



10/2013

Sammanträdesdag

2013-09-19

Kl 16:00 – 17:10

Justerat den 1 oktober 2013

Anslaget den 3 oktober 2013

Regina Kevius

Maria Hannäs

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Erik Slottnér (KD)

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättare för

Andrea Femrell (M)

Christer Mellstrand (C)

Daniel Helldén (MP)

Tobias Sjö (M)

Tomi Liljeqvist (M)

Tobias Olsson (MP)

Ersättarna

Maria Elgstrand (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S)

Sebastian Wiklund (V)

Dessutom närvarade biträdande förvaltningschef Niklas Svensson och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 11

Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför utställning av förslag till detaljplan för Filosofen 2-9, Lappskärnsberget i stadsdelen Norra Djurgården (720 studentlägenheter), Dnr 2010-06316-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföras:

Lappskärnsberget är med sina mer än 2 200 studentbostäder Stockholms största studentbostadsområde och uppfördes under perioden 1968-70. 1 800 av bostäderna ritades av arkitekt Hans Borgström.

Stadsbyggnadsnämnden konstaterar att förslaget har en god grund med ett omfattande och mycket välkommet tillskott av nya studentbostäder, men att antalet lägenheter minskat efter samrådet, ett förhållande som inte är tillfredsställande. 720 nya studentbostäder ska anses vara ett minimum i kommande granskningsförslag.

Det är viktigt att en sänkning av hushöjden inte för med sig att ytterligare fler lägenheter faller bort. Nämnden vill hellre se en generell höjning av husen där så är lämpligt och anser att möjligheten att specifikt höja punkthusen i områdets nordöstra del bör prövas. Vidare anser nämnden att det västra huset (hus 1:1) inte ska utgå.

Nämnden anser att kulören på tillkommande bebyggelse bör gå i en varm, jordnära färgskala för att harmonisera med den befintliga tegelarkitekturen på Lappskärnsberget. Nämnden vill också gärna att byggnadernas tak studeras vidare och att dessa övervägs utföras högresta.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 29 augusti 2013. Bil § 11 Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför utställning av förslag till detaljplan för Filosofen 2-9, Lappskärnsberget i stadsdelen Norra Djurgården. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Godkänna redovisningen av plansamrådet och ger kontoret i uppdrag att ställa ut förslaget i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Elina Åberg m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak godkänna plansamrådet och inför utställning ändra planen enligt följande:

Fasaderna på de hus som föreslås i en aluminiumgrå kulör är inte värdiga området. Istället bör en mjukare stil tillkomma, förslagsvis i trä.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP) och Erik Slottnér (KD).

Reservation

Elina Åberg m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.
