



## Protokollsutdrag

4/2013

Sammanträdesdag

2013-04-18

Kl 16:00 – 17:30

Ajournering kl 17:00-17:05

Justerat den 18 april 2013

Anslaget den 22 april 2013

Regina Kevius

Tara Twana

### Närvarande

Ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-33, 35-91

Christer Mellstrand (C) §§ 7-91

Erik Slottnér (KD)

Tara Twana (S)

Elina Åberg (MP) §§ 1-16, 18-30, 32-91

Maria Hannäs (V) §§ 1-33, 35-91

Tjänstgörande ersättare för

Vice ordföranden Tomas Rudin (S)

Christer Mellstrand (C) §§ 1-6

Hassan Said Mahamed (S)

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) § 17, § 31

Björn Ljung (FP) § 34

Maria Hannäs (V) § 34

Björn Sund (S)

Arne Genschou (M)

Annika Johansson Hansson (S)

Tobias Olsson (MP)

Åsa Öckerman (MP)

Sahar Almashta (FP)

Sebastian Wiklund (V)

Ersättarna

Maria Elgstrand (M) §§ 7-91

Arne Genschou (M) §§ 7-38, 40-91

Sahar Almashta (FP) §§ 1-33, 35-91

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-16, 18-30, 32-91

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-33, 35-91

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

**§ 31**

**Godkännande av förslag till detaljplan för områden vid Grycksbovägen, Enskedevägen m.fl. i stadsdelarna Svedmyra och Stureby (270 lägenheter), Dnr 2009-16992-54**

**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglov inte får ges på delegation samt därutöver anføres

Den tillkommande bebyggelsen har getts en framskjuten placering längs det centrala gaturum som förbinder stadsdelarna och stor omsorg måste läggas på gestaltningen. För att säkerställa ett tillfredsställande resultat finner vi att bygglov inte får ges på delegation utan ska ges av stadsbyggnadsnämnden.

- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 15 mars 2013. Bil § 31 Utlåtandet avser godkännande av förslag till detaljplan för område vid Grycksbovägen, Enskedevägen m.fl. i stadsdelarna Svedmyra och Stureby. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Godkänna förslaget till detaljplan och överlämnar det till kommunfullmäktige för antagande.

Omedelbart justera paragrafen.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Regina Kevius (M) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Tara Twana m.fl.(S) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Parkeringsstalet i projektet är alltför högt och behöver sänkas till 0,3-0,5. Välkommet tillskott ett bra kollektivtrafikläge. Kompensation

för iakttagande av grönmark behöver ske. Motiverat att bygga eftersom man bygger längs gatorna.

Särskilt uttalande lämnas av Tobias Olsson m.fl. (MP) enligt följande:

Det är lämpligt att komplettera bebyggelsen i Svedmyra och skapa ett levande gatuliv samt att mer tillgängliga bostäder tillförs området. Miljöpartiet är glada att de tidigare förslaget att bygga på naturytan i Majroskogen nu utgått till förmån för en mer samlad bebyggelse längs gatorna. Nybebyggelsen bör uppföras med minst motsvarande passivhusstandard. Det är tillräckligt med ett parkeringstal på 0,5 i och med närheten till tunnelbanestation Svedmyra. Cykelparkeringsförråd bör ligga i låsbara förråd i gatunivå för att underlätta cykelpendlingsmöjligheterna som är goda i området med bra cykelvägar.

### **Underrättelse**

Kommunfullmäktige ska underrättas om beslutet genom utdrag ur detta protokoll.

### **Jäv**

Elina Åberg (MP) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

---