



STADSBYGGNADSKONTORET
PLANAVDELNINGEN
Oskar Bergström
Tfn 08-508 27 130

DNR 2012-14129

SID I (3)

2014-05-09

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Enligt sändlista

Ny bygghandel i stadsdelen Bällsta

Ett förslag till detaljplan för delar av fastigheterna Riksby 1:3 och Bällsta 1:9 mm i stadsdelen Bällsta i Stockholm, Dp 2012-14129, har upprättats av stadsbyggnadskontoret och ställs ut under tiden 21/5 – 18/6 2014

Planen syftar till att möjliggöra en bygghandel med tillhörande parkering, brädgård, upplag m.m. Angöring sker genom en ny infart via Gamla Bromstensvägen. Fastigheten föreslås till ca 22 500 kvm med ca 10 000 kvm byggnadsyta (BYA). Bygghandelns besökare beräknas till mellan 400-450 dagligen.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan.

Planförslaget ställs ut för granskning vid Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen, måndag - onsdag 9.00 - 16.00, torsdag 9.00 - 18.30, fredag 10.00 - 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast sista granskningsdagen ha inkommit till

Stockholms stadsbyggnadsnämnd
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm.

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ange ärendets diarienummer

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningsstiden, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Oskar Bergström

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor: (endast till remissinstanser via e-utskick)

Plankarta med bestämmelser

Planbeskrivning

Samrådsredogörelse

Trafikutredning

Miljöutredning

Bullerutredning

Dagvattenutredning

Geoteknisk utredning

Påverkan på miljökvalitetsnormer

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Stokab
Skanova
Stockholm Vatten AB

Endast brev

Sakägare enligt fastighetsförteckning samt enskilda sakägare som lämnat synpunkter (separat lista)

Enskilda personer och organisationer som lämnat synpunkter (separat lista)

För kännedom

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
SBNs ledamöter och ersättare
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Bromma stadsdelsförvaltning
Trafikkontoret
Miljöförvaltningen
Stockholm Vatten
Stockholms Läns Landsting (SLL)
Swedavia
Fortum Distribution AB
Namnberedningen
Stadsbyggnadsexpeditionen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset