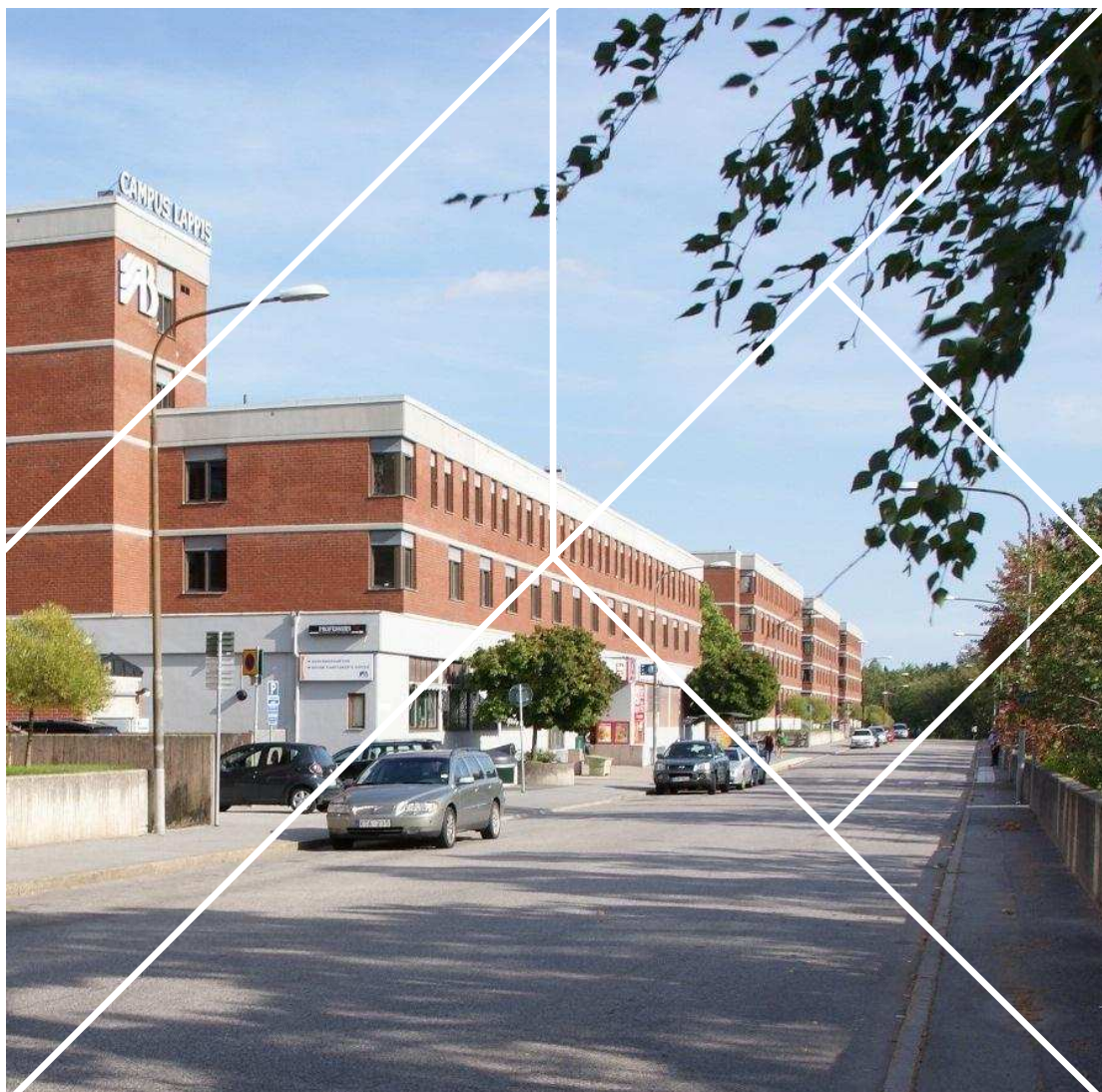


RAPPORT  
**PARKERINGSUTREDNING  
LAPPKÄRRSBERGET**



SLUTRAPPORT  
2012-10-25

**Uppdrag:** 244370, PARKERINGSUTREDNING, LAPPKÄRRSBERGET

Titel på rapport: Parkeringsutredning Lappkärrsberget

Status: Rapport

Datum: 2012-10-25

## Medverkande

Beställare: Murman Arkitekter

Kontaktperson: Martina Sovré

Konsult: Tyrens

Uppdragsansvarig: Johan Nilsson

Handläggare: Johan Kjellberg

## Revideringar

Revideringsdatum 2012-10-25

Författare:

Johan Nilsson, Johan Kjellberg

---

Datum: 2012-10-25

## Tyréns AB

118 86 Stockholm

Besök: Peter Myndes Backe 16

Tel: 010 452 20 00

[www.tyrens.se](http://www.tyrens.se)

Säte: Stockholm

Org.Nr: 556194-7986

## Sammanfattning

I Lappkärrsberget planeras för nya studentlägenheter där det idag finns en parkeringsanläggning. Tillskottet av lägenheter och minskningen av antalet parkeringsplatser har krävt en separat parkeringsutredning där inventering av dagsläget, behovsanalyser och p-tal analyserats. I uppdraget har även en sammanställning gjorts för vilka lokala trafikföreskrifter (LTF) som påverkas av bygget och av de förslag på åtgärder som redovisas.

