



## Protokollsutdrag

7/2013

Sammanträdesdag

2013-06-13

Kl 16:00 – 18:25

Justerat den 20 juni 2013

Anslaget den 25 juni 2013

Regina Kevius

Tomas Rudin

### Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Erik Slottnér (KD) §§ 1-38, 43-44, 64

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) §§ 1-6

Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättare för

Christer Mellstrand (C)

Elina Åberg (MP) §§ 7-22, 24-63, 65-89

Elina Åberg (MP) §§ 23, 64

Erik Slottnér (KD) §§ 39-42, 45-63, 65-89

Tobias Sjö (M)

Tobias Olsson (MP)

Åsa Öckerman (MP)

Maria Elgstrand (M)

Ersättarna

Maria Elgstrand (M) §§ 1-38, 43-44, 64

Arne Genschou (M)

Anders Johnson (FP)

Sahar Almashta (FP)

Gunni Ekdahl (S) §§ 1-38, 43-44, 64

Tobias Olsson (MP) §§ 7-22, 24-63, 65-89

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-22, 24-63, 65-89

Sebastian Wiklund (V)

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena under ärende 1-87.

## § 21

### **Redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Valla 1, Årsta 1:1 i stadsdelen Östberga (950 lägenheter), 2011-11775-54**

#### **Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet och ger kontoret i uppdrag att ställa ut förslaget i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

#### **Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 23 maj 2013. Bil § 21  
Utlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför utställning av förslag till detaljplan för Valla 1 och Årsta 1:1 i stadsdelen Östberga.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

##### **Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP), Erik Slottner (KD) och Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut och därutöver anföra följande:

Vänsterpartiet tycker det är bra att bygga bostäder runt Årstafältet men står samtidigt fast vid att det är bättre att förädla landskapsparken än att krympa den till en stadspark. Området Valla som ligger på den gamla Årstalänken är en lämplig plats att bebygga, men i planen tas alltför stor del av Årstafältet i anspråk. Vi anser att både Årsta Golf och koloniträdgårdarna ska vara kvar på sina nuvarande platser. Vi vill däcka över/gräva ned Huddingevägen och bygga på den hårdgjorda marken och på ytorna mellan trafikleden och Årsta Park verksamhetsområde. Vi menar att bebyggelsen generellt är felplicerad. Den skulle i stället kunna fungera som bullerskärm mot Åbyvägen och Huddingevägen (innan denna överdäckas eller grävs ned) Östberga borde i stället få kontakt med fältet och kopplingar ske på det viset mellan Årsta och Östberga. Upplåtelseformen måste vara betydligt mer blandad, och Vänsterpartiet vill att hyresrätten skall ha företräde. Det behövs hyresrätter så att det blir enkelt att få en bostad. I området behövs flera gruppboheter.

Länsstyrelsen har starka invändningar mot planen och anser att den planerade bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till människors

hälsa och säkerhet. Det gäller buller, grundvatten, naturmiljö. Detta borde tas på stort allvar.

Göta landsväg är en av Stockholms få kvarvarande kulturhistoriskt viktiga vägdragningar. En kulturskatt. Det är av yttersta vikt att det i det fortsatta planarbetet förtydligas ytterligare hur denna ska skyddas.

**Beslutsgång**

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Tomas Rudin m.fl. (S), Björn Ljung (FP), Erik Slottnér (KD) och Daniel Helldén m.fl. (MP).

**Reservation**

Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

---