



Protokollsutdrag

2/2013

Sammanträdesdag

2013-02-07

Kl 16:00 – 17:35

Justerat den 19 februari 2013

Anslaget den 21 februari 2013

Regina Kevius

Tara Twana

Närvarande

Ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Andrea Femrell (M) §§ 1-32, 34-53

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP)

Christer Mellstrand (C) §§ 2-53

Erik Slottnér (KD)

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Elina Åberg (MP) §§ 1-9, 11-53

Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättare för

Vice ordföranden Tomas Rudin (S)

Christer Mellstrand (C) § 1

Daniel Helldén (MP)

Elina Åberg (MP) § 10

Andrea Femrell (M) § 33

Gunni Ekdahl (S)

Tobias Sjö (M)

Tobias Olsson (MP)

Åsa Öckerman (MP)

Tobias Sjö (M)

Ersättarna

Tobias Sjö (M) §§ 2-32, 34-53

Tomi Liljeqvist (M)

Arne Genschou (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Johnson (FP)

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S)

Annika Johansson Hansson (S)

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-9, 11-53

Sebastian Wiklund (V)

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 8**Startpromemoria för planläggning av Gamlebo 5,
Tussmötevägen i stadsdelen Stureby, Dnr 2012-13372-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD) och Hassan Said Mahamed m.fl. (S):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut, samt att därutöver anföras:

Stadsbyggnadsnämnden anser att de vidare studierna av bebyggelsens gestaltning ska skapa ett levande och varierat uttryck. Ett förhållningssätt till bebyggelsen inom det gamla institutionsområdet måste väljas och motiveras. Fasader, tak och färgsättning ska utvecklas så att förslaget både skapar en vacker och trevlig boendemiljö men också en för stadsdelen utvecklande och berikande ny årsring. Taken måste ges särskild omsorg och artikuleras för att skapa en genomarbetad avslutning mot himlen. Ett rikt och varierat taklandskap bidrar mycket till intrycket av en stadsdel skapad av och för människor.

Nämnden konstaterar också att platsens karaktär är sådan att möjligheten till en högre exploatering bör prövas. För det fall att exploateringen höjs är, stadsbyggnadsnämnden beredd att diskutera det i ärendet föreslagna parkeringstalet.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 14 januari 2013 Bil § 8
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Gamlebo 5 i stadsdelen Stureby. Kontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:

Uppdra åt kontoret att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD) och Hassan Said Mahamed m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Regina Kevius m.fl. (M), Björn Ljung (FP), Christer Mellstrand (C), Erik Slottner (KD) och Hassan Said Mahamed m.fl. (S).

Reservation

Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Elina Åberg m.fl. (MP) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Då platsen ifråga syns mycket tydligt i stadsbilden anser vi att det gestaltningsmässiga uttrycket för nybyggnation här är av största vikt, och bör studeras noga.

Det är bra att förtäta i detta service- och kollektivtrafiknära läge. Vi anser att även möjligheterna för nybyggnation på ytan tvärsöver gatan, där det idag är parkering för ICA-butiken bör undersökas. Lämpligen flerbostadshus med parkeringsgarage under.

Det är fullt tillräckligt med en parkeringsnorm på 0,3 i detta läge medan cykelparkeringstalet bör vara 2,5 med låsbara utrymmen i markplan.

Eftersom den gamla villan har ett kulturhistoriskt värde vill vi att det undersöks om den kan flyttas till annan plats.