Utredningen visar att det råder överkapacitet i området, där parkering sker genom betalning i parkeringsgarage, förhyrda garageplatser, tillåtna och otillåtna parkeringar på Professorsslingan och att överskjutande efterfrågan på gratis parkering finner tillgång på Bergiusvägen. Genom att ta bort garaget kommer balansen påverkas. Åtgärdsförslaget innebär att en förändrad situation för parkering skapas **utifrån dagens regleringsform**, men att **reglering i form av avgift och bättre parkeringsövervakning kan bidra till en fungerande parkeringssituation**.

I Framkomlighetsstrategin för Stockholm, redovisas målet att "det ska vara lätt att hitta en bilparkeringsplats. Efterfrågan på parkeringsplatser ska inte överstiga 85 procent av utbudet år 2030." För att det alltid ska finnas lediga platser krävs därför en mer marknadsanpassad prissättning i de områden och vid de tider då efterfrågan är störst.

Denna rapport belyser situationen i Lappkärrsberget och ger förslag på åtgärder som ska ses som skisser. Mer detaljerade utredningar och projektering är nödvändig om de tankar som redovisas i skisserna ska genomföras.

## Innehållsförteckning

<b>1</b>	<b>Bakgrund och metod</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Parkeringsplan inom Stockholms Framkomlighetsstrategi</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Analys</b>	<b>7</b>
3.1	Grunddata	7
3.2	Inventering	7
3.2.1	Inventering dagtid 20120911, tisdag ca kl 15	8
3.2.2	Inventering kvällstid 20120911, tisdag kl 19	8
3.2.3	Inventering kvällstid 20120913, torsdag kl 18	8
3.2.4	Inventering förmiddag 20120915, lördag kl 9	8
3.3	Bergiusvägen	9
3.4	Professorsslingan	9
3.5	Parkeringshuset	10
3.6	Diskussion inventering / Grundläggande antaganden	11
3.6.1	"Stresstest" av P-norm på befintligt bostadsbestånd	11
<b>4</b>	<b>Åtgärdsförslag</b>	<b>12</b>
4.1	Nollalternativet	12
4.2	Åtgärdsförslag 1, enkelriktat Professorsslingan västerut	13
4.3	Åtgärdsförslag 2, "längsmed-parkering" på Professorsslingans södra sida, dubbelriktad trafik	15
<b>5</b>	<b>Slutsats och åtgärdsförslag</b>	<b>16</b>
<b>6</b>	<b>Bilaga: LTF:er hanterandes parkering i området som påverkas</b>	<b>17</b>

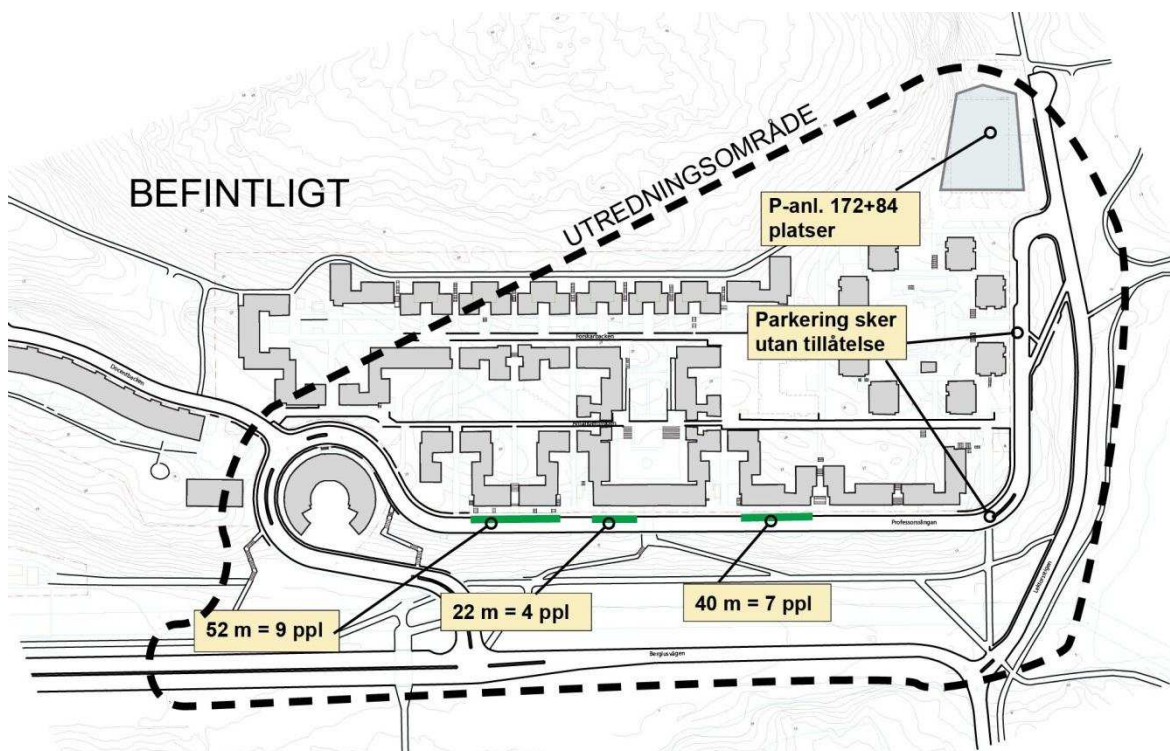
## 1 Bakgrund och metod

Syftet med uppdraget är att beskriva nuvarande parkeringssituation och utföra beläggningsinventering samt att göra en analys av beräkningar för befintliga och kommande P-tal.

Underlagsmaterial har erhållits från beställaren. Underlagsmaterialet redovisar befintliga lägenheter och studentrum i området, samt antal parkeringsplatser i garaget. Även statistik för uthyrandegraden i garaget under åren 2009- 2011 har erhållits från beställaren. Vidare har vi fått information om det planerade tillskottet av studentrum. Inventeringarna av parkeringsbeläggning på de allmänna gatorna, Professorsslingan och Bergiusvägen, har genomförts vid följande tillfällen:

- Tisdag 11 september kl 13
- Tisdag 11 september kl 19
- Torsdag 14 september kl 19
- Lördag 15 september kl 9

Utredningsområdet är enligt figur nedan. Docentbacken ingår ej, då den anses vara för långt från befintligt garage.



**Befintlig situation i Lappkärrsberget** Parkering sker även på Bergiusvägen väster om korsningen med Professorsslingan



## 2 Parkeringsplan inom Stockholms Framkomlighetsstrategi

Innehållet i detta kapitel är hämtat från *Framkomlighetsstrategin för Stockholm 2030*. Kapitlet är med i rapporten för att belysa det nya tankesätt som kommer kring parkering och nyttjande av bil i innerstaden.

**Mål B3 Det ska vara lätt att hitta en bilparkeringsplats. Efterfrågan på parkeringsplatser ska inte överstiga 85 procent av utbudet år 2030.**

*Vad blir resultatet av att uppfylla målet?*

Att det blir lätt att parkera är avgörande för att fånga en av bilens främsta styrkor som transportmedel: att kunna komma hela vägen fram till målet. Om det alltid finns lediga parkeringsplatser när och var de som mest behövs ökar framkomligheten – möjligheten att komma fram till målet – för den som parkerar. Dessutom minskar trafiken genom att sökandet efter parkering minskar.

*Vad behöver göras för att uppfylla målet?*

Det finns ingen absolut brist på parkeringsplatser i Stockholm. En genomsnittlig bil står parkerad mer än 95 procent av tiden och alla stadens bilar tar vägen någonstans. För att det alltid ska finnas lediga platser krävs därför en mer marknadsanpassad prissättning i de områden och vid de tider då efterfrågan är störst.

Det går inte att uppnå detta mål genom att skapa fler parkeringsplatser på gatan. Det kommer att behövas fler parkeringsplatser under jord eller inom fastigheter för att ta hand om den ökning av antalet bilar som följer av Stockholms ökade befolkning.

*Vad händer om vi inte gör detta?*

Underjordiska parkeringsplatser är dyra investeringar, upp till 600 000 kronor per plats. Det är svårt att motivera en sådan investering om det är billigare, och i de flesta fall gratis, att stå på gatan. Det finns lediga platser i garage i Stockholm idag, även i områden där det är stor efterfrågan på parkeringsplatser på gatan.

När det är svårt att hitta parkeringsplatser är bilister mer benägna att felparkera. Trycket att skapa fler parkeringsplatser på gatan ökar och kapaciteten på gatan minskar samtidigt som efterfrågan ökar. Det blir svårare att sköta städning och snöröjning.

### 3 Analys

#### 3.1 Grunddata

##### Nuläge

Antal Studentrum (1:or med eget kök och utan): 1955

Familjelägenheter (2, 3 och 4:or): 248

**TOTALT: 2203**

Parkering på egen mark inom område: 5 platser

Parkering i garage: 172 platser i garage  
(10 MC-platser)

Parkering på garagetak 84 platser

**TOTAL PARKERING PÅ EGEN FASTIGHET 261 platser**

**Parkering längs Professorsslingan 18 platser**

**P-tal nuläge hyrbara och besöksparkering, Bergiusvägen exkluderad:**

**$(261+18) / 2203 = 0,126$**

##### Planförslag:

Antal studentrum (1:or): 720

Parkering i garage: 0

Ny parkering i egen fastighet: 31 platser

Befintlig parkering inom område: 5 platser

P-tal:  $(36+18)/2923 = 0,018$

#### 3.2 Inventering

Vid inventeringarna har beläggningen på parkeringshusets tak varit mycket låg. På Professorsslingan har vid inventeringstillfällen en överbeläggning noterats. De tillåtna platserna är upptagna och på Professorsslingans östliga del har hävdade parkeringsplatser uppkommit och används flitigt. Den totala beläggningen på Professorsslingan är därför över 100 %.

På Bergiusvägen har det på dagtid varit över 80 % beläggning. Kvällstid något lägre. Samma bilar har noterats stå på Bergiusvägen under skilda inventeringstillfällen, vilket kan tyda på att Bergiusvägen används för långtidsparkering.

Att det uppkommit hävdade otillåtna parkeringsplatser längs Professorsslingan tyder på bristande parkeringsbevakning.

Det råder överkapacitet av parkeringsplatser i Lappkärrsberget, men med den viktiga invändningen att överkapaciteten finns i parkeringsanläggning där parkering kostar pengar. Nedan följer korta redogörelser för de inventeringar som genomförts.

### 3.2.1 Inventering dagtid 20120911, tisdag ca kl 15

På parkeringshusets tak stod det **8 bilar** under dagtid.

Utefter professorsslingan stod det **21 bilar** under dagtid. (13 rätt parkerare, övriga 8 på otillåtna platser)

Utefter Bergiusvägen var det **över 80%** beläggning under dagtid.

### 3.2.2 Inventering kvällstid 20120911, tisdag kl 19

På parkeringshusets tak stod det **6 bilar** under kvällstid.

Utefter professorsslingan stod det ett **33 bilar** under kvällstid. (18 rätt parkerare, övriga 15 på otillåtna platser)

Utefter Bergiusvägen var det **ca 70%** beläggning under kvällstid.

### 3.2.3 Inventering kvällstid 20120913, torsdag kl 18

På parkeringshusets tak stod **det 7 bilar** under kvällstid.

Utefter professorsslingan stod det **32 bilar** under kvällstid. (18 rätt parkerare, övriga 14 på otillåtna platser)

Utefter Bergiusvägen var det **ca 70 %** beläggning under kvällstid.

### 3.2.4 Inventering förmiddag 20120915, lördag kl 9

På parkeringshusets tak stod **det 4 bilar** under förmiddag lördag.

Utefter professorsslingan stod det **25 bilar** under förmiddag. (16 rätt parkerare, övriga 9 på otillåtna platser)

Utefter Bergiusvägen var det **ca 50 %** beläggning under lördag förmiddag.



### 3.3 Bergiusvägen



**Bergiusvägen** i princip fullparkerad under dagtid. Vissa bilar står långtidsparkerade och används till synes sparsamt.

Reglering/Avgiftstider: Fri parkering  
(P-förbud tisdagar 9-14 1/12 – 15/5)

Bergiusvägen fungerar till stor del som en infarts/långtidsparkering. Det kostar inget att stå parkerad här och beläggningen är vid inventeringstillfällena hög.

### 3.4 Professorsslingan



**Professorsslingan** Enligt TK och LTF:er finns 18 parkeringsplatser

Reglering/Avgiftstider: 2 timmar 9-17  
(P-förbud tisdagar 9-16 1/12 – 15/5)

På Professorsslingan kan bilister parkera 2 timmar mellan kl 7 och 17, samt kostnadsfritt övrig tid. Enligt TK finns 18 p-platser på Professorsslingan. Mätning av tillåten Parkeringssträcka visar att det bör få plats några fler; ca 20 bilar.

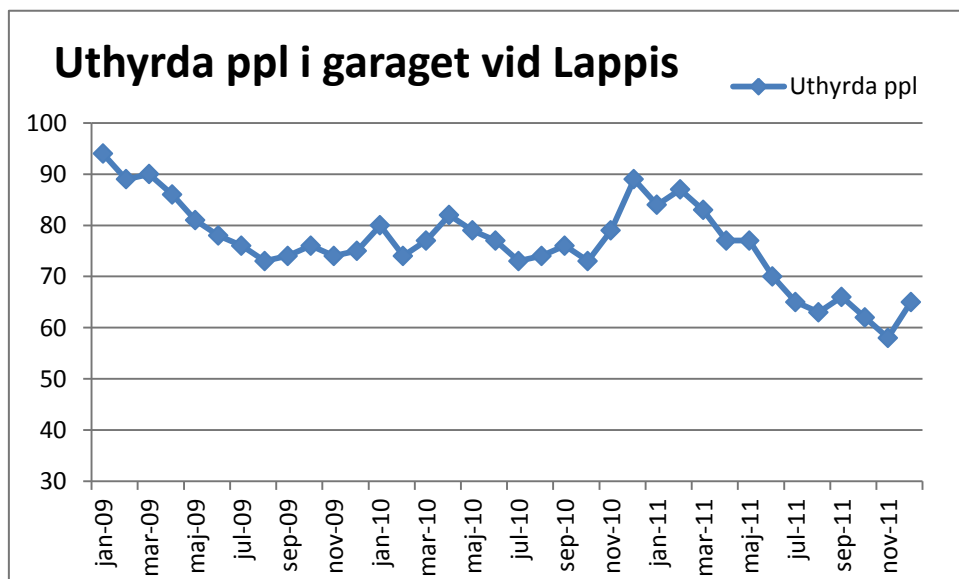
### 3.5 Parkeringshuset



**Parkeringshuset** har 172 platser för uthyrning och 84 parkeringsplatser med avgift för besökande (på taket). Garagets bottenplan används ej för parkering i dagsläget.

Reglering/Avgiftstider: Avgift alla dagar 00-24	
Tid	Pris
1 timme	15 kr
1 dygn	45 kr
30 dygn	300 kr

I garaget finns enligt Q-park 172 ppl. Ytterligare 84 platser finns på taket. I bottenplan finns ytterligare platser som ej används. Med andra ord är det överkapacitet. Parkeringshuset är en anläggning med fyra plan. Det nedersta planet används ej till parkering utan som förråd/upplag. Plan 2 och 3 är två låsta plan där platserna hyrs ut. På taket sker parkering mot avgift.



Uthyrning i garaget under 2009-2011. Statistik från Q-Park.

Statistiken visar uthyrda garageplatser under 2009-2011. Totalt var mellan 70 och 95 platser uthyrda 2009-2010. I början av 2011 är en topp på 90 platser för att avsluta året med cirka 70. Trenden under 2011 är nedåtgående.

Två olika typer av hyrmöjlighet finns i garaget, dels "med moms" och dels "utan moms". Utan moms är hyresform för studenter som skickar in hyreskontrakt till parkeringsbolaget, dvs kan vi anta att "utan moms" är just studenter. "Med moms" kan vara studenter som inte har skickat in kontrakt, eller andra som finner parkeringsmöjligheten lämplig. Utslaget på år 2011 var i genomsnitt 66 parkeringsplatser uthyrda till boende per månad "utan moms" och ca 12 platser till övriga. Dessa siffror visar att p-garaget är lågt utnyttjat men samtidigt att studenterna faktiskt nyttjar garaget och därmed måste dessa platser tillgodoses på annan plats om garaget tas bort.

