



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

**UTDRAG UR
PROTOKOLL**

7/2006

Sammanträdesdag

18 maj 2006

kl 16.00 – 18.30 (ajournerat kl 18.15-18.20)

Justerat den 1 juni 2006

Anslaget den 2 juni 2006

Madeleine Sjöstedt

Conny Nilsson

Närvarande:

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Py Börjeson (s), ej § 16, 23

Madeleine Sjöstedt (fp)

Conny Nilsson (s)

Gunni Ekdahl (s)

Dilek Gür (s)

Torsten Sandgren (v)

Cecilia Obermüller (mp)

Mats G. Nilsson (m)

Joakim Larsson (m), ej § 16-96

Ingvar Snees (m), ej § 16, 23

Katariina Güven (fp)

Kerstin Rossipal (kd)

Tjänstgörande ersättarna för

Rolf Lindell (s)

Joakim Larsson (m), ej § 16-96

Jan Qvarsell (s)

Petter Lindfors (m)

Ersättarna

Mustafa Tümtürk (s)

Jan-Olof Gustavsson (s)

Ewa Törngren (v), ej § 56-96

Eie Herlitz (mp)

Catharina Frankander (m), ej § 16-96

Bengt Gunnar Herrström (fp)

David Wästberg (fp)

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Ingela Lindh, direktören för USK Irene Lundquist Svenonius och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

Hinder har anmälts av ledamoten Rolf Lindell (s) och av ersättarna Katrin Nyström (s), Lars-Åke Henriksson (s), Anna König (m) och Bojan Ticic (kd).

§ 10

Bromstens industriområde, 2006-07203-53

Beslutet

Stadsbyggnadsnämnden beslutade uppdra åt kontoret att ta fram ett planprogram för Bromstens industriområde, för att utreda förutsättningarna för att förtäta området med bostäder och arbetsplatser i enlighet med utlåtandet.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har avgivit bilagda tjänsteutlåtande den 2 maj 2006 om startpromemoria för programarbete för Bromstens industriområde: **Bil § 10**

Kontorets förslag (se beslutet).

Särskilt uttalande gjordes av ordföranden Py Börjeson (s), Conny Nilsson (s), Gunni Ekdahl (s), Dilek Gür (s), Jan Qvarsell (s), Torsten Sandgren (v) och Cecilia Obermüller (mp), enligt följande.

Att påbörja ett arbete med planprogram i enlighet med beskriven inriktning, är mycket positivt.

Majoriteten vill betona hur viktigt det är att redan i startskedet planera för bl.a. service, förskolor, skola, idrott och närrekreationsområden i nya områden. Volymberäkningar bör därför ligga i linje med detta helhetstänkande.

Ersättaryttrande gjordes av Eie Herlitz enligt följande.

Gör Nya Bromsten till en vacker, varierad, mångfaldig "Spånga Kanalstad"!

Området är unikt i Stockholm med Spångaån flytande stilla i mitten som en kanal. Dessutom gott läge i förhållandet till kollektivtrafiken med Spånga Station - pendeltåg plus flera tvärbusslinjer - på gångavstånd. Därför bör området bebyggas tätt. Dock inte med för höga hus! Stockholm har - trots sitt rykte som "Nordens Venedig" - inga riktiga förtätade vattenstadsmiljöer med trånga kanaler och dubbelsidig bebyggelse ända ned till stranden.

Centralt bör - med Spångaån i mitten - en gågata byggas. Efter denna gatan förläggs all viktig service, som affärer, restauranger och kulturella inrättningar.

På båda sidor om "kanalen" byggs en till såväl innehåll som utformning och skala varierad förtätad stadsmiljö med såväl kvarter som andra byggnadsformer.

Ett eller ett par torg med intilliggande små parker skapas längs "kanalen". Här kan ån breddas till små dammar. Vid torgen bör läggas matställen och andra lockande mötespunkter. Det är viktigt att "Spånga Kanalstad" inte blir ett förortsligt bostadsområde. Att gå ned till "Kanalstaden" bör kännas naturligt för folk i omlandet ända bort till Rinkeby och Tensta.

Närmast järnvägen bör långa hus med endast kök- och badrumssidorna förläggas som bullerskydd (Jämför Lilla Essingen - Essingeleden). I västra ändan där kanalstaden slutar bör man försöka låta bebyggelsen fortsätta mot Spånga Station och på sikt integreras med det befintliga Spånga Centrum.

Stadsbyggnadskontoret bör ta in parallella förslag från flera arkitekter. Det är viktigt att åtminstone ett av arkitektkontoren har tidigare erfarenhet av att rita urbana kanal - och vattenmiljöer.

Spångaån bör "dekulverteras" såväl öster som väster om "Kanalstaden". Dagvatten från hela området med omland bör föras ned till ån som idag tyvärr kan bli ganska intorkad periodvis i sina mellersta och västra delar. Man bör också utreda om ett vinddrivet pumpverk i Kalhäll invid mälärstranden, skulle kunna föra in friskt sjövattnet i Bällsta/Spångaåns källområde.

Rätt utdraget intygar: