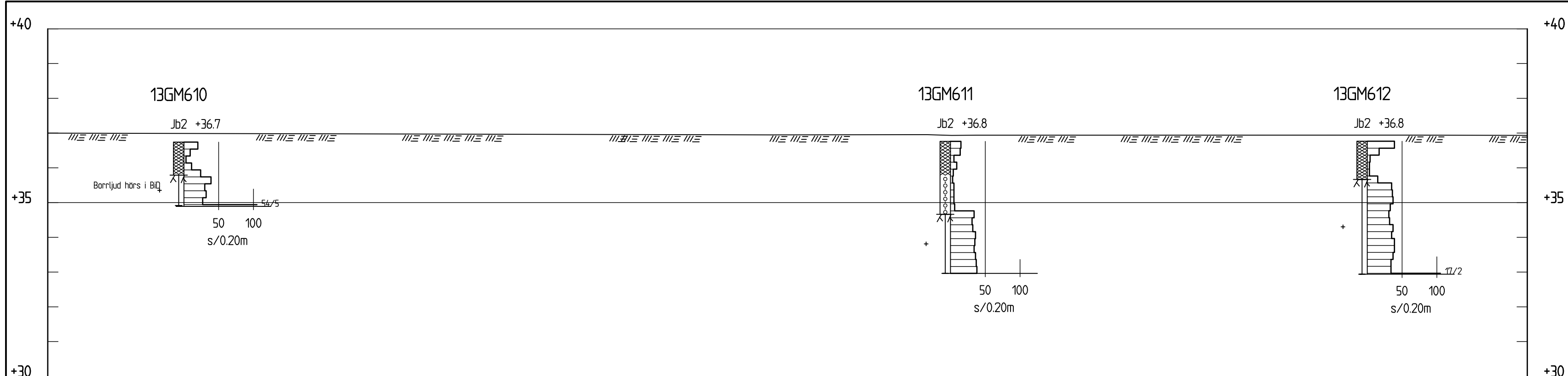


Smedjegatan 6
13154 NACKA
Tel 08-556 92 990
www.geomind.se

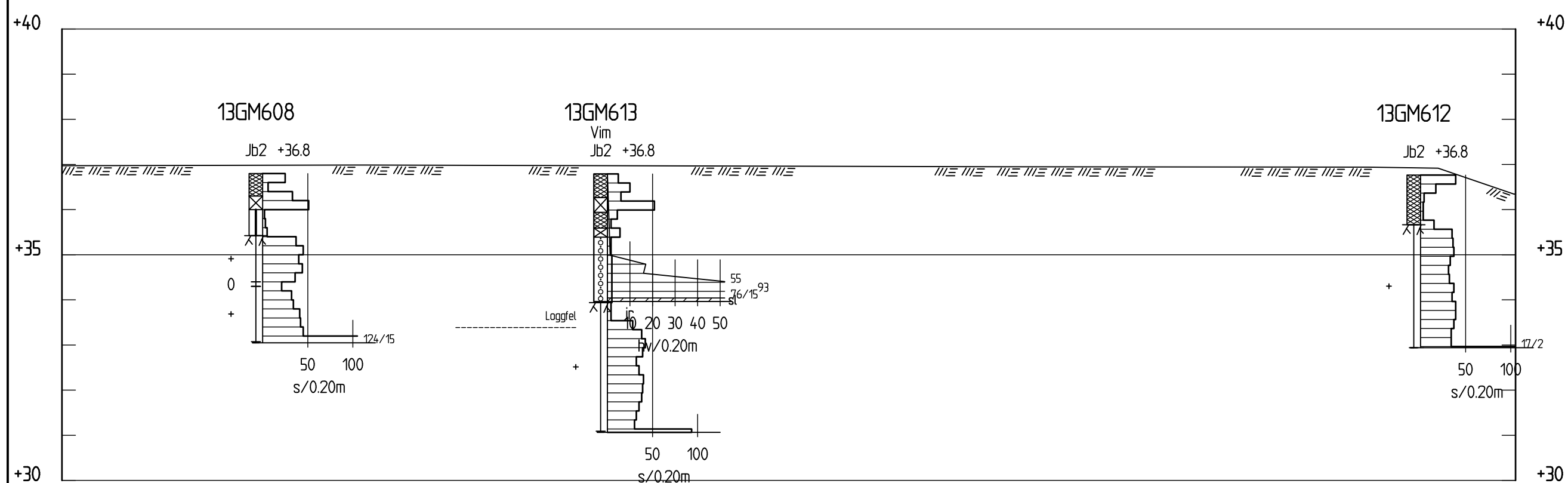
Uppdragsledare
HAMMARSTEDT
Ritad/Konstruerad av
HAMMARSTEDT
Granskad av
THORÉN

Datum
2013-11-01

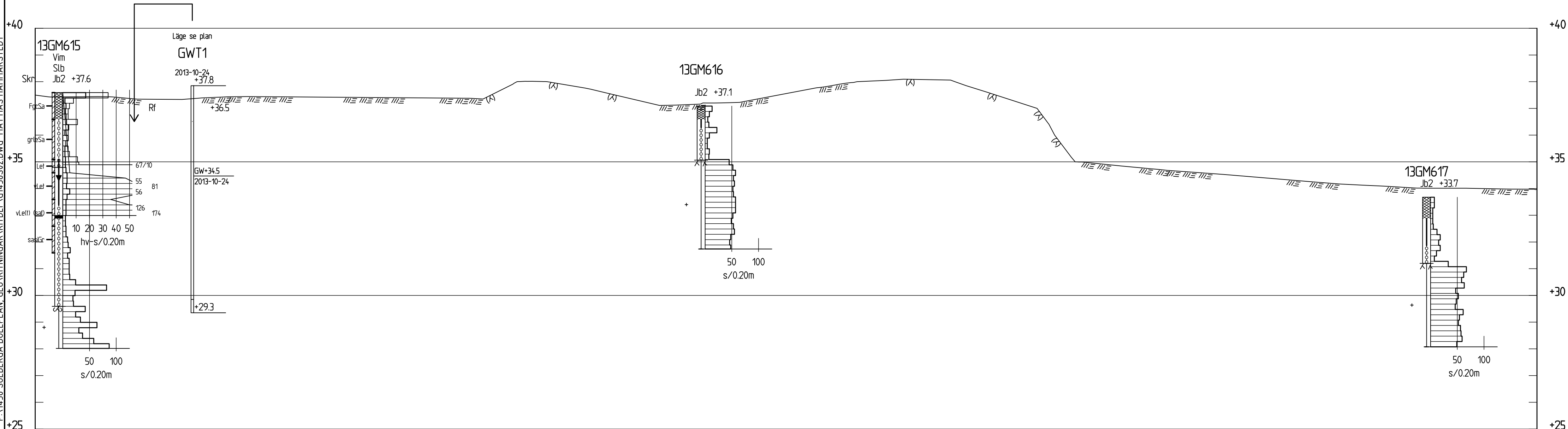
Rev	Ant	Revideringen avser	Sign	Datum
SOLBERGA BOLLPLAN STOCKHOLMS STAD				
GEOTEKNISK UNDERSÖKNING UNDERSÖKNINGSRESULTAT PLAN				
Uppdragsnr 1458			Ritningsnummer G1458P01	SKALA 1:400 (A1) Format Rev A1



SEKTION G-G
H 1: 100 L 1: 200



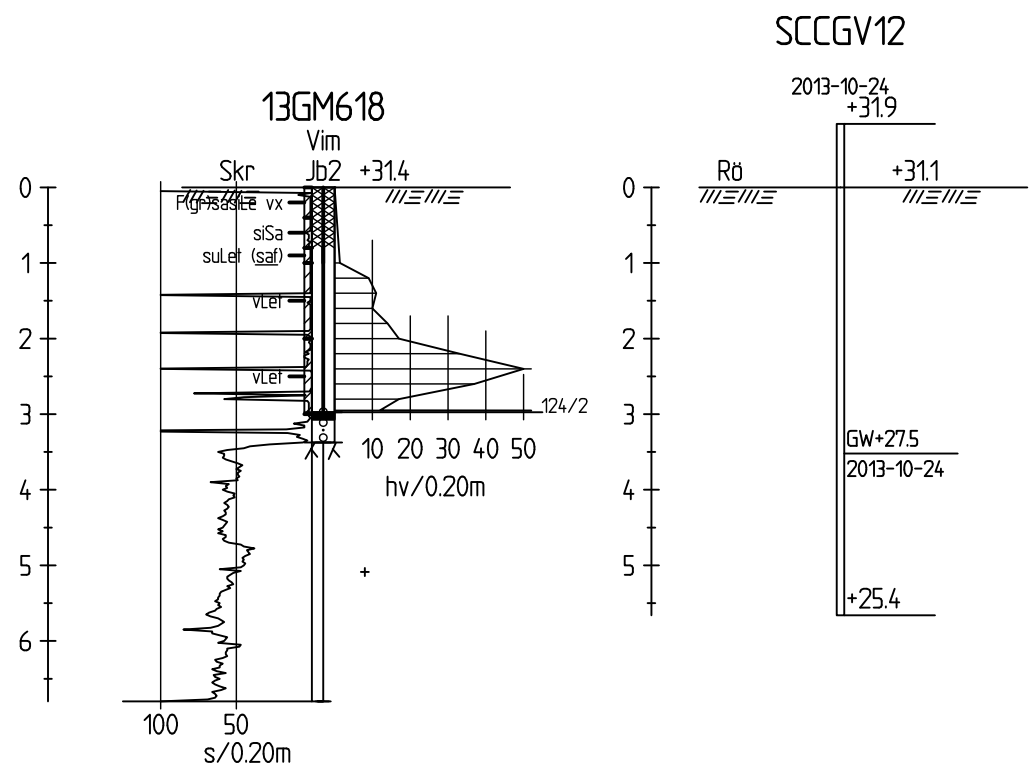
SEKTION H-H
H 1: 100 L 1: 200



SEKTION I-I
H 1: 100 L 1: 200

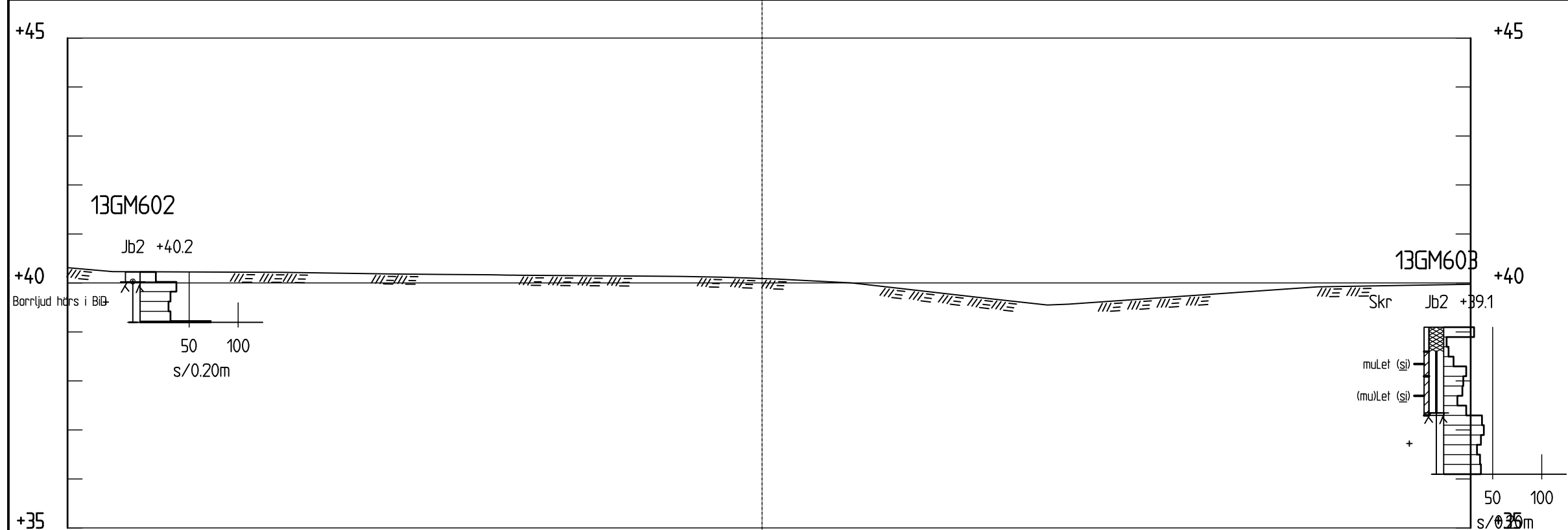
KOORDINATSYSTEM
System i plan SWEREF 99 18 00
System i höjd RH 2000