### 3.6 Diskussion inventering / Grundläggande antaganden

Minst 66 studenter använder garaget, och 12 övriga hyr plats. Dessutom finns ett antal uteparkeringar spridda i området. De uthyrda parkeringsplatser bör ersättas om garaget rivs. Vi utgår från att **90 platser** är ett minimum i ny "parkeringsanläggning"  $((66+12)/90 = 87\%)^1$

Ny "parkeringsanläggning" ser enligt planförslaget ut att vara gatuparkering. **Betalningsviljan sjunker rimligtvis om parkering inte kan ske i låst garage.** Det är svårt att bedöma hur stor efterfrågan blir, men för enkelhetens skull låter vi 90 platser vara efterfrågan av hyrbara parkeringsplatser utifrån befintligt bostadsbestånd. Det ger ett P-tal på  $90/2203 = 0,041$ , dvs att **4% av studentrummen och lägenheterna kan tänka sig att hyra garageplats (eftersom det är brist på gatuparkering).**

Gatuparkeringen på Professorsslingan överstiger tillgången, varför efterfrågan är svår att bedöma. När det blir fullt på Professorslingan väljer bilisterna antingen att parkera otillåtet på Professorslingan, på närliggande Bergiusvägen (gratis men längre till bilen) eller på parkeringshusets tak (avgift). Relativt få väljer avgiftsalternativet. Gatuparkering på Professorslingan är inklusive felparkerade bilar omkring 30 fordon kvällstid. Anta att efterfrågan är den dubbla: 60 fordon, och att överskjutande 30 fordon står dels på garagetaket men främst på Bergiusvägen.

**Antag att 60 parkeringsplatser efterfrågas på Professorsslingan.** Antagandet är hypotetiskt, då parkeringsplatserna i sin nuvarande reglering (generöst tidsreglerat och till synes med bristande parkeringsövervakning) skulle konkurrera med de förhyrda i garaget och störa den balans som finns idag. Men för att komma vidare med analysen görs detta antagande.  $(60/2203 = 0,027)$

**2,7 % av studentrummen och lägenheterna vill parkera på Professorsslingan.**

**Det är en balans mellan förhyrda parkeringsplatser i garaget och "generöst reglerade" parkeringsplatser på Professorsslingan. Skulle det finnas fler parkeringsplatser på Professorsslingan skulle färre hyra i garaget. En annan vinkling är att om det skulle kosta att stå på gatan, skulle fler kunna tänka sig att hyra i garaget.**

#### 3.6.1 "Stresstest" av P-norm på befintligt bostadsbestånd

I *SKL 2007 – Policy för parkering* anges behovstalen för studentrum/lgh till 0,05-0,4. Handbokens redovisade tal är insamlade från olika kommuner och kan användas som referensvärden. Om de två extremerna av intervallet används för studentrum och lägenheter blir det:

Enligt P-norm 0,5 per studentrum: $1955 \cdot 0,05 =$	99
Enligt P-norm 0,5 per familjelägenhet: $248 \cdot 0,4 =$	98
<b>Totalt:</b>	<b>197</b>

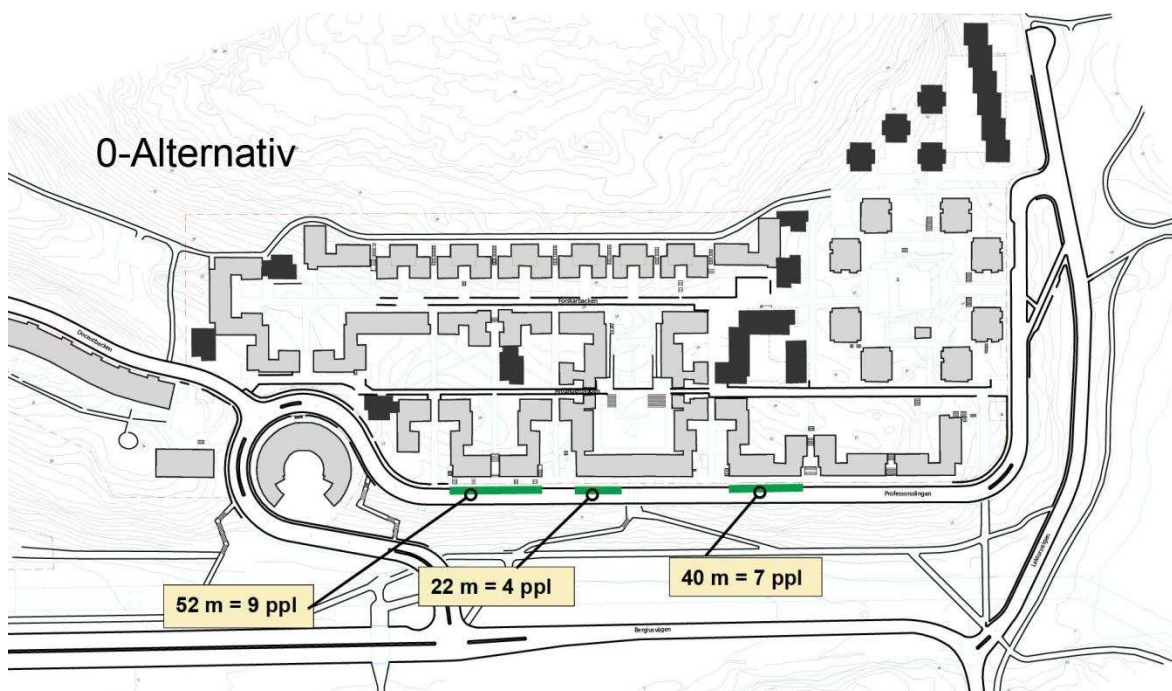
<sup>1</sup> 85% anses vara riktvärde för "fullbelagd parkering" enligt Framkomlighetsstrategin



