



Protokollsutdrag

I/2013

Sammanträdesdag

2013-01-17

Kl 16:00 – 17:10

Justerat den 29 januari 2013

Anslaget den 31 januari 2013

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden

Vice ordföranden

Ledamöterna

Regina Kevius (M)

Tomas Rudin (S)

Andrea Femrell (M)

Per Hagwall (M)

Johan Brege (M)

Björn Ljung (FP) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Christer Mellstrand (C)

Erik Slottnér (KD)

Hassan Said Mahamed (S)

Tara Twana (S)

Elina Åberg (MP)

Maria Hannäs (V) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Tjänstgörande ersättare för

Daniel Helldén (MP) §§ 1-47, 49-52, 54-62

Daniel Helldén (MP) §§ 48, 53

Björn Ljung (FP) § 9, 11, 38

Maria Hannäs (V) § 9, 11, 38

Tobias Olsson (MP)

Åsa Öckerman (MP)

Anders Johnson (FP)

Sebastian Wiklund (V)

Ersättarna

Tomi Liljeqvist (M)

Maria Elgstrand (M)

Arne Genschou (M) §§ 1-11, 13-62

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Anders Johnson (FP) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Sahar Almashta (FP)

Björn Sund (S)

Annika Johansson Hansson (S)

Åsa Öckerman (MP) §§ 1-47, 49-52, 54-62

Sebastian Wiklund (V) §§ 1-8, 10, 12-37, 39-62

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh, stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 8

Startpromemoria för planläggning av Brofästet, del av Norra Djurgårdsstaden, Hjorthagen 1:3 i stadsdelen Hjorthagen,
Dnr 2011-16149-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från 13 december 2012. Bil § 8
Utlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Brofästet, del av Norra Djurgårdsstaden, Hjorthagen 1:3 i stadsdelen Hjorthagen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) enligt följande:

Den planerade byggnationen kommer att utgöra ett välkommet tillskott av nya lägenheter i Stockholm. Dock kommer bara en mycket liten del att utgöras av vanliga hyresrätter. För 100 av de planerade nya lägenheter är upplåtelseform och fastighetsägare ännu inte bestämt. Det är viktigt att dessa blir hyresrätter.

Särskilt uttalande lämnas av Maria Hannäs (V) enligt följande:

Det är viktigt att ett mycket lågt parkeringstal hålls och att inriktningen i stället blir ett ökat och lätt tillgängligt utbud av bilpooler.

I planarbetet ska de inom området markanvisade fastigheterna i större utsträckning använda gröna tak och väggar samt spännande lösningar för lokalt omhändertagande av vatten ske.

Andelen hyresrätter (som är 200 av 600 lägenheter totalt) är alldeles för låg. I de fortsatta markanvisningarna är det viktigt att de till övervägande del blir hyresrätter.