FÖRKLARINGAR
Markyta, Markhöjder är inhämtad från höjdsatt grundkarta
Berg i dagen eller ytnära berg, översiktligt
karterat. Markhöjder är inhämtad från höjdsatt grundkarta
Se SGF:s beteckningssystem
www.sgf.net

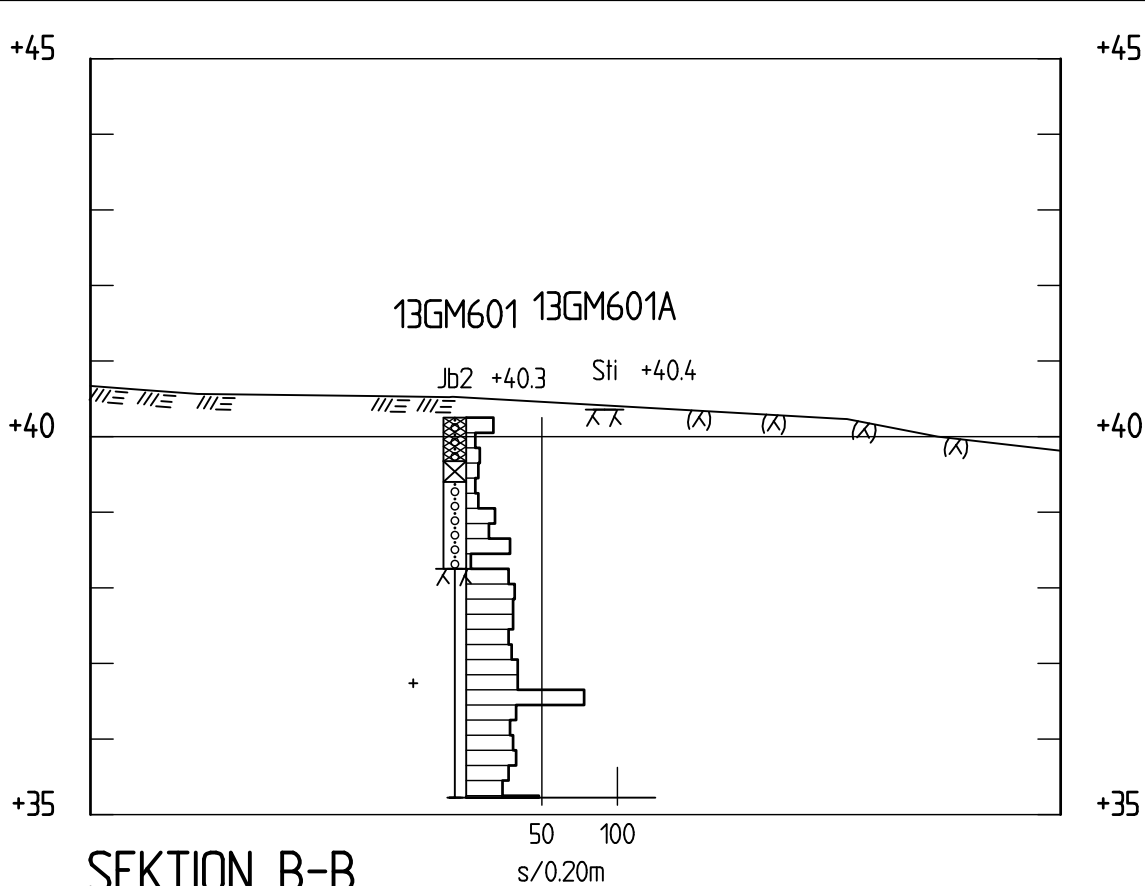


ENSTAKA SONDERINGAR
1: 100

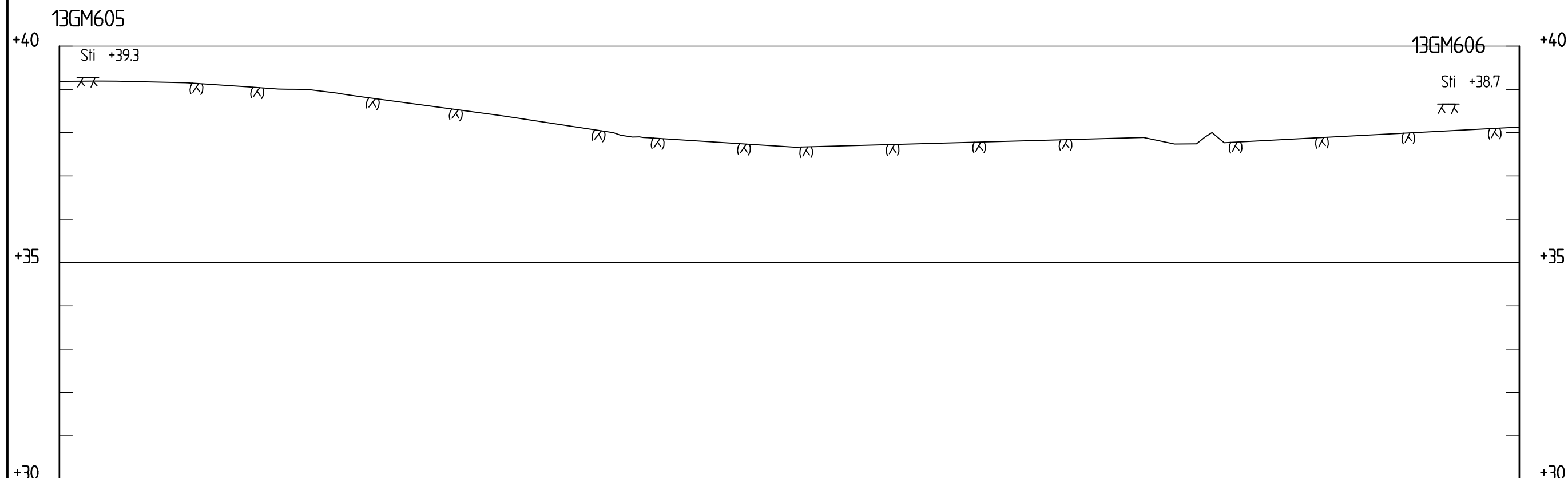
PROJETERINGSUNDERLAG				Rev	Ant	Revideringen avser	Sign	Datum
GEO MIND	Smedjegatan 6 13154 NACKA Tel 08-556 92 990 www.geomind.se			SOLBERGA BOLLPLAN STOCKHOLMS STAD				
	Uppdragsledare HAMMARSTEDT			GEOTEKNISK UNDERSÖKNING SEKTION				
	Ritad/Konstruerad av HAMMARSTEDT			G-G, H-H, I-I och Enstaka sond. SKALA 1:100 (A1)				
	Granskad av THORÉN	Datum 2013-11-01	Uppdragsnr 1458	Ritningsnummer G1458S02	Format A1	Rev		