Beläggningsinventering visar att detta (197) är långt färre parkeringsplatser än vad som finns idag. Med andra ord: Parkeringsgaraget är i sin nuvarande reglering överdimensionerat. En bedömning av nuvarande behov kan vara ungefär  $90+60 = 150$  (Innebär p-tal  $150 / 2203 = 0,068$ ) Framtida behov, med 2665 studentrum och 247 lgh och samma p-tal 0,068 medför ett antaget framtida behov **omkring 200** parkeringsplatser. **Det går att öka eller minska behovet genom reglering av parkeringsvillkoren.**

## 4 Åtgärdsförslag

### 4.1 Nollalternativet



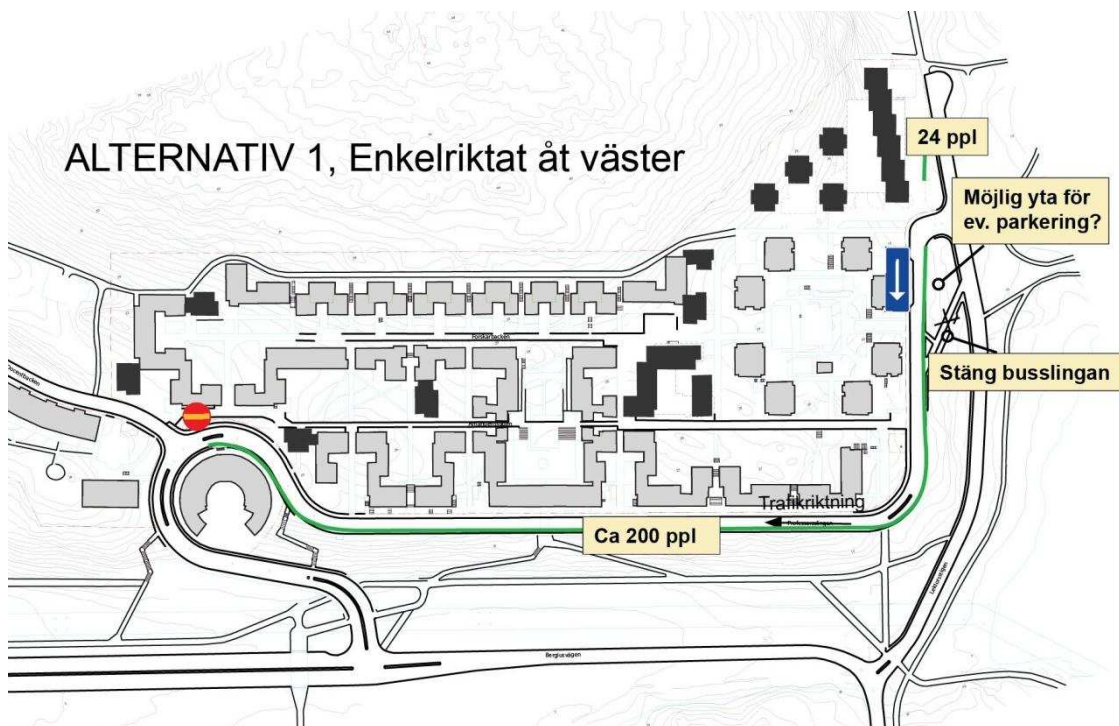
Nollalternativet innebär att garaget rivs och att ingen förändring sker av det befintliga antalet parkeringsplatser på Professorsslingan.

#### Planförslag

Antal Studentrum (1:or med eget kök och utan):	1955+720=2675
Familjelägenheter (2, 3 och 4:or):	248
<b>TOTALT:</b>	<b>2923</b>
Parkering i garage:	0 platser
<b>TOTAL PARKERING PÅ EGEN FASTIGHET</b>	<b>36 platser</b>
<b>Parkering längs Professorsslingan</b>	<b>18 platser</b>
<b>Totalt parkering:</b>	<b>54</b>
<b>P-tal: 54 / 2923 =</b>	<b>0,018</b>

Extremt lågt p-tal. 1,8 parkeringsplats per 100 studentrum.

## 4.2 Åtgärdsförslag 1, enkelriktat Professorsslingan västerut



Om enkelriktning av gatan kan ske västerut, bedöms hela utsidan kunna avsättas till parkering. Fördelen med enkelriktning västerut är att busshållplatserna ligger på norra sidan längs gatan, dvs närmast bebyggelsen, ingen gata behöver korsas och ytan på utsidan kan användas till parkering.

Parkering föreslås göras vinklat, för att om möjligt kunna maximera ytan och få till så många parkeringsplatser som behövs.

PARKERINGSMÅTT VID OLIKA BILPLATSBREDDER OCH P-VINKLAR

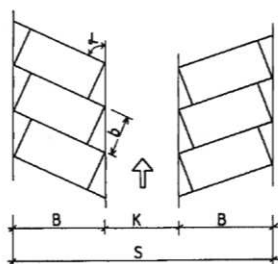


Bild 10/9. Beteckningar:  
 B = P-radens bredd  
 K = P-galans bredd  
 S = Skeppsbredd från vägg till vägg  
 b = bilplatsens bredd  
 α = P-vinkeln.

