



## Protokollsutdrag

5/2013

Sammanträdesdag

2013-05-23

Kl 16:05 – 17.40

Justerat den 4 juni 2013

Anslaget den 7 juni 2013

Regina Kevius

Tomas Rudin

### Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M) §§ 1-48

Björn Ljung (FP)

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottner (KD)

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) §§ 1-10, 12-96

Tjänstgörande ersättare för

Johan Brege (M) §§ 49-96

Elina Åberg (MP) § 11

Maria Hannäs (V)

Tobias Sjö (M)

Åsa Öckerman (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Ersättarna

Tobias Sjö (M) §§ 1-48

Tomi Liljeqvist (M)

Maria Elgstrand (M) §§ 2-96

Arne Genschou (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M) §§ 1-48

Anders Johnson (FP)

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S)

Annika Johansson Hansson (S)

Tobias Olsson (MP) §§ 1-6

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-10, 12-96

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 17****Startpromemoria för planläggning av Ynglingen 10,  
Jungfrugatan i stadsdelen Östermalm (ca 16 lägenheter),  
Dnr 2012-17433-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Christer Mellstrand (C):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglov inte får ges på delegation.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 14 april 2013. Bil § 17  
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Ynglingen 10 i stadsdelen Östermalm. Kontoret förslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Christer Mellstrand (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Bifalla kontorets förslag.

Ge kontoret i uppdrag att utföra en särskild ljusstudie.

Utöver detta anföra följande:

Den planerade nya bebyggelsen har potential, men det är bara förutsatt att den nya bebyggelsen inte påverkar ljusinsläppen till övriga lägenheter så till den grad att de blir otillräckliga. Mot den bakgrunden ska kontoret inför nästa skede i planarbetet utföra ljusstudier så att nämnden tydligt kan ta ställning till hur ljusinsläppet för övriga boende kommer att påverkas.

- 3) Erik Slottner (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Det är möjligt att förtäta Stockholms innerstad, bland annat genom påbyggnader. Men ju längre in man kommer i Stockholms välplanerade och vackert gestaltade innerstad ställs allt högre krav på gestaltning och den tillkommande bebyggelsens anpassning till befintlig arkitektur. I det nu liggande förslaget tas inte sådan hänsyn. Fastigheten är belägen i en del av Stockholms innerstad med bebyggelse främst från slutet av 1800-talet och 1900-talets början. Detaljrikedomen är slående och taklandskapet vackert och omsorgsfullt utformat med både sadeltak och brutna tak. Att mitt i denna miljö lägga till lådliknande påbyggnader är ett övergrepp mot dåtidens arkitekter och stadsplanerare. Ofta avslås bygglovsansökningar om balkonger just med hänvisning till att det inte passar in i den arkitektoniska stilen. Samma resonemang borde rimligtvis gälla även påbyggnader. Visserligen är huset som ska utökas från en senare tid, men påbyggnaden kommer framför allt att relateras till den äldre bebyggelsen runt omkring. Därför bör den arkitekturen vara riktmärke för fastighetens påbyggnad snarare än något annat.

- 4) Daniel Helldén m.fl. (MP) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna startpromemoria för Ynglingen 10, samt att anföra följande:

Det är bra att i ett läge då Stockholm växer och fler väljer att bosätta sig här, bygga nya lägenheter på befintliga bostadshus. I kvarteret Ynglingen på Östermalm är dock detta lite problematiskt då Jungfrugatan idag är en relativt trång gata. Vi föreslår därför att arbetet med påbyggnaden av det befintliga bostadshuset ändras med en inriktning som medger en byggnation som upptar en mindre volym och som i sin gestaltning mot Jungfrugatan trappas av mer än i det nu liggande förslaget.

- 5) Sebastian Wiklund (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP) och Christer Mellstrand (C).

### **Reservation**

Vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Erik Slottner (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Daniel Helldén m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Sebastian Wiklund (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

---