



Protokollsutdrag

8/2013

Sammanträdesdag

2013-08-15

Kl 16:00 – 17:45

Justerat den 27 augusti 2013

Anslaget den 29 augusti 2013

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Christer Mellstrand (C) §§ 1-67

Erik Slottnér (KD)

Tara Twana (S)

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) §§ 1-55, 57-68

Maria Hannäs (V) §§ 1-25

Tjänstgörande ersättare för

Per Hagwall (M)

Hassan Said Mahamed (S)

Maria Hannäs (V) §§ 26-58, 60-68

Elina Åberg (MP) § 56

Christer Mellstrand (C) § 68

Tobias Sjö (M)

Gunni Ekdahl (S)

Sebastian Wiklund (V)

Åsa Öckerman (MP)

Tomi Liljeqvist (M)

Ersättarna

Tomi Liljeqvist (M) §§ 1-67

Maria Elgstrand (M) §§ 2-68

Arne Genschou (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Sahar Almashta (FP)

Annika Johansson Hansson (S)

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-55, 57-68

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-25

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 8**Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt arbete med detaljplan för Sköndal 2:1, Sköndalsvägen i stadsdelen Sköndal (detaljhandel), Dnr 2010-11650-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla kontorets förslag, samt att därutöver anföra:

Stadsbyggnadsnämnden konstaterar att platsen är mycket exponerad utan någon egentlig baksida, vilket ställer krav på en mer övertygande gestaltning än vad som hittills presenterats. Nämnden konstaterar att stadsbyggnadskontorets krav respektive förslag på förbättringar av såväl bebyggelsens som utemiljöns gestaltning är ytterst rimliga och vi uppmanar byggherren att noggrant och följsamt svara mot dessa anvisningar.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 13 juni 2013. Bil § 8
Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför fortsatt arbete med detaljplan för Sköndal 2:1, Sköndalsvägen i stadsdelen Sköndal. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Godkänna redovisningen av plansamrådet och förslaget till inriktning för det fortsatta arbetet i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet, samt att utöver detta anföra:

Den aktuella planen handlar om att etablera ytterligare ett center för externhandel i södra Stockholm. Förutom den trafikbelastning det kommer innebära för närområdet kommer det att sätta mycket stark prägel på hela stadsdelen och de människor som bor där. Den aktuella etableringen är helt enkelt inte lämplig mitt i en stadsdel

där människor lever och rör sig. Staden borde istället utreda förutsättningarna för en idrottsplats på området.

- 3) Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet i dess nuvarande form, samt att vidare anföra följande:

Det stadsnära området i korsningen Tyresövägen/Nynäsvägen lämpar sig för exploatering, och synnerligen väl för tillskapande av arbetsplatser och handelsplats med tanke på det bullerstörda läget. Men två stora enplans externhandelsbutiker på vardera ca 3500 kvm, med omfattande markparkering, är inte rätt väg att gå.

Vi vill se att platsen istället planeras i en mänsklig skala, anpassad för att röra sig dit primärt med kollektivtrafik, cykel och till fots. En anläggning med centrumfunktioner, där Plantagen och Willys skulle kunna integreras, kontorsplatser och service till de boende knyter ihop bostadsområdena och skapar arbetsplatser i söderort. Beroende på bebyggelsens utformning är det relevant att studera om den kan fungera som bullerskärm och därmed skapa en ljudmiljö som fungerar för bostadsbebyggelse längs Sköndalsvägen.

I övrigt välkomnar vi ambitionerna att stärka cykelstråken och grönstrukturen.

- 4) Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avbryta planarbetet, samt anför följande:

En etablering av handel i området vid Nynäsvägen /Tyresövägen kommer att leda till en utarmning av butiker i Sköndal, Hökarängen och på Skarpnäcksfältet. En stormarknad med dagligvaror är helt olämplig. Utöver detta planeras ett nytt handelsområde i Älta längs Tyresövägen. Alla dessa genererar mer biltrafik och transportrörelser. Att etablera ett handelsområde vid Nynäsvägen strider helt mot den politik som Vänsterpartiet för, dvs. att stärka våra förorter med goda mötesplatser och levande förortscenter. I stället kan den bullerutsatta platsen planteras med träd så att den blir en naturlig skärm mot Tyresövägen.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C) och Erik Slottner (KD).

Reservation

Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Daniel Helldén m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.