P-vinkel, α	God bekvämlighet			Låg bekvämlighet		
	K	B	S	K	B	S
<b>BILPLATSBREDD b = 2,30 M</b>						
45	4,25	5,15	14,55	4,25	5,15	14,55
60	4,25	5,50	15,25	4,25	5,50	15,25
70	4,50	5,50	15,50	4,35	5,50	15,35
80	5,70	5,35	16,40	5,30	5,35	16,00
90	7,05	5,00	17,05	6,55	5,00	16,55
<b>BILPLATSBREDD b = 2,40 M</b>						
45	4,20	5,20	14,60	4,20	5,20	14,60
60	4,20	5,55	15,30	4,20	5,55	15,30
70	4,35	5,50	15,35	4,35	5,50	15,35
80	5,35	5,35	16,05	4,90	5,35	15,60
90	6,70	5,00	16,70	6,10	5,00	16,10
<b>BILPLATSBREDD b = 2,50</b>						
45	4,10	5,30	14,70	4,10	5,30	14,70
60	4,15	5,60	15,35	4,15	5,60	15,35
70	4,25	5,55	15,40	4,25	5,55	15,40
80	5,00	5,35	15,70	4,50	5,35	15,20
90	6,30	5,00	16,30	5,60	5,00	15,60

OBS: Vid 90° P-vinkel kan ej enkelriktad trafik påräknas, varför P-gatan dimensioneras för dubbelriktad biltrafik.

**Måttsättning av Parkeringsplatser** källa: TFK-institutet för transportforskning (1991)  
 Parkeringsanläggningar – planering, utformning och drift.

**Planförslag**

Antal Studentrum (1:or med eget kök och utan):	1955+720= <b>2675</b>
Familjelägenheter (2, 3 och 4:or):	<b>248</b>
<b>TOTALT:</b>	<b>2923</b>
Parkering i garage:	0 platser
TOTAL PARKERING PÅ EGEN FASTIGHET	<b>36 platser</b>
<b>Parkering längs Professorsslingan</b>	<b>200 platser</b>
<b>Totalt parkering:</b>	<b>236</b>
<b>P-tal: 236 / 2912 =</b>	<b>0,08</b>

Åtgärden ger ett p-tal på 8 parkeringsplatser per 100 studentrum/-lägenheter.

Parkeringslösningen skulle skapa överskott på parkeringsplatser, under förutsättning att regleringen skulle vara liknande dagens reglering.

Genom att välja God Bekvämlighet, bilplatsbredd 2,3 meter och P-vinkel 70 grader erhålls en körbanebredd på 4,5 meter samt djupet i parkeringsplatsen 5,5 meter. Detta medför en sektion på 10 meter på Professorsslingan, vilket är ca en meter mer än vad dagens körbana på ca 9 meter. Det är möjligt att trottoaren på "utsidan" bedöms kunna minska i bredd. En körbana på minst 4,5 meter bedöms vara nödvändigt för busstrafiken.

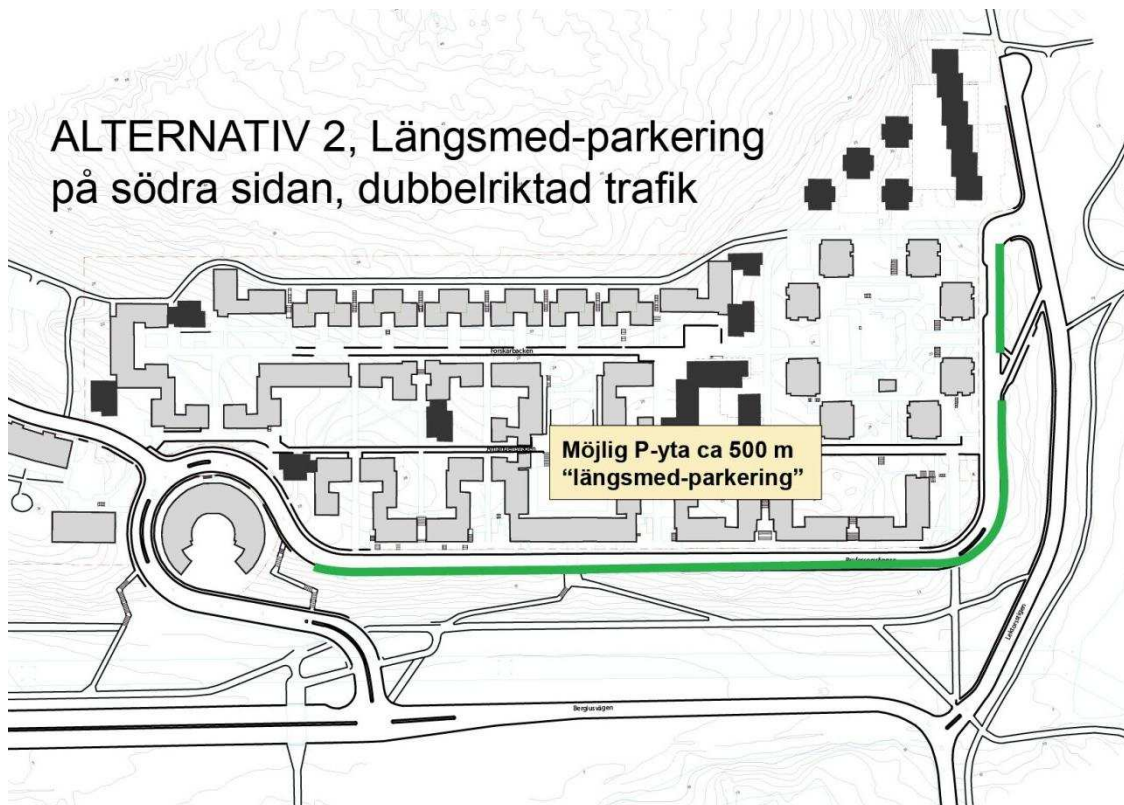
På 600 meter bedöms maximalt 200 snedställda platser inrymmas. Parkering i kurvorna bedöms inte som lämpligt.

