



Sf 25/1962
JMS/ME

Stadsplan för

CENTRALA BREDÄNG

inom stadsdelen Bredäng

i Stockholm

Pl. 6000

Beskrivning

Pl. 6000 omfattar den del av stadsdelen Bredäng som

Stadsplanen, visad på karta Pl. 6000, omfattar i huvudsak

det område, som begränsas av matargatsslingan kring Bredängs

centrum (det nordöstliga centret) i generalplanen för Sättra

(Pl. 5009 A). Vidare berörs en mindre del av stadsplanen för

Västra Bredäng, Pl. 5956, antagen av stadsfullmäktige den 20 no-

vember 1961.

Området har en areal av ca 19 ha och upptas av en bergspla-

ta på en nivå av ca + 55 och dess sluttningar ned mot dalgångar

i söder, väster och norr. Vissa bergspartier höjer sig till

över + 60. I öster stiger terrängen utanför planområdet upp mot

än högre nivåer.

Större delen av planområdet har berg i dagen. De inre de-

larna av platan är kärriga men har ringa djup till fast botten.

I vissa delar, t.ex. där centrum har föreslagits, består marken

av morän. Platan är barrskogbevuxen och har endast på sydväst-

sluttningen fristående lövträd av särskilt värde.

Planen inrymmer en bostadsbebyggelse med 8 - 9 våningars

skivhus, inrymmande tillsammans ca 3.100 re à 22 m². Skivhusen

är orienterade med längdriktningen vriden 15° medsols från norr-

söder och förlagda på ett inbördes avstånd av ca 50 m. De in-

går som en del i den enhetligt formade höghusbebyggelse, som en-

ligt denna plan och planerna för Västra Bredäng och Norra Bred-

äng avses omge stadsdelens centrum. Den stadsbildsmässiga verkan

av denna uppbyggnad är mycket beroende av att en arkitektoniskt

enhetlig bebyggelse genomförs. Sålunda förutsättes att vid de-

taljutformningen av höghusen i Centrala Bredäng stor hänsyn tages

till den takutformning och materialbehandling, som redan tidigare uppförda eller projekterade höghus i stadsdelen Bredäng kan ha fått. Bostadshusen är fördelade på två grupper, en på planområdets lägre partier i söder och väster och en på platåns nordöstra del. Det högst belägna av de fyra skivhusen på platån har, med hänsyn till stadsbilden, givits en våning mindre än de övriga.

I planområdet ingår dessutom ett av hyreshusen enligt stadsplanen för Västra Bredäng, Pl. 5956, som fått ett ändrat läge.

Skivhusen förutsättes få genomgående entréer i bottenvåningen. Tillfarter och bilplatser är förlagda så, att ena sidan av varje byggnad blir helt bilfri. Inga bostadslägenheter avses förlagda i bottenvåningen åt bilsidan. Bilplatserna är beräknade enligt byggnadsstyrelsens normer för en biltäthet av 400 bilar på 1000 invånare (160 platser för 100 lägenheten). De föreslås förlagda till garagebyggnader med i allmänhet ett källarplan, ett markplan samt öppen uppställning på takplanet en våning över mark. Avsikten är att byggandet av dessa garage skall kunna anstå till dess bilantalet ökat så, att det blir nödvändigt att uppföra dem. Tills vidare ordnas bilplatserna i markplanet.

På platån och dess sluttning mot väster inrymmer stadsdelens högstadieskola med gymnasium. Den ligger i omedelbar närhet av tunnelbanestationen och stadsdelscentret inom ett område för allmänt ändamål med en areal av 3,3 ha. Omedelbart öster om skolområdet redovisar planen ett större samlat parkområde med plats för lekplaner.

I planområdet ingår stadsdelen Bredängs centrum, som förlagts med torgplanet på +40, således på en nivå något högre än stadsdelens lägre delar, som ligger på ca +35 men betydligt lägre än höjderna öster om centret.

Centrumbebyggelsen är grupperad kring en nordsydlig gånggata, som korsas av den högre liggande tunnelbanan. Kring gånggatan har grupperats byggnader för olika kommersiella, sociala och

kulturella ändamål. Mellan gånggatan och en parkeringsplats i väster i direkt anslutning till en av huvudgatorna ligger två tvåvånings butikshus på vardera sidan om tunnelbanans envåningsstationsbyggnad, som också avses inrymma butiker. På östra sidan om gånggatan och norr om tunnelbanan ligger ett komplex, avsett inrymma varuhus och butiker i bottenvåningen mot gånggatan. Övan butiksvåningen har inlagts en kropp, innehållande fyra kontorsvåningar. Bakom butikerna i byggnaden medger stadsplanen uppförandet av ett garage, som vid full utbyggnad kan inrymma ca 300 bilar. I den del av skolan, som ligger i omedelbar anslutning till gånggatan, medger stadsplanen, att butiker och övriga servicelokaler anordnas i bottenplanet. Invid centrum avses också sådana skollokaler förlagda, som utnyttjas av allmänheten för fritidsverksamhet. På norra sidan om den matargata, som leder österut från centret, redovisas ytterligare ett område för allmänt ändamål, närmast avsett för kyrka och församlingslokaler. I öppen uppställning på gatumark ryms i centret ca 150 bilar.

Tunnelbanestationen har utformats med ändspärr och med plattformarna förlagda västerut från spärren räknat. Detta ger trafiktekniska fördelar för spårvägsdriften och medger, att banan kan ges fall öster ut omedelbart från viadukten över centrumgatan, så att man lättare får god bergtäckning under bebyggelsen och gatunätet. Stationens rulltrappor och ramper förutsätts anordnade så, att man utan att passera spärren kan använda dem för att övervinna de 10 meters höjdskillnad mellan centrumnivå och parkmarken på höjplatån, varifrån man på gångvägar med måttlig lutning når de högst belägna bostadshusen.

I planområdets nordöstra del har i enlighet med generalplanen inlagts ett område för industribebyggelse. Här avses bl.a. en värmecentral uppföras.

Planområdet omges av en matargatsslinga, som är 14 m bred och har en största lutning av 1:17. Denna gata ger direkt tillfart till huvuddelen av bostadsbebyggelsen. De fyra nordligaste skivhusen har tillfart från en ca 150 m lång återvändsgata. En

En annan kortare återvändsgata ger ytterligare tillfart österifrån till det område för allmänt ändamål, som inrymmer skolan.

Ett inre gångvägssystem förbinder bostadsbebyggelsen med skolan och centret. Fem gångtunnlar ger korsningsfri gångförbindelse med de i generalplanen angivna bostadsområdena i väster, söder och öster. En av gångvägarna till platån öster om planområdet har dock föreslagits korsa matargatan i plan, eftersom vägarnas läge i terrängen här icke ger någon lämplig anvisning till en planskild korsning. En gångtunnel förbinder centrets gånggata med parkvägssystemet norr om centret.

Stockholm den 28 maj 1962

STOCKHOLMS STADS STADSBYGGNADSKONTOR

(Göran Sidenbladh)

(T. Westman)

(Josef M. Stäck)