



Avskrift

Si 34/1956

JMS/GB

/UJ

B e s k r i v n i n g

till

förslag till stadsplan för

ÖSTRA FRUÄNGEN

jämte ändring av stadsplanerna Pl. 4061 och Pl. 4262

inom stadsdelen Fruängen

i Stockholm.

Förslaget, visat på karta märkt Pl. 4562, avser en utvidgning åt öster av hyreshusbebyggelsen inom stadsdelen Fruängen. Området gränsar i söder till Gamla Södertäljevägen, i väster mot Fruängsgatan samt kvarteren Pälskappen (Trädvanten) och Damhandskan med mellanliggande parkområde, i norr mot delar av Jenny Linds Gata och Elsa Brändströms Gata. I öster begränsas förslaget av en i planen ingående matargata, som föreslås förbinda Elsa Brändströms Gata med Fruängsgatan. Denna matargata skiljer förslagsområdet mot ännu icke stadsplanlagd mark öster ut.

Förslaget innebär ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Fruängen, Pl. 4061, fastställd av Kungl. Maj:t den 19 februari 1954 samt av stadsplanen för kv. Damhandskan m.m., Pl. 4262, fastställd av Kungl. Maj:t den 25 februari 1955.

I kvarteret Damhandskan utgår de i tidigare plan inlagda 3-vånings "triangelhusen" medan däremot 9-våningshuset avses fortfarande ingå i planen i ett minskat kvarter. I anslutning till ett föreliggande detaljprojekt har stadsplanen ändrats i vissa detaljer. På 3-vånings triangelhusens plats har i förslaget inlagts ett skolområde avsett för en låg- och mellanstadie-skola, som skall ersätta den tidigare planerade småskolan i kvarteret Torgkassen, som i stället avses att utnyttjas för en utvidgad centrumbebyggelse. Skoltomten förutsättes icke inhägnad och den på skolans område förlagda bollplanen och i övrigt obebyggd del av skoltomten är tänkt utgöra en del av det parkrum som begränsas av bebyggelsen i norr och höjdpartierna i söder. I områdets nordöstra del grupperas 3-vånings lamellhus såsom en fortsättning av bebyggelsen i kvarteren Spetshandsken och Tumvanten. Gårdarna står i öppen kontakt mot parkrummet.

Si 34/1956

Områdets sydöstra del består av ett svårbebyggt bergsparti, vilket betjänas av en säckgata som från matargatans högsta punkt delvis i lutning 1:15 går upp för berget. 3-vånings lamellhus grupperas på tre höjdplatåer. Genom husens svängda form möjliggöres långa huslängor anpassade till terrängen, i vissa fall med extra undervåning.

Trapphusentréerna är vända mot lekgårdarna. Framkörning till trapphusentréerna kan ske över lekgårdarna, där dock parkering förutsättes förbjuden. Parkering på tomtmark har ordnats på särskilt avgränsade parkeringsplatser med sådant läge, att de ev. kan inhägnas.

De i planen föreslagna bestämmelserna för biluppställning motsvarar normen en biluppställningsplats per fem rumsenheter.

I kvarteret Städrocken är en garagebyggnad med 160 platser projekterad i samband med bensin- och servicestation och stadsplanen har anpassats till detta projekt.

Två butiksgrupper betjänar stadsplaneområdet. En i norr vid säckgatan mellan kvarteren Spetshandsken och Tumvanten. Ett butiksläge har föreslagits i områdets östra del, som utom området avses erhålla ett kundunderlag av c:a 1.000 boende i en framtida bebyggelse öster om stadsplaneområdet.

Förslaget innebär en ökning av byggnadsvolymen med c:a 800 rumsenheter.

Stockholm den 11 september 1956.
STOCKHOLMS STADS STADSBYGGNADSKONTOR

(Göran Sidenbladh)

(Torsten Westman)

(Josef M. Stäck)