Påverkan på busstrafiken gör att bussen går i slinga istället för att som nu ha en tydlig slut/starthållplats och "regleringsstation" i Lappkärrsberget. Åtgärder för busstrafiken återstår att studera närmare.

Trafikkonsekvenser av enkelriktning av Professorsslingan återstår att studera.



#### 4.3 Åtgärdsförslag 2, "längsmed-parkering" på Professorsslingans södra sida, dubbelriktad trafik.



Förslaget innebär att all parkering på norra sidan tas bort och ersätts med parkering på södra sidan. Parkeringsförbud ska gälla vid busshållplatserna. Behovet av bredd för sektionen blir då ca 2,5 meter + ca 5,5 meter = 8 meter, vilket uppfylls i dagens sektion. Parkering på både norra och södra sidan får däremot inte plats. På 500 meter bedöms maximalt 85 fordon få plats.

##### Planförslag

Antal Studentrum (1:or med eget kök och utan):	1955+720=2675
Familjelägenheter (2, 3 och 4:or):	248
<b>TOTALT:</b>	<b>2923</b>
Parkering i garage:	0 platser
<b>TOTAL PARKERING PÅ EGEN FASTIGHET</b>	<b>36 platser</b>
<b>Parkering längs Professorsslingan</b>	<b>85 platser</b>
<b>Totalt parkering:</b>	<b>121</b>
<b>P-tal: 121 / 2923 =</b>	<b>0,04</b>

Åtgärden ger ett p-tal på 4 parkeringsplatser per 100 studentrum/-lägenheter.

## 5 Slutsats och åtgärdsförslag

Det finns ett visst nyttjande av garaget, ungefär 70 platser är uthyrda vilket motsvarar ca 1/3 av garageplatserna.

På Professorsslingan överstiger efterfrågan utbudet vilket medför att beläggningen är hög: över 100 %. Bilar parkerar på sträckor där det inte är tillåtet att parkera. Genom att reglera gatans parkeringsplatser med avgift och med ökad parkeringsövervakning bedöms efterfrågan minska.

På parkeringsgaragets tak finns vid varje inventeringstillfälle många parkeringsplatser lediga. Beläggningen är omkring 10 %. Denna parkeringsplats är reglerad med kostnad.

På Bergiusgatan sker parkering utan avgift och sommartid även utan tidsreglering. Beläggningen är hög vid samtliga inventeringstillfällen, men aldrig helt fullbelagd. Beläggningen är högre längre österut, dvs mot Lappkärrsberget.

Åtgärdsförslagen som presenteras kortfattat i denna rapport visar i huvudsak två åtgärdsalternativ: Alternativ 1, där Professorsslingan enkelriktas och får snedställda parkeringsplatser på södra sidan. I alternativ 2 anläggs parkering längs med Professorsslingans södra sida. Det är möjligt att alternativen kan kombineras på vissa sträckor, men då med inskränkning på framkomlighet.

Enkelriktning åt endera hållet på Professorsslingan minskar busstrafikens servicegrad och attraktivitet.

Åtgärdsförslag är att

- Öka parkeringsbevakningen och reglera med avgift.
- Innan avgiftsreglering och ökad parkeringsövervakning på Professorsslingan införs, ta bort möjligheten att starta eller förlänga hyreskontrakt av parkeringsplats i garaget.
- Ha förberedelse att anlägga parkering enligt alternativ 2 och reglera med avgift.

Det finns en intressekonflikt mellan parkeringspolitik och högt efterfrågade studentlägenheter. Att anlägga parkeringsgarage i studentbostäder medför orimligt hög kostnad. Genom att hålla låg parkeringsnorm för nyproducerade studentbostäder i goda kollektivtrafiklägen kan mer rimligt prissatt studentboende skapas.

## **6 Bilaga: LTF:er hanterandes parkering i området som påverkas**

0180\_2008\_08815, Bergiusvägen  
0180\_2008\_08837, Bergiusvägen  
0180\_2008\_08838, Bergiusvägen  
0180\_2008\_08896, Bergiusvägen  
0180\_2008\_08897, Bergiusvägen  
0180\_2009\_05260, Lektorsstigen Påverkas ej direkt, endast vid större omreglering av parkering  
0180\_2009\_05261, Lektorsstigen Påverkas ej direkt, endast vid större omreglering av parkering  
0180\_2009\_05263, Lektorsstigen Påverkas ej direkt, endast vid större omreglering av parkering  
0180\_2009\_ (05265, Docentbacken) Påverkas ej direkt  
0180\_2009\_ (05267, Docentbacken) Påverkas ej direkt  
0180\_2009\_08637, Professorslingan  
0180\_2009\_08638, Professorslingan  
0180\_2009\_08641, Professorslingan  
0180\_2009\_08642, Professorslingan  
0180\_2011\_01171, Bergiusvägen