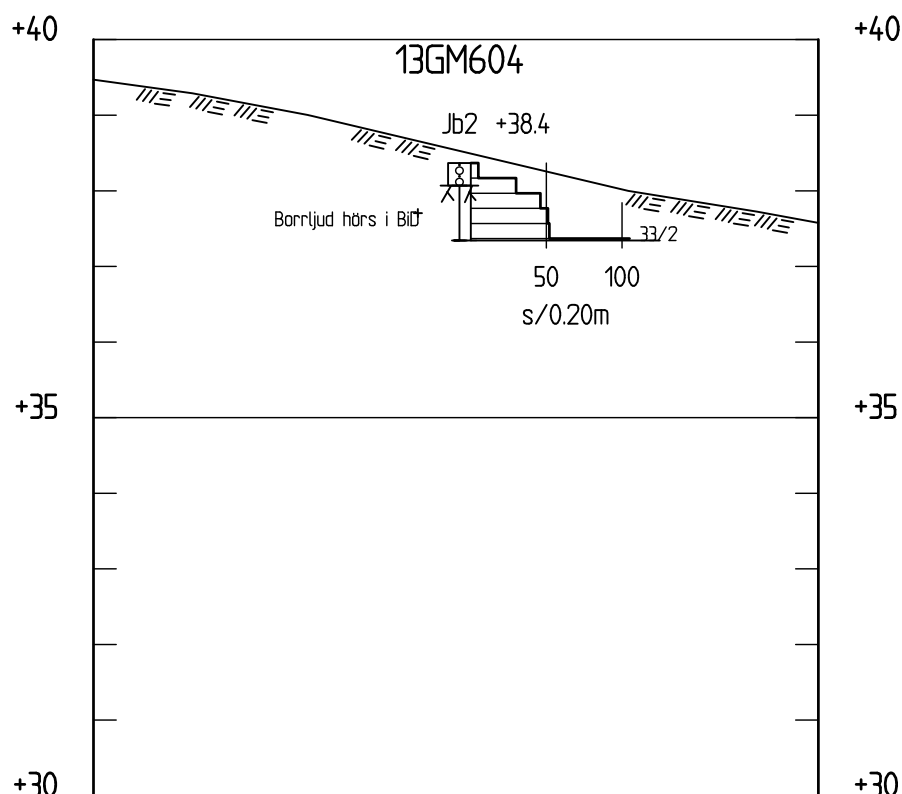
SEKTION A-A
H 1: 100 L 1: 200



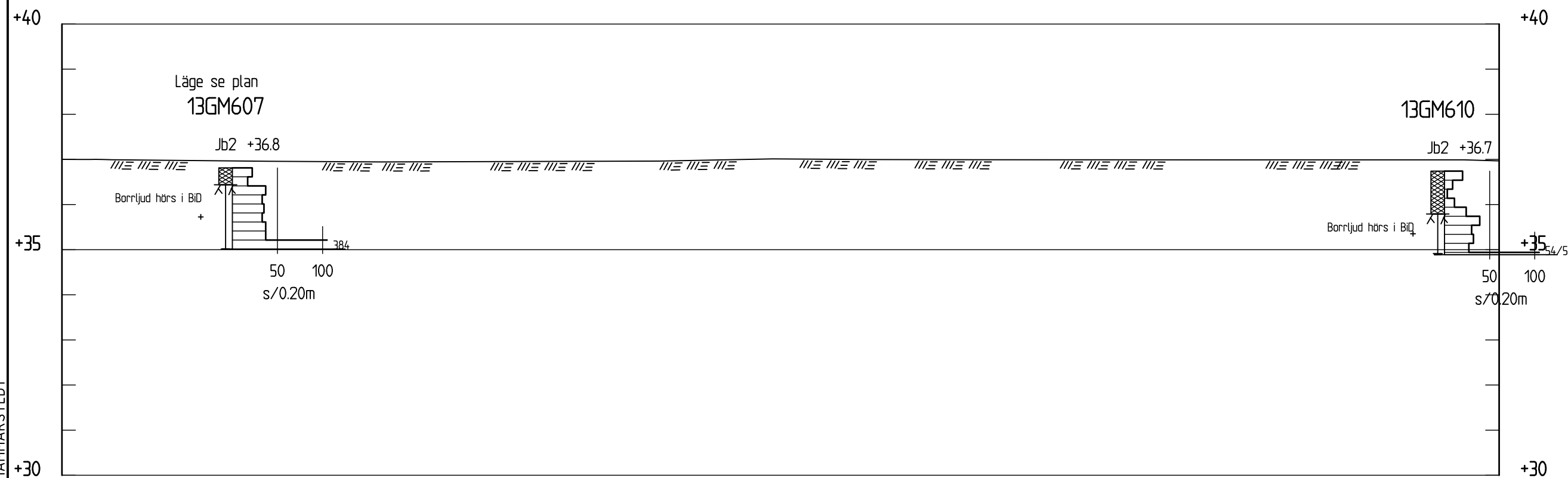
SEKTION B-B
H 1: 100 L 1: 200



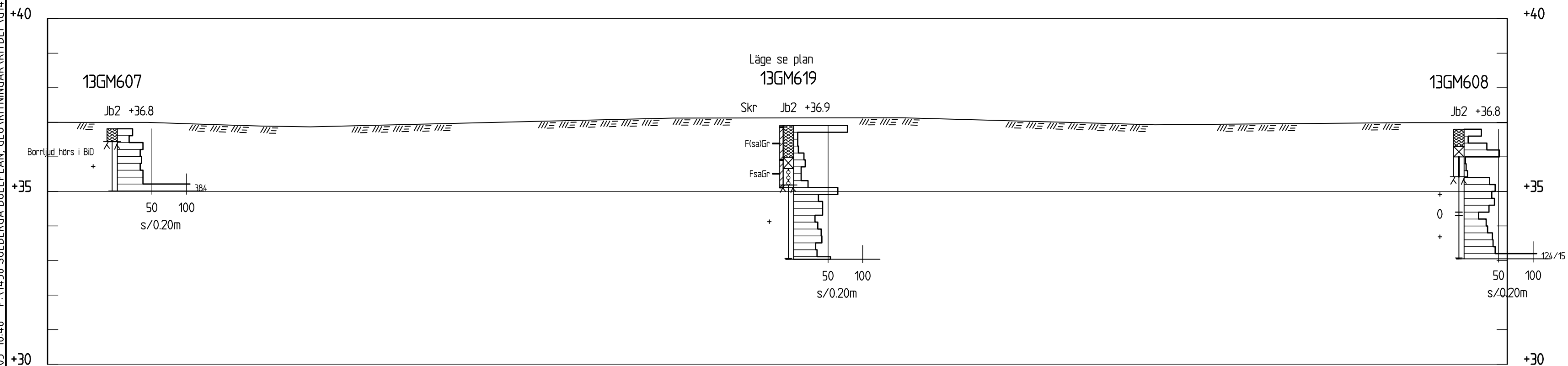
SEKTION C-C
H 1: 100 L 1: 200



SEKTION D-D
H 1: 100 L 1: 200



SEKTION E-E
H 1: 100 L 1: 200



SEKTION F-F
H 1: 100 L 1: 200

KOORDINATSYSTEM

System i plan SWEREF 99 18 00
System i höjd RH 2000

FÖRKLARINGAR

Markyta, Markhöjder är inhämtad från höjdsatt grundkarta

Berg i dagen eller ytnära berg, översiktligt
karterat. Markhöjder är inhämtad från höjdsatt
grundkarta

Se SGF:s beteckningssystem
www.sgf.net

PROJEKTERINGSUNDERLAG

Rev	Ant	Revideringen avser	Sign	Datum
Smedjegatan 6 13154 NACKA Tel 08-556 92 990 www.geomind.se				
Uppdragsledare HAMMARSTEDT				
Ritad/Konstruerad av HAMMARSTEDT				
Granskad av THORÉN				
Datum 2013-11-01				
Uppdragsnr 1458				
Ritningsnummer G1458S01				
Format A1				
Rev				

SOLBERGA BOLLPLAN
STOCKHOLMS STAD

GEOTEKNISK UNDERSÖKNING
SEKTION
A-A, B-B, C-C, D-D, E-E OCH F-F SKALA 1:100 (A1)