



STADSBYGGNADSKONTORET

PLANAVDELNINGEN
Susanna Stenfelt
Tfn 08-508 26 142

DNR 2013-09412

SID I (4)

2013-12-16

UNDERRÄTTELSE OM UTSTÄLLNING

Enligt sändlista

Kontor och bostäder i stadsdelen Östermalm

Detaljplan för del av fastigheterna Riddaren 18 och 5 i stadsdelen Östermalm i Stockholm, Dp 2013-09412-54, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden 2013-12-17 – 2014-01-22 .

Planförslaget innebär att gatuhuset mot Nybrogatan konverteras till bostäder, takvinkeln höjs något för att inrymma ytterligare en våning. Den byggnad som vetter mot den gränd (Sofi Almquists Plats) som öppnar sig in i kvarteret, förutsätts rivas och ersättas med en större kontorsvolym. I planen ingår även en ny gestaltning av Sofi Almquists Plats inom Riddaren 5, där marken sänks för att möjliggöra ljusa lokaler i nuvarande källarplan inom Riddaren 18.

Planförslaget ställs ut för granskning vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen, måndag - onsdag 9.00 - 16.00, torsdag 9.00 - 18.30, fredag 10.00 - 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista utställningsdagen ha inkommit till

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm.

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer

Den som inte framfört synpunkter senast under utställningstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Susanna Stenfelt

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor: (endast till remissinstanser via e-utskick)

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Gestaltningssprogram

Samrådsredogörelse

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Stokab
Skanova
Stockholm Vatten AB

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning

Besvärberättigade:

Brf Järnblodet 23
Nybrogatan 16
114 39 Stockholm

Annelie Harcourt
Nybrogatan 16
114 39 Stockholm

Brf Riddaren 12
c/o Advokatfirman Björn Rosengren
Birger Jarlsgatan 73-75
113 56 Stockholm

Lars-Åke Hansson
Nybrogatan 14
114 39 Stockholm

Brf Järnblodet 3 genom Lars-Åke Hansson
Nybrogatan 14
114 39 Stockholm

Bo Lavén,
Nybrogatan 14
114 39 Stockholm

Christer Swärd
Nybrogatan 23C
114 39 Stockholm

Gerard Versteegh
Nybrogatan 14
114 39 Stockholm

Ej besvärberättigade:

Nina Hjerpe m.fl.
Sturevägen 5
177 56 Järfälla

Daniel Hjort
Hälsingehöjden 3
11331 Stockholm

Katarina Lundquist
Riddargatan 3b
114 35 Stockholm

Kungliga Ingenjörssakademin
Grev Turegatan 16
114 46 Stockholm

Svenska Bostäder
Box 95
162 12 VÄLLINGBY

Föreningen Östermalm
c/o Ringborg
Valhallavägen 126
114 41 Stockholm

Samfundet S:t Erik
Köpmangatan 5, nb
111 31 STOCKHOLM

För kännedom
Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
SBNs ledamöter och ersättare
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Östermalms stadsdelsförvaltning
Namnberedningen
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset