

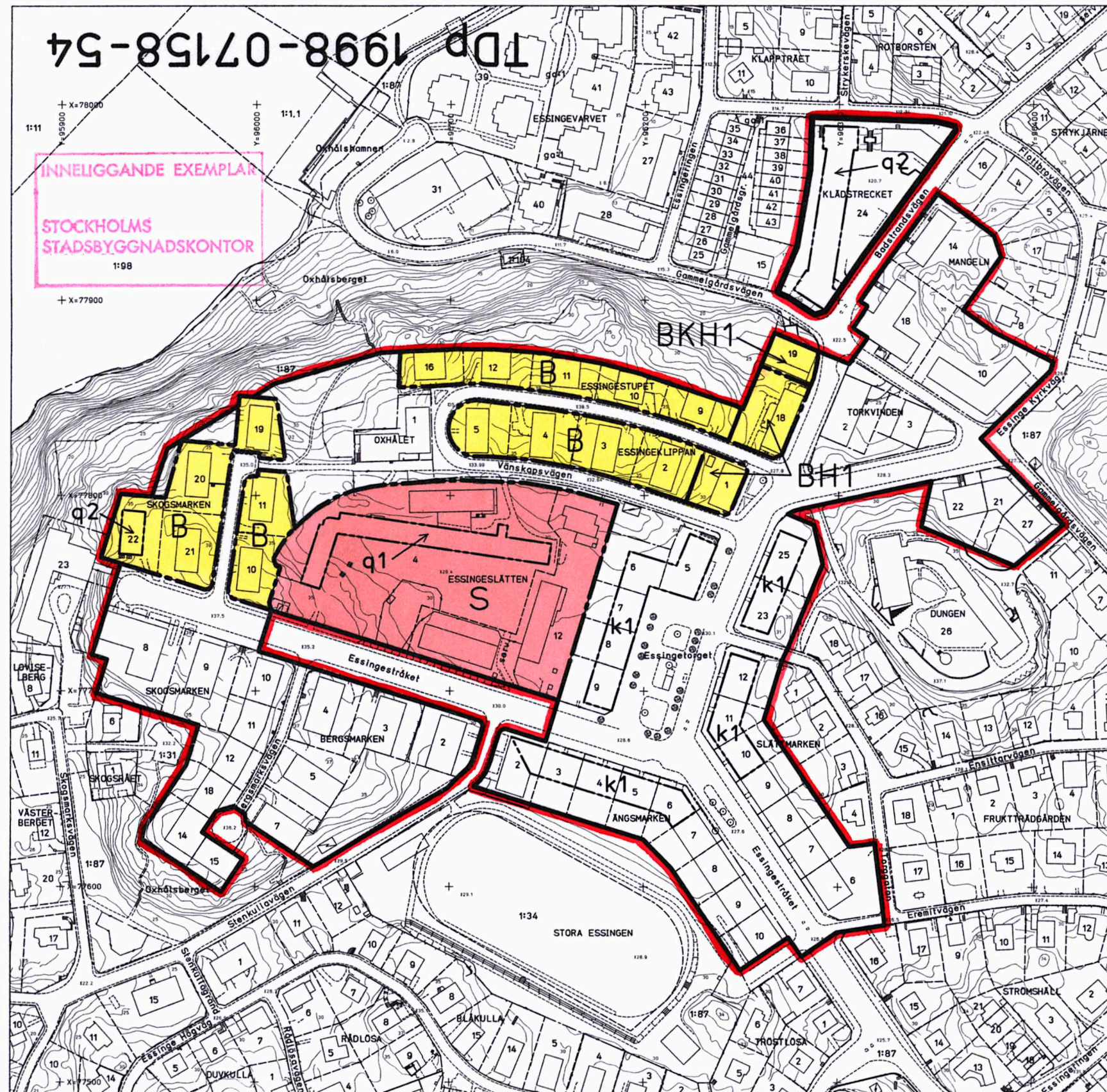
75-85170-8661 TDp 1998-07158-54

INNELIGGANDE EXEMPLAR

STOCKHOLMS
STADSBYGGNADSKONTOR

1:98

+X=77900



GRUNDKARTA

- Kvarter-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- 2,1:2
- Registreringsnummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- ○ ○ ○ Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Mur
- Stödmur

Koordinatsystem: ST 74 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
2000-10-24

Lena Eriksson
Lena Eriksson

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan-
och Bygglagen (PBL)

Fastighetsregisterkarta nr 63

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Underliggande planer PI 800, PI 1270, PI 1774, PI 2293, PI 2842A, PI 3041A samt PI 3988 gäller jämsides detta tillägg, undantaget nedan upphävida bestämmelser.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för område där tillägg till planbestämmelser gäller
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

NYA BESTÄMMELSER

Användning av kvartersmark

- B Bostäder
- BH1 Bostäder. Handel tillåten i botten- och källarvåning
- BKH1 Bostäder och kontor. Handel tillåten i botten- och källarvåning
- S Skola

Skyddsbestämmelser

- q1, q2 Byggnaden får ej rivas. Exteriören får ej förvanskas. Underhåll skall ske med ursprungliga material och metoder.
- q1 Aula och kommunikationsutrymmen får ej förvanskas

Varsamhetsbestämmelser

- k1 Takkupor, takfönster och takaltaner får ej anordnas mot gata.

Bebyggelseområde av betydande kulturvärde. Vid ändring skall de karaktärsdrag hos byggnaderna som angivits i planbeskrivningen under avsnitt 7, varsamhet vid ändring, särskilt beaktas.

Husets ursprungliga taklutning får inte ändras.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPHÄVIDA BESTÄMMELSER

Genom detta tillägg till nedanstående stadsplaner upphävs följande bestämmelser inom det område som täcks av tillägget.

PI 800

- §1 Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.
- §8 I byggnad som uppföres med tre (3) våningar, får vind icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov.
- §9 Å med III betecknat område må, där byggnad uppföres med högsta tillåtna våningsantal, tak givas en lutning av högst trettio (30) grader.

PI 1270

- §4 Vind får icke inredas för bostadsändamål eller därmed likställda behov.
- §5 Tak å byggnad får givas en lutning mot horisontalplanet av högst trettio (30) grader.

PI 1774

- §2 Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum.
- §3 Tak å byggnad får givas en lutning mot horisontalplanet av högst trettio (30) grader.

PI 2293

- §4 Vind får därutöver icke inredas med bonings- eller arbetsrum.
- §5 Tak å byggnad får givas en lutning mot horisontalplanet av högst trettio (30) grader.

PI 3041 A

- §5 Tak å byggnad får givas en lutning mot horisontalplanet av högst trettio (30) grader.

PI 3988

- §6 Tak å byggnad får givas en lutning mot horisontalplanet av högst trettio (30) grader.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

Förslag

Tillägg till detaljplaner för del av stadsdelen

Stora Essingen

i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Innerstadsavdelningen
2000-12-01

Arne Fredlund
Arne Fredlund
planchef

Tomas Enqvist
Tomas Enqvist
handläggare

godkänd av SBN.....
antagen av SBN 01-08-16
laga kraft

TDp 1998-07158-54

NORR



10 0 50 100m
Skala 1:2000